

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tuukri Holding OÜ

registrikood: 14354204

tänavanimi, maja number: Rahukohtu tn 4/2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10130

telefon: +372 5148602

e-posti aadress: triinu.reinold@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Lisa 10 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Tuukri Holding OÜ (edaspidi ka Ettevõte) peamiseks tegevusaladeks on kinnisvara rent ning kinnisvaraga seotud kommunaal- ja kõrvalteenuste müük. Ettevõte omab arenduspotentsiaaliga kinnistut Tallinnas, Tuukri 1a kinnistul.

2023. aastal Ettevõttel töötajad puudusid. Juhatuse liikmetele tasusid ja muid soodustusi aruandeaastal ei arvestatud ega ei makstud.

2019. aastal alustas Ettevõte uue ärihoone projekteerimist, mille kestus on tingitud Tallinna linna poolsest menetlustähtaegade olulisest ületamisest.

Tuukri Holding OÜ olulisemad suhtarvud olid (%):

	2023	2022
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/omakapital)	neg.	neg.
Koguvara tootlus ROA (puhaskasum/koguvara)	neg.	neg.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 566	23 504	
Nõuded ja ettemaksed	14 710	54 093	2
Kokku käibevarad	73 276	77 597	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	40 300	0	
Kinnisvarainvesteeringud	4 350 000	4 180 000	4
Kokku põhivarad	4 390 300	4 180 000	
Kokku varad	4 463 576	4 257 597	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 625 650	1 625 650	5
Võlad ja ettemaksed	237 384	147 937	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 863 034	1 773 587	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 285 000	2 025 000	5
Võlad ja ettemaksed	824 490	675 130	6
Kokku pikaajalised kohustised	3 109 490	2 700 130	
Kokku kohustised	4 972 524	4 473 717	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-218 620	-236 475	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 828	17 855	
Kokku omakapital	-508 948	-216 120	
Kokku kohustised ja omakapital	4 463 576	4 257 597	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	18 437	12 798	8
Muud äritulud	122 164	355 076	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 361	-672	
Mitmesugused tegevuskulud	-64 531	-62 708	
Ärikasum (kahjum)	74 709	304 494	
Intressitulud	5 514	843	
Intressikulud	-373 051	-287 482	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-292 828	17 855	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 828	17 855	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tuukri Holding OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Tuukri Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tuukri Holding OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Ettevõtte võtab finantsvara või -kohustise arvele siis, kui ettevõttest saab instrumendi lepinguline osapool.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, paigutusi rahaturufondidesse ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone või osa hoonest või mõlemad, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuse osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse ettevõtteväliste hindajate poolt koostatud hinnangut, reaalselt objekti ostu-müügi tehingu väärtust või juhatuse poolset hinnangut.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Täiendavat infot vaata lisast 4.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruandes on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte osanikke;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 257	1 257	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 257	1 257	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 826	9 826	0	0	3
Muud nõuded	3 627	3 627	0	0	
Intressinõuded	3 627	3 627	0	0	
Reservkonto	40 300	0	40 300	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 010	14 710	40 300	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 718	1 718	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 718	1 718	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 579	10 579	0	0	3
Muud nõuded	1 496	1 496	0	0	
Intressinõuded	1 496	1 496	0	0	
Reservkonto	40 300	40 300	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 093	54 093	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	633	553
Ettemaksukonto jääk	9 193	10 026
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 826	10 579

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	3 780 000
Ostud ja parendused	44 924
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	355 076
31.12.2022	4 180 000
Ostud ja parendused	47 836
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	122 164
31.12.2023	4 350 000

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	18 437	12 798
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 362	-45 596

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud ärihoone Tallinnas, Tuukri 1a.

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud ettevõttevälise sõltumatu eksperdi hinnangut ning rakendatud on turuhindade võrdlusmeetodit.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Coop Pank	1 625 650	1 625 650			9.046%	EUR	24.10.2024	
Lühiajalised laenud kokku	1 625 650	1 625 650						
Pikaajalised laenud								
Nordview OÜ	1 885 000	0	1 885 000	0	10%	EUR	Tähtajatu	9
Griztone Investments OÜ	200 000	0	200 000	0	10%	EUR	Tähtajatu	9
AC Invest Holding OÜ	200 000	0	200 000	0	10%	EUR	Tähtajatu	9
Pikaajalised laenud kokku	2 285 000	0	2 285 000	0				
Laenukohustised kokku	3 910 650	1 625 650	2 285 000	0				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Coop Pank	1 625 650	1 625 650			7,08%	EUR	10.2023	
Lühiajalised laenud kokku	1 625 650	1 625 650						
Pikaajalised laenud								
Nordview OÜ	1 625 000	0	1 625 000	0	10%	EUR	Tähtajatu	9
Griztone Investments OÜ	200 000	0	200 000	0	10%	EUR	Tähtajatu	9
AC Invest Holding OÜ	200 000	0	200 000	0	10%	EUR	Tähtajatu	9
Pikaajalised laenud kokku	2 025 000	0	2 025 000	0				
Laenukohustised kokku	3 650 650	1 625 650	2 025 000	0				

31.12.2023 ja 31.12.2022 seisuga on Ettevõtte pangalaenu tagamiseks seadnud hüpoteegi kinnistule Tallinnas, Tuukri 1a summas 2 113 400 eurot ja reservkonto.

Samuti on seatud kinnistule hüpoteek 84 320 eurot Tallinna linna kasuks

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 055	5 055	0	0	
Muud võlad	1 056 819	232 329	824 490	0	
Intressivõlad	1 056 819	232 329	824 490	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	1 061 874	237 384	824 490	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 033	5 033	0	0	
Muud võlad	818 034	142 904	675 130	0	
Intressivõlad	818 034	142 904	675 130	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	823 067	147 937	675 130	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

31.12.2022 ja 31.12.2023 seisuga on Ettevõttel 3 osaniku, kellele kuuluvad osad nimiväärtusega 250 eurot, 250 eurot ja 2000 eurot.

Ettevõttel seisuga 31.12.2023 ja 31.12.2022 vaba omakapital puudub.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 437	12 798
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 437	12 798
Kokku müügitulu	18 437	12 798
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	18 437	12 798
Kokku müügitulu	18 437	12 798

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Nordview OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	232 129	142 904	6
Kokku võlad ja ettemaksed	232 129	142 904	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	1 885 000	1 625 000	5
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400 000	400 000	
Kokku laenukohustised	2 285 000	2 025 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	824 490	675 130	6
Kokku võlad ja ettemaksed	824 490	675 130	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 600 000	25 000	0	1 625 000	160 027	5
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400 000	0	0	400 000	40 000	5
Kokku laenukohustised	2 000 000	25 000	0	2 025 000	200 027	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 625 000	1 160 000	-900 000	1 885 000	149 360	5
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400 000	1 100 000	-1 100 000	400 000	89 425	5
Kokku laenukohustised	2 025 000	2 260 000	-2 000 000	2 285 000	238 785	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2023. ja 2022.a tasusid makstud ei ole.

Lisa 10 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2023 on ettevõtte netovara -508 948 eurot ja lühiajalised kohustised ületavad käibevara 1 789 758 eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on majandustegevus jätkuv, sest ettevõtte omandis olevale kinnistule hakatakse 2024. aastal ehitama arendusprojekti. Pangalaenu tähtaega pikendatakse või pangalaen refinantseeritakse. Emaettevõtte on väljastanud kinnituskirja, et on nõus vajadusel ettevõtet finantsiliselt toetama, et tagada majandustegevuse jätkuvus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2024

Tuukri Holding OÜ (registrikood: 14354204) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PHILIPPE MICHEL BUCHETON	Juhatuse liige	17.05.2024
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tuukri Holding OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Tuukri Holding OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärt arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõeldud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiravust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Tuukri Holding OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust meie aruandes, juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31. detsember 2023 on Tuukri Holding OÜ omakapital negatiivne summas 508 tuh. eurot ja ei vasta Äriseadustiku nõuetele. Bilansipäeva seisuga ületavad Tuukri Holding OÜ lühiajalised kohustised käibevara 1790 tuh. euro võrra. Nagu on kirjeldatud raamatupidamise aastaaruande lisa nr. 10, on emaettevõtte nõus finantseerima Tuukri Holding OÜ tegevust ulatuses, mis tagab Tuukri Holding OÜ tegevuse jätkuvuse ja omakapitali vastavuse Äriseadustiku nõuetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

20. mai 2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Tuukri Holding OÜ (registrikood: 14354204) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	20.05.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-218 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 828
Kokku	-511 448
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-511 448
Kokku	-511 448

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-218 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-292 828
Kokku	-511 448
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-511 448
Kokku	-511 448

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18437	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5148602
E-posti aadress	triinu.reinold@hotmail.com