



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: LOOTSI FINANCE OÜ

registrikood: 14168464

tänavanimi, maja ja korteri number: Hobujaama tn 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

e-posti aadress: info@lootsifinance.ee

koduleht: www.lootsifinance.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2023. aasta oli Lootsi Finance Oü-le kaheksas tegevusaasta.

Jätkati varasematel aastatel sisse tallatud tegevussuundadel.

- (1) Nõustame ettevõtteid, et nad jõuaksid kaugemale, kõrgemale. Et nad toimiksid meeskonnana paremini, efektiivsemana, et nad liiguksid kindlamalt oma sihtide poole, et ettevõtte sisene koostöö oleks parem, et ehitataks koos kirikut, mitte igaüks üksinda seinu. Et kapseldumise asemel toimiks organisatsioonis pidev koostöötreening, õppimine, arenemine.
- (2) Koostame projektipõhiselt erinevaid analüüse, äriplaanide, kergemaid FDD-sid.
- (3) Väiksemal määral seame sisse, (ümber)korraldame, aga ka taastame ettevõtete raamatupidamisi.

Detailsemalt meie tegevusest kodulehel www.lootsifinance.ee

Majandusaasta tulud kasvasid 19,7% tasemele EUR 215 226 ning netokasum oli EUR 82 116.

Indrek Pitk
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 339	16 976
Finantsinvesteeringud	243 633	211 577
Nõuded ja ettemaksed	28 091	17 545
Kokku käibevarad	296 063	246 098
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	20 000	14 000
Kokku põhivarad	20 000	14 000
Kokku varad	316 063	260 098
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 199	6 537
Võlad ja ettemaksed	9 502	6 659
Kokku lühiajalised kohustised	16 701	13 196
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	151 580	158 736
Kokku pikaajalised kohustised	151 580	158 736
Kokku kohustised	168 281	171 932
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 166	68 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 116	17 582
Kokku omakapital	147 782	88 166
Kokku kohustised ja omakapital	316 063	260 098

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	215 226	179 810
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 272	-9 384
Mitmesugused tegevuskulud	-81 012	-69 301
Tööjõukulud	-22 077	-17 593
Muud ärikulud	-70	-419
Ärikasum (kahjum)	78 795	83 113
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	47	309
Intressikulud	-18 680	-9 898
Muud finantstulud ja -kulud	26 920	-52 006
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 082	21 518
Tulumaks	-4 966	-3 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 116	17 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lootsi Finance OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetod.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	16 500	13 148
Sotsiaalmaksud	5 577	4 444
Kokku tööjõukulud	22 077	17 592
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	16 500	13 148

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2024

LOOTSI FINANCE OÜ (registrikood: 14168464) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PITK	Juhatuse liige	25.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 116
Kokku	145 282
Jaotamine	
Dividendideks	45 000
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	7 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	92 782
Kokku	145 282

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	215226	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lootsifinance.ee