

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tartu linn, Mõisavahe tn 46 korteriühistu

registrikood: 80030340

telefon: +372 55571236

e-posti aadress: oleg.andla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Muud tulud	10
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Lisa 11 Remondifond 01.07.2023-31.12.2023	12
Lisa 12 Jooksvad hooldustööd 01.07.2023-31.12.2023	13
Lisa 13 Kommunaalteenuste vahendus 01.01.2023-31.12.2023	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Tartu linn, Möisavahe tn 46 korteriühistu eesmärgiks on Tartus Möisavahe tn 46 asuva elamu korterimandite esemeks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Aruande perioodil 01.01.2023-30.06.2023 oli ühistul neli töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 249	21 110	
Nõuded ja ettemaksed	29 649	28 567	2
Kokku käibevarad	48 898	49 677	
Kokku varad	48 898	49 677	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	23 444	23 926	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	356	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	23 800	23 926	
Kokku kohustised	23 800	23 926	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	25 751	33 324	
Aruandeaasta tulem	-653	-7 573	
Kokku netovara	25 098	25 751	
Kokku kohustised ja netovara	48 898	49 677	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	86 138	0	5
Muud tulud	185	215 664	6
Kokku tulud	86 323	215 664	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-44 952	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-22 394	-195 259	8
Tööjõukulud	-19 634	-27 982	9
Kokku kulud	-86 980	-223 241	
Põhitegevuse tulem	-657	-7 577	
Intressitulud	4	4	
Aruandeaasta tulem	-653	-7 573	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-657	-7 577
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 082	-8 888
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-482	6 914
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	356	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 865	-9 551
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	4
Kokku rahavood	-1 861	-9 547
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 110	30 657
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 861	-9 547
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 249	21 110

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	33 324	33 324
Aruandeaasta tulem	-7 573	-7 573
31.12.2022	25 751	25 751
Aruandeaasta tulem	-653	-653
31.12.2023	25 098	25 098

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eestifinantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ühistu tavapärase tegevuse käigus tekkinud nõudeid korteriomanike vastu. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tasude arvestamisel ühistu liikmetelt lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

a) mittesihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (hooldustasud ja tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;

b) sihtotstarbelisi tasusid (näiteks planeeritud remondid) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid bilansi passivas tulevaste perioodide tuluna.

Ühistu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest).

Teenuste ja maksete vahendamisel teenuse osutaja ja korteriomanike vahel kajastatakse makstud summad vastavalt nõudena korteriomanike vastu ning kohustusena teenuse osutajate ees. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Kulud

Ühistu tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt ehk perioodis milles majadustehing aset leidis.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid. Vastavalt korteriühistu seadusele on korteriühistu liikmeks kõik ühe või mitme korteriomanditeks jagatud kinnisasja korteriomaniik.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 258	28 258
Ostjatelt laekumata arved	28 258	28 258
Ettemaksed	1 391	1 391
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 649	29 649
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 567	28 567
Ostjatelt laekumata arved	28 567	28 567
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 567	28 567

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 444	23 444
Kokku võlad ja ettemaksed	23 444	23 444
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 926	23 926
Kokku võlad ja ettemaksed	23 926	23 926

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud tulemiaruanDES	31.12.2023
			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Remondifond	45 308	44 952	356
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	45 308	44 952	356
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	45 308	44 952	356

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	38 619	0
Lifti hooldustasud	2 098	0
Muud teenused	469	0
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	44 952	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	86 138	0

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Viivised	185	0
Muud tulud	0	215 664
Kokku muud tulud	185	215 664

Lisa 7 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022
Remondifond 01.07.23-31.12.23 (lisa12)	44 952	0
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	44 952	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Halduskulud 01.07.2023 - 31.12.2023	5 249	0
Heakorrakulud 01.01.2023 - 31.12.2023	6 514	0
Kindlustus 01.12.2023 - 31.12.2023	126	0
Lifti hoolduskulu 01.01.2023 - 31.12.2023	2 098	0
Pangateenused 01.01.2023 - 31.12.2023	64	0
Raamatupidamisteenus 01.07.2023 - 31.12.2023	2 160	0
Sideteenus 01.01.2023 - 31.12.2023	102	0
Tehnohooldus 01.07.2023 - 31.12.2023	900	0
Jooksvad hooldustööd 01.07.2023 - 31.12.2023 (lisa 12)	712	0
Muud	4 469	195 259
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 394	195 259

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	15 320	22 937
Sotsiaalmaksud	4 314	5 045
Kokku tööjõukulud	19 634	27 982
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	143	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	28 258	28 567
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 258	28 567

Remondifond 01.07.23...31.12.23

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	19 872,75	0,00			
2023/07	7 946,10				
31.07.2023		42,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Uste sulgurite andurite reguleerimine	
31.07.2023		21,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	3 Led ja 2 kontaktlambi vahetus	
		63,00			27 755,85
2023/08	7 949,10				
31.08.2023		2 292,00	ES Haldus OÜ	Trepikoja lagi	
31.08.2023		84,60	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Koridori tulelüliti ümberehitus	
31.08.2023		42,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	2. trep. ukسلuku ja liblika tagasi paig	
		2 418,60			33 286,35
2023/09	2 384,73				
30.09.2023		239,11	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Krt 65 avariilise kütetoru lõigu vahetu	
30.09.2023		48,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Krt 95 küttepüstaku õhutamise	
30.09.2023		238,08	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	II trep. keldris kanal. torustiku remont	
		525,19			35 145,89
2023/10	2 384,73				
31.10.2023		5,40	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	IV trepikoja keldris pirmi vahetus	
31.10.2023		85,79	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Katuse läbiviigu tihendamine	
31.10.2023		48,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	I trepikoja ukسلulguri taaspaidaldus	
31.10.2023		228,00	Giga Ehitus OÜ	Tööd soojussõlmes akt 23/125	
31.10.2023		93,78	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	IV trepik. lüliti ümberehitus	
		460,97			37 069,65
2023/11	2 384,73				
2.11.2023		10 500,72	Jurgus Torutööd OÜ	I kanalisatsiooni püstakute vahetus	
2.11.2023		10 500,72	Jurgus Torutööd OÜ	II kanalisatsiooni püstakute vahetus	
10.11.2023		10 500,72	Jurgus Torutööd OÜ	III kanalisatsiooni püstakute vahetus	
16.11.2023		9 975,66	Jurgus Torutööd OÜ	IV kanalisatsiooni püstakute vahetus	
		41 477,82			-2 023,44
2023/12	2 384,73				
31.12.2023		6,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Vahetatud 2 pirmi I ja II trep keldris	
		6,00			355,29
Käive	25 434,12	44 951,58		Lõppsaldo:	355,29

Muud kulud 01.07.23...31.12.23

Konto:	5112 Muud kulud tööd majas Jooksvad hooldustööd				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	0,00	4 467,99			
2023/11	0,00				
1.11.2023		35,00	Eduteenused OÜ	Koopiapaber	
21.11.2023		300,00	Elena Lebedeva	Kindl juhtumi omavastutus	
30.11.2023		127,20	Rentokil OÜ	Näriliste tõrje	
30.11.2023		6,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	III trepik. vahetatud 2 LED pirmi	
30.11.2023		48,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Okse ja muude plekkide eemaldus III trep	
30.11.2023		120,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Suure kaliibrilise prügi vedu konteineri	
		636,20			0,00
2023/12	0,00				
1.12.2023		58,92	Eesti Otis AS	Lifti hooldus	
7.12.2023		17,00	Optimera Estonia AS	Sõrgkang	
		75,92			0,00
Käive	0,00	712,12		Lõppsaldo:	0,00

Lisa 13 Kommunaalteenuste vahendus 01.01.2023-31.12.2023

2023	Kogumine	Kulu	Tulu
Elekter	4631	4631	0
Prügivedu	7078	7078	0
Soojusenergia	132401	132401	0
Vesi ja kanalisatsioon	19487	19487	0
Kokku	163597	163597	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 01 Tartu	2282 EUR
Mõisavahe tn 46 - 02 Tartu	1074 EUR
Mõisavahe tn 46 - 03 Tartu	1806 EUR
Mõisavahe tn 46 - 04 Tartu	2017 EUR
Mõisavahe tn 46 - 05 Tartu	2654 EUR
Mõisavahe tn 46 - 06 Tartu	881 EUR
Mõisavahe tn 46 - 07 Tartu	1241 EUR
Mõisavahe tn 46 - 08 Tartu	1905 EUR
Mõisavahe tn 46 - 09 Tartu	2397 EUR
Mõisavahe tn 46 - 10 Tartu	973 EUR
Mõisavahe tn 46 - 11 Tartu	1393 EUR
Mõisavahe tn 46 - 12 Tartu	2245 EUR
Mõisavahe tn 46 - 13 Tartu	3037 EUR
Mõisavahe tn 46 - 14 Tartu	1047 EUR
Mõisavahe tn 46 - 15 Tartu	1427 EUR
Mõisavahe tn 46 - 16 Tartu	2086 EUR
Mõisavahe tn 46 - 17 Tartu	2211 EUR
Mõisavahe tn 46 - 18 Tartu	1555 EUR
Mõisavahe tn 46 - 19 Tartu	1604 EUR
Mõisavahe tn 46 - 20 Tartu	2217 EUR
Mõisavahe tn 46 - 21 Tartu	2282 EUR
Mõisavahe tn 46 - 22 Tartu	964 EUR
Mõisavahe tn 46 - 23 Tartu	1502 EUR
Mõisavahe tn 46 - 24 Tartu	2564 EUR
Mõisavahe tn 46 - 25 Tartu	2474 EUR
Mõisavahe tn 46 - 26 Tartu	1297 EUR
Mõisavahe tn 46 - 27 Tartu	1258 EUR
Mõisavahe tn 46 - 28 Tartu	2050 EUR
Mõisavahe tn 46 - 29 Tartu	2554 EUR
Mõisavahe tn 46 - 30 Tartu	906 EUR
Mõisavahe tn 46 - 31 Tartu	1727 EUR
Mõisavahe tn 46 - 32 Tartu	1840 EUR
Mõisavahe tn 46 - 33 Tartu	2250 EUR
Mõisavahe tn 46 - 34 Tartu	1136 EUR
Mõisavahe tn 46 - 35 Tartu	1554 EUR
Mõisavahe tn 46 - 36 Tartu	2563 EUR
Mõisavahe tn 46 - 37 Tartu	1908 EUR
Mõisavahe tn 46 - 38 Tartu	1516 EUR
Mõisavahe tn 46 - 39 Tartu	1386 EUR
Mõisavahe tn 46 - 40 Tartu	2450 EUR
Mõisavahe tn 46 - 41 Tartu	1956 EUR
Mõisavahe tn 46 - 42 Tartu	1327 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 43 Tartu	1236 EUR
Mõisavahe tn 46 - 44 Tartu	2135 EUR
Mõisavahe tn 46 - 45 Tartu	2018 EUR
Mõisavahe tn 46 - 46 Tartu	1589 EUR
Mõisavahe tn 46 - 47 Tartu	1459 EUR
Mõisavahe tn 46 - 48 Tartu	1857 EUR
Mõisavahe tn 46 - 49 Tartu	1777 EUR
Mõisavahe tn 46 - 50 Tartu	1546 EUR
Mõisavahe tn 46 - 51 Tartu	1482 EUR
Mõisavahe tn 46 - 52 Tartu	1880 EUR
Mõisavahe tn 46 - 53 Tartu	2291 EUR
Mõisavahe tn 46 - 54 Tartu	1256 EUR
Mõisavahe tn 46 - 55 Tartu	1401 EUR
Mõisavahe tn 46 - 56 Tartu	1834 EUR
Mõisavahe tn 46 - 57 Tartu	2020 EUR
Mõisavahe tn 46 - 58 Tartu	1447 EUR
Mõisavahe tn 46 - 59 Tartu	1359 EUR
Mõisavahe tn 46 - 60 Tartu	2058 EUR
Mõisavahe tn 46 - 61 Tartu	1955 EUR
Mõisavahe tn 46 - 62 Tartu	1450 EUR
Mõisavahe tn 46 - 63 Tartu	1545 EUR
Mõisavahe tn 46 - 64 Tartu	2077 EUR
Mõisavahe tn 46 - 65 Tartu	2148 EUR
Mõisavahe tn 46 - 66 Tartu	1310 EUR
Mõisavahe tn 46 - 67 Tartu	2019 EUR
Mõisavahe tn 46 - 68 Tartu	2054 EUR
Mõisavahe tn 46 - 69 Tartu	1870 EUR
Mõisavahe tn 46 - 70 Tartu	1299 EUR
Mõisavahe tn 46 - 71 Tartu	1406 EUR
Mõisavahe tn 46 - 72 Tartu	2111 EUR
Mõisavahe tn 46 - 73 Tartu	2040 EUR
Mõisavahe tn 46 - 74 Tartu	1337 EUR
Mõisavahe tn 46 - 75 Tartu	1496 EUR
Mõisavahe tn 46 - 76 Tartu	2009 EUR
Mõisavahe tn 46 - 77 Tartu	1943 EUR
Mõisavahe tn 46 - 78 Tartu	1229 EUR
Mõisavahe tn 46 - 79 Tartu	1455 EUR
Mõisavahe tn 46 - 80 Tartu	1700 EUR
Mõisavahe tn 46 - 81 Tartu	1850 EUR
Mõisavahe tn 46 - 82 Tartu	1261 EUR
Mõisavahe tn 46 - 83 Tartu	1306 EUR
Mõisavahe tn 46 - 84 Tartu	2301 EUR
Mõisavahe tn 46 - 85 Tartu	1919 EUR
Mõisavahe tn 46 - 86 Tartu	1162 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 87 Tartu	1351 EUR
Mõisavahe tn 46 - 88 Tartu	1832 EUR
Mõisavahe tn 46 - 89 Tartu	1734 EUR
Mõisavahe tn 46 - 90 Tartu	1356 EUR
Mõisavahe tn 46 - 91 Tartu	1234 EUR
Mõisavahe tn 46 - 92 Tartu	2105 EUR
Mõisavahe tn 46 - 93 Tartu	1872 EUR
Mõisavahe tn 46 - 94 Tartu	1365 EUR
Mõisavahe tn 46 - 95 Tartu	2414 EUR
Mõisavahe tn 46 - 96 Tartu	2093 EUR
Mõisavahe tn 46 - 97 Tartu	2560 EUR
Mõisavahe tn 46 - 98 Tartu	1539 EUR
Mõisavahe tn 46 - 99 Tartu	1270 EUR
Mõisavahe tn 46 - 100 Tartu	2386 EUR
Mõisavahe tn 46 - 101 Tartu	1890 EUR
Mõisavahe tn 46 - 102 Tartu	1399 EUR
Mõisavahe tn 46 - 103 Tartu	1593 EUR
Mõisavahe tn 46 - 104 Tartu	2254 EUR
Mõisavahe tn 46 - 105 Tartu	2229 EUR
Mõisavahe tn 46 - 106 Tartu	1798 EUR
Mõisavahe tn 46 - 107 Tartu	1394 EUR
Mõisavahe tn 46 - 108 Tartu	1782 EUR
Mõisavahe tn 46 - 109 Tartu	1663 EUR
Mõisavahe tn 46 - 110 Tartu	1348 EUR
Mõisavahe tn 46 - 111 Tartu	805 EUR
Mõisavahe tn 46 - 112 Tartu	2649 EUR
Mõisavahe tn 46 - 113 Tartu	2053 EUR
Mõisavahe tn 46 - 114 Tartu	1579 EUR
Mõisavahe tn 46 - 115 Tartu	850 EUR
Mõisavahe tn 46 - 116 Tartu	2023 EUR
Mõisavahe tn 46 - 117 Tartu	1922 EUR
Mõisavahe tn 46 - 118 Tartu	1374 EUR
Mõisavahe tn 46 - 119 Tartu	1006 EUR
Mõisavahe tn 46 - 120 Tartu	2134 EUR
Mõisavahe tn 46 - 121 Tartu	2206 EUR
Mõisavahe tn 46 - 122 Tartu	1272 EUR
Mõisavahe tn 46 - 123 Tartu	794 EUR
Mõisavahe tn 46 - 124 Tartu	2329 EUR
Mõisavahe tn 46 - 125 Tartu	1902 EUR
Mõisavahe tn 46 - 126 Tartu	1598 EUR
Mõisavahe tn 46 - 127 Tartu	818 EUR
Mõisavahe tn 46 - 128 Tartu	2534 EUR
Mõisavahe tn 46 - 129 Tartu	2207 EUR
Mõisavahe tn 46 - 130 Tartu	1194 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mõisavahe tn 46 - 131 Tartu	1093 EUR
Mõisavahe tn 46 - 132 Tartu	2549 EUR
Mõisavahe tn 46 - 133 Tartu	1763 EUR
Mõisavahe tn 46 - 134 Tartu	1367 EUR
Mõisavahe tn 46 - 135 Tartu	1099 EUR
Mõisavahe tn 46 - 136 Tartu	2466 EUR
Mõisavahe tn 46 - 137 Tartu	2201 EUR
Mõisavahe tn 46 - 138 Tartu	1423 EUR
Mõisavahe tn 46 - 139 Tartu	830 EUR
Mõisavahe tn 46 - 140 Tartu	2000 EUR
Mõisavahe tn 46 - 141 Tartu	1934 EUR
Mõisavahe tn 46 - 142 Tartu	1387 EUR
Mõisavahe tn 46 - 143 Tartu	931 EUR
Mõisavahe tn 46 - 144 Tartu	2601 EUR
Kokku:	249767 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2024

Tartu linn, Mõisavahe tn 46 korteriühistu (registrikood: 80030340) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER KUUSIK	Juhatuse liige	29.05.2024