

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Timberelement Paigalduse OÜ

registrikood: 11490711

tänava/talu nimi, Golfi tee 62

maja ja korteri number:

küla: Suuresta küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75318

telefon: +372 5296312

e-posti aadress: arle@timberelement.ee

veebilehe aadress: <http://www.timberelement.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Timberelement Paigalduse OÜ (endise ärinimega Semiexpert OÜ) on asutatud 2008 aastal ja läbi aegade oleme teinud õnnelikuks suurel hulgal kliente. Meie klientideks on olnud erakliendid, kui ka arendajaid Eestis. Aastate jooksul oleme kindlalt hoidnud oma kohta turul ja meie edu on tingitud õnnelikest klientidest, kes meid alati edasi on soovitanud. Meie tööde pagasis on väga väikesi ehitisi kui ka väga suuri arendusprojekte.

Timberelement Paigalduse OÜ aruandeaasta müügitulu oli 2 114 306 eurot, eelmisel aastal vastavalt 1 693 595 eurot. Müügitulu saadi ehitus- ja paigaldustööde osutamisest Eestis.

2024 aastal plaanime jätkata ehitus- ja sisetööde teenuse pakkumisega Eestis ning ka väljaspool Eestit ja kasvatada turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 716	72 011
Nõuded ja ettemaksed	290 764	15 223
Varud	29 865	30 982
Kokku käibevarad	359 345	118 216
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	103 771	103 771
Materiaalsed põhivarad	87 630	102 124
Kokku põhivarad	191 401	205 895
Kokku varad	550 746	324 111
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 536	13 295
Võlad ja ettemaksed	141 384	105 388
Kokku lühiajalised kohustised	153 920	118 683
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	17 392	28 128
Kokku pikaajalised kohustised	17 392	28 128
Kokku kohustised	171 312	146 811
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 488	166 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 134	8 464
Kokku omakapital	379 434	177 300
Kokku kohustised ja omakapital	550 746	324 111

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	2 114 306	1 693 595
Muud äritulud	1 798	3 951
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 396 166	-1 131 043
Mitmesugused tegevuskulud	-103 699	-135 924
Tööjõukulud	-389 017	-408 378
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 494	-12 670
Muud ärikulud	-539	-643
Ärikasum (kahjum)	209 189	8 888
Intressikulud	-7 057	-3 474
Muud finantstulud ja -kulud	2	3 050
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	202 134	8 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 134	8 464

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TimberElement Paigalduse 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ning mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalne põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

masinad ja seadmed 4-10 aastat;

muu inventar 2-5 aastat.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse üldjuhul ettevõtte poolt omakapitalist tehtud väljamakseid, mis ületavad saadud sissemaid. Väljamaksetega kaasnev tulumaks kajastatakse maksete väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitalist võimalike väljamaksete tegemisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kajastatakse tagasiulatavalt, nagu oleks uus meetod kogu aeg kehtinud. Eelmise perioodi võrdlusandmed viiakse vastavusse uue arvestuspõhimõttega. Üle-eelmisesse ja veel varasematesse perioodidesse ulatuva mõju võrra korrigeeritakse eelmise perioodi jaotamata kasumi algsaldot. Eelmise perioodi algsaldosid mõjutava arvestuspõhimõtete tagasiulataval muutmisel peab ettevõtte oma aruandes esitama lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilansi, lähtudes uutest arvestuspõhimõtetest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	280 365	280 365
Ostjatelt laekumata arved	280 365	280 365
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	674	674
Muud nõuded	9 725	9 725
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 764	290 764
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 012	15 012
Ostjatelt laekumata arved	15 012	15 012
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	211	211
Laenuõuded		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 223	15 223

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		38 804		14 351
Üksikisiku tulumaks		4 884		5 094
Erisoodustuse tulumaks		12		13
Sotsiaalmaks		8 265		8 608
Kohustuslik kogumispension		299		285
Töötuskindlustusmaksed		600		590
Ettemaksukonto jääk	674		211	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	674	52 864	211	28 941

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	104 661	10 000	114 661		114 661
Akumuleeritud kulum	-12 253	-2 750	-15 003		-15 003
Jääkmaksumus	92 408	7 250	99 658		99 658
Ostud ja parendused	9 833	51 119	60 952	1 665	62 617
Amortisatsioonikulu	18	-8 711	-8 693	-208	-8 901
Müügid (jääkmaksumuses)	-51 250		-51 250		-51 250
31.12.2022					
Soetusmaksumus	63 244	61 119	124 363	1 665	126 028
Akumuleeritud kulum	-12 235	-11 461	-23 696	-208	-23 904
Jääkmaksumus	51 009	49 658	100 667	1 457	102 124
Ostud ja parendused	3 000		3 000		3 000
Amortisatsioonikulu	-7 649	-9 595	-17 244	-250	-17 494
31.12.2023					
Soetusmaksumus	66 244	61 119	127 363	1 665	129 028
Akumuleeritud kulum	-19 884	-21 056	-40 940	-458	-41 398
Jääkmaksumus	46 360	40 063	86 423	1 207	87 630

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed		47 036
Transpordivahendid		47 036
Kokku		47 036

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 800	1 800		
Lühiajalised laenud kokku	1 800	1 800		
Kapitalirendikohustised kokku	28 128	10 736	17 392	
Laenukohustised kokku	29 928	12 536	17 392	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 800	1 800		
Lühiajalised laenud kokku	1 800	1 800		
Kapitalirendikohustised kokku	39 623	11 495	28 128	
Laenukohustised kokku	41 423	13 295	28 128	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53 382	53 382
Võlad töövõtjatele	20 602	20 602
Maksuvõlad	52 864	52 864
Muud võlad	14 536	14 536
Muud viitvõlad	14 536	14 536
Kokku võlad ja ettemaksed	141 384	141 384
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	44 166	44 166
Võlad töövõtjatele	18 800	18 800
Maksuvõlad	28 941	28 941
Muud võlad	13 481	13 481
Muud viitvõlad	13 481	13 481
Kokku võlad ja ettemaksed	105 388	105 388

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 114 306	1 693 595
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 114 306	1 693 595
Kokku müügitulu	2 114 306	1 693 595
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja remont	2 114 306	1 693 595
Kokku müügitulu	2 114 306	1 693 595

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	291 198	305 654
Sotsiaalmaksud	97 819	102 724
Kokku tööjõukulud	389 017	408 378
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	17	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	17
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	1 800
Kokku laenukohustised	1 800	1 800

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 800	0	1 800	0
Kokku laenukohustised	0	1 800	0	1 800	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	0	0	1 800
Kokku laenukohustised	1 800	0	0	1 800

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		23 023		110 850
Kokku müüdid		23 023		110 850

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	592 646		312 536	
Kokku ostetud	592 646		312 536	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	49 144	33 962

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2024

Timberelement Paigalduse OÜ (registrikood: 11490711) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KESS	Juhatuse liige	16.05.2024
HENRI HEISTE	Juhatuse liige	16.05.2024
MARGO KESS	Juhatuse liige	16.05.2024
ARLE JUNOLAINEN	Juhatuse liige	16.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 134
Kokku	376 622

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	202 134
Kokku	376 622

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4120	2114306	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5296312
E-posti aadress	arle@timberelement.ee
Veebilehe aadress	http://www.timberelement.ee