

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Narva linn, Võidu prospekt 6a korteriühistu

registrikood: 80038123

telefon: +372 58164116

e-posti aadress: voidu6a@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

KÜ Võidu 6a registreeritud 19 mais 1998.a.(reg.nr.80038123)
KÜ Võidu 6a põhitegevus on mittetulundusühing
Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 51 243 euro oni ja kulud olid 48 270 euro. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2023 a majandustegevuse aastakavale.
KÜ Võidu 6a majandustegevust moodustati korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükiosade ühiseks majandamiseks, 2023.aastal realisatsioonimahu stabiliseerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 194	34 470
Nõuded ja ettemaksed	19 877	11 408
Kokku käibevarad	54 071	45 878
Kokku varad	54 071	45 878
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	18 970	12 869
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	881
Kokku lühiajalised kohustised	18 970	13 750
Kokku kohustised	18 970	13 750
Netovara		
Reservkapital	7 802	7 802
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	24 326	20 306
Aruandeaasta tulem	2 973	4 020
Kokku netovara	35 101	32 128
Kokku kohustised ja netovara	54 071	45 878

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	43 133	101 391
Muud tulud	8 110	530
Kokku tulud	51 243	101 921
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-18 118	0
Mitmesugused tegevuskulud	-13 472	-80 776
Tööjõukulud	-15 969	-17 128
Muud kulud	-711	0
Kokku kulud	-48 270	-97 904
Põhitegevuse tulem	2 973	4 017
Muud finantstulud ja -kulud	0	3
Aruandeaasta tulem	2 973	4 020

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 973	4 017
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 470	4 330
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 221	-1 427
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	-41 447
Kokku rahavood põhitegevusest	-276	-34 527
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	3
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	3
Kokku rahavood	-276	-34 524
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 470	68 994
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-276	-34 524
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 194	34 470

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	7 802	20 306	28 108
Aruandeaasta tulem		4 020	4 020
31.12.2022	7 802	24 326	32 128
Aruandeaasta tulem		2 973	2 973
31.12.2023	7 802	27 299	35 101

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Võidu 6a 2023.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspohimotetele, ning selle põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

KÜ Võidu 6a 2023.a. aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud lähtudes ettevotte tegevuse jätkuvusest.

KÜ Võidu 6a on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nouded on balansis hinnatud lähtuvalt toenäoliselt laekuvatest summadest. Nouete hindamisel on vaadanud iga nouet eraldi.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	11 095	12 349
Sotsiaalmaksud	4 820	4 712
Tootuskindlustusmaks	54	66
Kokku tööjõukulud	15 969	17 127
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Narva linn, Võidu prospekt 6a korteriühistu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	85	82
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	4 316	4 050

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
01	1225 EUR
02	1225 EUR
03	2168 EUR
04	1927 EUR
05	981 EUR
06	1837 EUR
07	1839 EUR
08	1482 EUR
09	1654 EUR
10	1088 EUR
11	1628 EUR
12	1830 EUR
13	1693 EUR
14	1914 EUR
15	1546 EUR
16	2184 EUR
17	2913 EUR
18	2038 EUR
19	2815 EUR
20	2082 EUR
21	2485 EUR
22	1544 EUR
23	2277 EUR
24	3105 EUR
25	2519 EUR
26	3016 EUR
27	959 EUR
28	1634 EUR
29	1605 EUR
30	927 EUR
31	1644 EUR
32	1766 EUR
33	1127 EUR
34	1433 EUR
35	2584 EUR
36	828 EUR
37	1334 EUR
38	2273 EUR
39	810 EUR
40	1844 EUR
41	2023 EUR
42	754 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
43	1260 EUR
44	1762 EUR
45	901 EUR
46	1596 EUR
47	1681 EUR
48	832 EUR
49	1524 EUR
50	2216 EUR
51	787 EUR
52	1428 EUR
53	2118 EUR
54	1149 EUR
55	1776 EUR
56	1894 EUR
57	1192 EUR
58	1796 EUR
59	1448 EUR
60	737 EUR
61	3055 EUR
62	3006 EUR
63	1112 EUR
64	1631 EUR
65	2226 EUR
66	998 EUR
67	1891 EUR
68	3251 EUR
69	948 EUR
70	1451 EUR
71	1920 EUR
72	1385 EUR
73	1710 EUR
74	1730 EUR
75	1481 EUR
76	1514 EUR
77	2101 EUR
78	1167 EUR
79	1426 EUR
80	1504 EUR
81	1480 EUR
82	1553 EUR
83	1221 EUR
84	1012 EUR
85	1512 EUR
Kokku:	142942 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2024

Narva linn, Võidu prospekt 6a korteriühistu (registrikood: 80038123) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUBOV VALAŠAS	Juhatuse liige	17.05.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58164116
E-posti aadress	voidu6a@gmail.com