

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing NordikCenter

registrikood: 10953178

tänava/talu nimi, Merirahu tn 2-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

telefon: +372 5029119

e-posti aadress: kadakandrus@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	58 088	33 973
Põhivarad	35 847	36 884
Kokku varad	93 935	70 857
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	48	29
Kokku kohustised	48	29
Omakapital		
Kokku omakapital	93 887	70 828
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	93 935	70 857

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	38 814	31 996
Mitmesugused tegevuskulud	-1 840	-746
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51	0
Ärikasum (kahjum)	36 923	31 250
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 541	336
Intressitulud	5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 387	31 586
Tulumaks	-1 628	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 759	31 586

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2023	31.12.2022
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 327	10 327

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2024

Osaühing NordikCenter (registrikood: 10953178) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KADAK	Juhatuse liige	04.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 759
Kokku	91 331
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 331
Kokku	91 331

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38814	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029119
E-posti aadress	nordikcenter@neti.ee