

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Eesti Korterühistute Liidu Arenduskeskus

registrikood: 11028160

tänava/talu nimi, Sakala tn 23a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 6275740

faks: +372 6275751

e-posti aadress: elamu@ekyl.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2023.a. netokäive kokku oli 20999 eurot.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Ettevõtte põhitegevuseks on kirjastamine ja reklaamteenuste osutamine.

2024.a. jätkatakse samade teenuste osutamisega.

Majandusaasta kinnitamise hetkel omab OÜ Eesti Korterühistute Liidu Arenduskeskus nimelist osakut:

Eesti Korterühistute Liit reg. kood 80003024, asukoht Tallinn

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 583	14 065
Nõuded ja ettemaksed	1 470	153
Kokku käibevarad	20 053	14 218
Kokku varad	20 053	14 218
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 591	1 464
Kokku lühiajalised kohustised	1 591	1 464
Kokku kohustised	1 591	1 464
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 942	7 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 708	2 489
Kokku omakapital	18 462	12 754
Kokku kohustised ja omakapital	20 053	14 218

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	20 999	20 716
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 356	-9 313
Mitmesugused tegevuskulud	-5 935	-8 914
Ärikasum (kahjum)	5 708	2 489
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 708	2 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 708	2 489

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti Korterühistute Liidu Arenduskeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes ettevõtte arvelduskontode ja kassa jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjatele hinnatakse bilansis individuaalselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast järgmiselt:

Muu inventar ja sisseseade 10 - 20% aastas

Bürootehnika 10 - 35% aastas

Immateriaalne põhivara (tarkvara) 10% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Eesti Korterühistute Liidu Arenduskeskus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2024

Osaühing Eesti Korterühistute Liidu Arenduskeskus (registrikood: 11028160) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAGMAR MATTIISEN	Juhatuse liige	09.05.2024
URMAS MARDI	Juhatuse liige	10.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 708
Kokku	15 650
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 650
Kokku	15 650

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 708
Kokku	15 650
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 650
Kokku	15 650

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajakirjade jm perioodika kirjastamine	58141	20999	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6275740
Faks	+372 6275751
E-posti aadress	elamu@ekyl.ee