

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: RVision OÜ

registrikood: 16247234

tänava/talu nimi, Soo tn 21-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 56246850

e-posti aadress: sarvilinekass@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

RVision OÜ tegevusalaks on kinnivara rendi- ja haldusteenus. 2023.a. aruandeaastal oli müügitulu 23784euri. Tegevuskulude põhiosa neelas enda alla kommunaalkulud.

Aruandeaastal ei väljastatud ühtegi garantiid, samuti ei võetud kohustusi kolmandate isikute eest. Äriühing ei ole tagatiseks võtnud ka oma äriühingu osasi. RVision OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhtimistasu 2023 aastal ei makstud. Majandusaasta aruandes analüüsitud numbrid on toodud kaasasoleval bilansil, kasumiaruandel ja lisadel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 472	11 062
Nõuded ja ettemaksed	2 259	2 323
Kokku käibevarad	17 731	13 385
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	217 651	217 651
Kokku põhivarad	217 651	217 651
Kokku varad	235 382	231 036
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 893	1 654
Kokku lühiajalised kohustised	2 893	1 654
Kokku kohustised	2 893	1 654
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 882	220 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 107	6 768
Kokku omakapital	232 489	229 382
Kokku kohustised ja omakapital	235 382	231 036

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	23 784	22 478
Mitmesugused tegevuskulud	-20 677	-15 710
Ärikasum (kahjum)	3 107	6 768
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 107	6 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 107	6 768

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartitega. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes muudes tegevuskuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Tulud

Tulud on arvestatud realiseerimise momendil või lepingu fikseeritud perioodide kohta. Realiseerimise momendiks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest on arvatud maha samade kaupade ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimisega seotud kulud. Väljaminekud, mida ei saa vastavusse viia tuludega, on reguleeritud nii, et ainult antud perioodi jooksul tekkinud väljaminekud on kajastatud kuludena.

Kulud

Kulud kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2024

RVision OÜ (registrikood: 16247234) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALMOR LEISALU	Juhatuse liige	20.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 107
Kokku	229 989
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	229 989
Kokku	229 989

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23784	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56246850
E-posti aadress	valmor@idlam.ee