

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Malinen Grupp

registrikood: 10942430

tänava/talu nimi, Tähe tn 131b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 5088405

e-posti aadress: juri@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Malinen Grupp jätkab tegevust samades valdkondades nagu lõppenud aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 040	227 211
Varud	206 956	206 956
Kokku käibevarad	235 996	434 167
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 856 023	1 856 023
Materiaalsed põhivarad	281 199	91 764
Kokku põhivarad	2 137 222	1 947 787
Kokku varad	2 373 218	2 381 954
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	854 399	1 105 334
Kokku lühiajalised kohustised	854 399	1 105 334
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 350	800
Kokku pikaajalised kohustised	1 350	800
Kokku kohustised	855 749	1 106 134
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273 006	1 394 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 650	-121 536
Kokku omakapital	1 517 469	1 275 820
Kokku kohustised ja omakapital	2 373 218	2 381 954

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	17 680	9 503
Muud äritulud	250 000	550 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 122	-7 293
Mitmesugused tegevuskulud	-11 889	-19 176
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 272	-4 451
Ärikasum (kahjum)	241 397	528 583
Intressitulud	253	18
Muud finantstulud ja -kulud	0	-650 137
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	241 650	-121 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 650	-121 536

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Malinen Grupp

Periood 01.01.2023-31.12.2023

Aruanne on koostatud eurodes 1 euro täpsusega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandluse esitusviis on põhimõtteliselt samaks jäänud võrreldes eelmistes aastaaruannetes esitatuga.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osade väärtust korrigeeritakse igaastaste majandusaasta tulemuste järgi, vastavalt osalusosale.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on 5%. Kasulik eluiga 20 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks tütarettevõtted on Hõbepisar OÜ ja Stroman OÜ

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2024

Osaühing Malinen Grupp (registrikood: 10942430) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MALINEN	Juhatuse liige	23.05.2024
Resolutsioon:	kinnitan	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Täiendav aruande osa

Otsustati dividendieks eraldamisi mitte teha.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 650
Kokku	1 514 656
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 514 656
Kokku	1 514 656

Kasumitest eraldisi ei tehta

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	241 650
Kokku	1 514 656
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 514 656
Kokku	1 514 656

Jooksva aasta kasum lisatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse. Dividendideks ei eraldata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17680	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088405
E-posti aadress	juri@stroman.ee