

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: KRT Rakennus OÜ

registrikood: 12311142

tänavatänu nimi, Halla tn 17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10618

telefon: +372 56358339

e-posti aadress: erik@krtrakennus.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KRT Rakennus OÜ müügitulu moodustas 2023. aastal kokku summas 95 717 eurot.

KRT Rakennus OÜ peamiseks tegevusalaks 2023. aastal oli tehase töötajate toitlustamine Harku vallas. Müügitulu toitlustamisest moodustas kokku summas 74 717 eurot.

Äriühingul oli 2023. aastal keskmiselt kolm palgalist töötajat ning töötasu moodustas kokku summas 37 711 eurot ning sotsiaalmaksud moodustasid kokku summas 12 678 eurot.

Põhivara KRT Rakennus OÜ 2023. aastal ei soetanud. Kinnisvara- ja väärtpaberitehinguid aruandeaastal puudusid.

2023.a lõpus KRT Rakennus OÜ enam Harku vallas tehase töötajaid toitlustada ei saanud, kuna tehas sulges töö.

Aastaruande koostamise hetkel KRT Rakennus OÜ äritegevus on seiskunud, palgalisi töötajaid ei ole ning müügitulu puudub. Ärigevuse edasise jätkuvuse osas otsib KRT Rakennus OÜ 2024 aastal lahendusi.

Juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 880	27 390	2
Nõuded ja ettemaksed	251	72	3;4
Varud	0	7 090	
Kokku käibevarad	12 131	34 552	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	14 316	21 359	5
Kokku põhivarad	14 316	21 359	
Kokku varad	26 447	55 911	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 315	10 499	6
Kokku lühiajalised kohustised	2 315	10 499	
Kokku kohustised	2 315	10 499	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 662	43 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 280	-823	
Kokku omakapital	24 132	45 412	
Kokku kohustised ja omakapital	26 447	55 911	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	95 717	151 124	7
Muud äritulud	0	3 119	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 677	-70 474	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 032	-21 538	
Tööjõukulud	-50 389	-50 279	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 043	-12 841	5
Ärikasum (kahjum)	-21 424	-889	
Intressitulud	71	46	
Muud finantstulud ja -kulud	73	20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 280	-823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 280	-823	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KRT Rakennus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Alates 01.01.2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustega jagatakse ettevõtte aruande bilansipäeva näitajate ja avaliku huvi määra alusel erinevatesse kategooriatesse. Vastavalt nendele kategooriatele on KRT Rakennus OÜ 2023 aasta kohta koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb väikeettevõtja kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Äriühing kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui äriühingul on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevat kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse paeamiselt samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse

kulude kajastamisel ligikaudseid meetodeid. Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2019.a. esimene arvesse võetav makse. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- juhtkonna ja juhatuse liikmeid,
- eelpoolloetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid,
- töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha pangakontodel	10 901	25 700
Raha kassas	979	1 690
Kokku raha	11 880	27 390

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	0	65
Kokku nõuded ostjate vastu	0	65

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	85			42
Üksikisiku tulumaks		172		672
Sotsiaalmaks		676		2 656
Kohustuslik kogumispension				67
Töötuskindlustusmaksed		49		193
Ettemaksukonto jääk	166		7	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	251	897	7	3 630

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	24 700	2 604	27 304	45 296	72 600
Akumuleeritud kulum	-18 632	-2 604	-21 236	-13 193	-34 429
Jääkmaksumus	6 068	0	6 068	32 103	38 171
Ostud ja parendused		0		-7 473	-7 473
Amortisatsioonikulu	-4 536		-4 536	-4 803	-9 339
31.12.2022					
Soetusmaksumus	24 700	2 604	27 304	37 823	65 127
Akumuleeritud kulum	-23 168	-2 604	-25 772	-17 996	-43 768
Jääkmaksumus	1 532	0	1 532	19 827	21 359
Amortisatsioonikulu	-1 532	0	-1 532	-5 511	-7 043
31.12.2023					
Soetusmaksumus	24 700	2 604	27 304	37 823	65 127
Akumuleeritud kulum	-24 700	-2 604	-27 304	-23 507	-50 811
Jääkmaksumus	0	0	0	14 316	14 316

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	218	218
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200
Maksuvõlad	897	897
Kokku võlad ja ettemaksed	2 315	2 315
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 230	3 230
Võlad töövõtjatele	3 639	3 639
Maksuvõlad	3 630	3 630
Kokku võlad ja ettemaksed	10 499	10 499

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	95 717	151 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	95 717	151 124
Kokku müügitulu	95 717	151 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööde vahendus	0	0
Toitlustamine	74 717	128 824
Transportteenus	21 000	17 800
Konsultatsioon	0	4 500
Kokku müügitulu	95 717	151 124

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	37 711	37 630
Sotsiaalmaksud	12 678	12 649
Kokku tööjõukulud	50 389	50 279
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	13 111	2 340

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2023

KRT Rakennus OÜ (registrikood: 12311142) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK KÜTT	Juhatuse liige	26.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 280
Kokku	21 382
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 382
Kokku	21 382

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 280
Kokku	21 382
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 382
Kokku	21 382

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu toitlustamine	56291	74717	78.06%	Jah
Kaubavedu maanteel	4941	21000	21.94%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56358339
E-posti aadress	erik@krtrakennus.com