

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Saarest Ehitus OÜ

registrikood: 14760849

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Vanakubja küla, Peetri

postisihthnumber: 93617

telefon: +372 56222870

e-posti aadress: janek@puitkatused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Saarest Ehitus OÜ on eraisikutele ja ehitusettevõtetele, ehituskonsultatsiooni ja ehitustöid pakkuv partner.

2023 oli meile neljas tegevusaasta ja üldiselt toimus tegevust vastavalt planeeritule ja seatud eesmärgid said täidetud. Aruandeperioodi jooksul vandis ettevõtte tööd ainult omanikele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 948	21 441
Finantsinvesteeringud	0	14 000
Nõuded ja ettemaksed	32 000	3 534
Kokku käibevarad	38 948	38 975
Kokku varad	38 948	38 975
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 791	2 022
Kokku lühiajalised kohustised	1 791	2 022
Kokku kohustised	1 791	2 022
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-1 248	-1 248
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 700	26 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205	9 153
Kokku omakapital	37 157	36 953
Kokku kohustised ja omakapital	38 948	38 975

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	37 517	62 811
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 530	-26 819
Brutokasum (-kahjum)	30 987	35 992
Turustuskulud	-541	-2 036
Üldhalduskulud	-30 165	-24 804
Muud ärikulud	-77	0
Äri kasum (kahjum)	204	9 152
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	205	9 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205	9 152

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud 2023 a. raamatupidamise aastaaruande lähtudes EV raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid ei kasutatud. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Saarest Ehitus OÜ vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise majandusaastaga muudatusi arvestuspõhimõtetes ega info esitusviisis ei ole toimunud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalselt vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalselt põhivara kajastatakse bilansis ja soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalik väärtuse langus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised – tarnijad, laenud, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised võlakohustused võetakse arvele soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt esitatud arvetele ja teistele kulu dokumentidele. Majandusaasta lõpus võetakse kuludesse tasumata arved hakijate kontole, mille eest teenus või kaup on kätte saadud ja kuulub kindlasti tasumisele.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil ja tegelikus väärtuses.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetel rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2022		
Sidusettevõtjad			3 500
Kokku antud laenud			3 500
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023
Sidusettevõtjad	3 500	28 500	32 000
Kokku antud laenud	3 500	28 500	32 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2024

Saarest Ehitus OÜ (registrikood: 14760849) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK KÄÄRD	Juhatuse liige	28.05.2024
PRIIT VENDA	Juhatuse liige	29.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205
Kokku	35 905
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 905
Kokku	35 905

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	37517	100.00%	Jah