

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Eesti Metsnik

registrikood: 10815878

tänava/talu nimi, Paju tn 19

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93810

telefon: +372 5070045

e-posti aadress: info@eestimetsnik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 6 Laenunõuded	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	22
Vandeauditiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Ettevõttest

Osaühing asutati 2001. aastal Eesti erakapitali toel. Esialgselt põllumajandussaaduste tootmisega tegelenud usaldusühing kujundati ümber osaühinguks 2011. aastal. Täna tegeleb ettevõtte metsamajandamisega. Metsakinnistute, puidu tagavara ning ülestöötamise mahtude kasvuga valmistab ettevõtte end uuteks väljakutseteks metsanduse- ja puidusektori väärtusahelas. Ettevõtte väike, kuid entusiastlik meeskond näeb selgelt oma kohta Eesti metsandussektori tipus. Ettevõtte panustab Eesti metsade hea tuleviku säilimisse ja tavadesse.

Eesmärk

Ettevõtte visiooniks on teenida pikaajalist tulu läbi süsteemse puiduvarumise ja metsamajandamise. Omanikud hindavad pikaajalist ettevõtte arengut ja äririski. Eesti Metsnik OÜ prioriteedid on metsakinnistute stabiilne varumine, vastutustundlik metsakinnistute ülestöötamine ning metsa taastootmine. Ettevõtte juhtkond on veendunud, et järgides eelmainitud eesmärke tagatakse äriühingu pikaajaline jätkusuutlikkus nii metsanduslikus kui ka majanduslikus mõttes.

Majandusaasta kokkuvõte

Kogu osaühingu tegevus aruandeaastal toimus Eesti Vabariigis. Müügitulu aruandeaastal oli 1,37 miljonit eurot (2022. a. 1,73 miljonit eurot), vähenedes aastaga 21 %. Käive on langenud seoses puiduturu ja -hinna ebastabiilsusega. 96 % müügitulust teeniti raieõiguse ja puidu müügist (2022.a 95%) ja 1 % kinnisvarainvesteeringute rendile andmisest (2022. a. 4%).

Puidu raie teostati nii omandis olevatelt kinnistutelt, ostetud raieõigustest kui ka edasimüügi eesmärgil varutud puidu soetusest.

Vastavalt juhatuse ettepanekule omanikele dividende ei maksta. Ettevõtte investeerib tulu metsaressursside taastootmisel ja kinnisvara parenduseks ja väärtuse tõstmiseks.

Investeeringud

2023. aastal soetas ettevõtte kinnisvara (maa + kasvav mets) 1,24 miljoni euro väärtuses (2022. a. 1,8 miljoni eurot). Põhivara soetati 20 tuhande euro väärtuses (2022. a. 6 tuhat eurot).

Majanduskeskkonna- ja ilmastikumõjud ettevõttele

Metsandusäris võivad ilmastikuolud alati mõjutada äritulemust. Vihmased suved ja sügised ning soojad talved võivad piirata metsamaterjali kättesaadavust ja raskendada metsamaterjali transporti. Tulemusi mõjutasid ka ebakindlus ja kaootilisus puiduturul.

Personal

Töötajate arv 2022. aastal oli 5 ja tööjõukulu 110 tuhat eurot (2022. a. oli töötajaid 5 ning tööjõukulu 110 tuhat eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte soovib hankida metsakinnistuid ja kasvatada kvaliteetse metsa osakaalu oma portfellis. Eesmärk on parandada metsaportfelli kvaliteeti, investeerides metsade taastamisse/uuendamisse. Rohkem rõhku pannakse pikaajalisse metsakasvatasse, parendades metsamaade kvaliteeti läbi väärtuslikuma metsamaterjali kasvatuse.

Juhatus

Ettevõtte juhatuse oli 2023 a. aastal üheliikmeline (2022.a. 1). 2023. aastal juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud. Juhatuse liikmetele ei ole tehtud soodustusi ning ei ole määratud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu	1 374 971	1 729 797
Käibekasv/langus %	-21%	67%
Puhaskasum	240 480	2 006 988
Puhasrentaablus	17,5%	116%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,7	3,6
ROA %	1,53	13,03
ROE %	2,13	18,12

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2023} - \text{müügitulu 2022}) / \text{müügitulu 2022} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Antti Lõugas
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	232 512	262 843	
Finantsinvesteeringud	147	19 222	
Nõuded ja ettemaksed	1 096 367	1 129 256	2
Varud	950 235	962 335	3
Bioloogilised varad	3 235 590	3 494 995	9
Kokku käibevarad	5 514 851	5 868 651	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 137 875	1 002 375	5
Nõuded ja ettemaksed	5 085 239	5 445 810	2
Kinnisvarainvesteeringud	3 819 350	2 886 900	7
Materiaalsed põhivarad	181 421	188 286	8
Kokku põhivarad	10 223 885	9 523 371	
Kokku varad	15 738 736	15 392 022	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	896 339	1 015 642	11
Võlad ja ettemaksed	279 028	610 478	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 175 367	1 626 120	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 246 732	2 689 745	11
Kokku pikaajalised kohustised	3 246 732	2 689 745	
Kokku kohustised	4 422 099	4 315 865	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 073 407	9 066 419	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 480	2 006 988	
Kokku omakapital	11 316 637	11 076 157	
Kokku kohustised ja omakapital	15 738 736	15 392 022	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 374 971	1 729 797	13
Muud äritulud	224 790	1 113 670	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-562 405	-183 573	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-520 122	-673 960	15
Mitmesugused tegevuskulud	-215 889	-214 075	16
Tööjõukulud	-109 598	-110 275	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 148	-19 171	8
Muud ärikulud	-9 863	-16 893	18
Ärikasum (kahjum)	162 736	1 625 520	
Intressitulud	298 112	190 959	
Intressikulud	-221 366	-97 175	
Muud finantstulud ja -kulud	998	287 684	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	240 480	2 006 988	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 480	2 006 988	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Eesti Metsnik koostas 2023. aastal väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande, mis koostatakse lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist ning koosneb kahest põhiaruandest: detailne bilanss ja kasumiaruanne ning kuni 20 lisa. 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Eesti Metsnik OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Arvelduskrediit kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Eesti Metsnik OÜ aruandes kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investering algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui Ettevõttel tekib õigus neile dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta (võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtjast mittekinnipidamine). Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mille leidmisel lähtutakse bilansipäeva tegelikest turutingimustest. Õiglase väärtuse määramisel võetakse arvesse kõiki objekti väärtust mõjutavaid tegureid, sealhulgas objekti asukoht, füüsiline seisund, objekti suhtes eksisteerivaid rendilepingud, turu üldine aktiivsus ja muud väärtust mõjutavad tegurid. Kinnisvarainvesteeringu õiglase hinna määramisel kasutatakse lisaks juhtkonna hinnangule vajadusel sõltumatute atesteeritud hindajate ekspertarvamust. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Muud ärikulud“/„Muud äritulud“. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muudatuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varagrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber kanti.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavates komponentidest, millel on erinevad eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 4000

Põhivararühmade amortisatsiooni määrad on järgmised:

Ehitised ja rajatised 2 - 8 %

Masinad ja seadmed 20 – 40%

Sõidukid 10 – 40%

Muu inventar 20 – 40%

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub

korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub tehingu müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Juhul kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Kinnisvara müüki kajastatakse siis, kui kõik olulised kinnisvaraga seotud riskid ja hüved on kandunud üle müüjalt ostjale ning müüjal puudub kohustus teha kinnisvaraobjekti juures olulisi täiendavaid töid. Üldjuhul kajastatakse müük asjaõiguslepingu sõlmimisega. Summad, mis kliendid on maksnud enne lepingu sõlmimist, kajastatakse ettemaksena.

Teenuse müügitulu tekib teenuse osutamisel. Kinnisvarainvesteeringute renditulu kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäeva seisuga välja maksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korregeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikud;
2. tegev ja kõrgem juhtkond;
3. eespool loetletud isikute lähisugulased ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
4. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (võrdlusaasta).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	126 784	1 784	125 000	
Ostjatelt laekumata arved	126 784	1 784	125 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 191	2 191		4
Laenunõuded	5 428 534	468 295	4 960 239	6
Muud nõuded	551 117	551 117		
Intressinõuded	551 117	551 117		
Ettemaksed	72 980	72 980		
Tulevaste perioodide kulud	72 980	72 980		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 181 606	1 096 367	5 085 239	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	280 151	155 151	125 000	
Ostjatelt laekumata arved	280 151	155 151	125 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	216	216		4
Laenunõuded	5 881 595	560 785	5 320 810	6
Muud nõuded	273 579	273 579		
Intressinõuded	273 579	273 579		
Ettemaksed	139 525	139 525		
Tulevaste perioodide kulud	119 525	119 525		
Muud makstud ettemaksed	20 000	20 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 575 066	1 129 256	5 445 810	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	941 850	941 850
Müügiks ostetud kinnisvara	941 850	941 850
Ettemaksed varude eest	0	15 100
Ettemaksed kinnisvara eest	0	15 100
Tagastisrahad	8 385	5 385
Kokku varud	950 235	962 335

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		96		41
Käibemaks		13 125		20 601
Üksikisiku tulumaks		782		1 180
Sotsiaalmaks		2 273		2 561
Kohustuslik kogumispension		112		112
Töötuskindlustusmaksed		134		186
Ettemaksukonto jääk	2 191		216	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 191	16 522	216	24 681

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	137 875	1 875
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 000 000	1 000 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 137 875	1 002 375

Ettevõtte soetas 2023. aastal tütarettevõtte mitterahalise sissemaksega. Vastavalt eksperthinnangule oli kinnistu väärtus 136 000 eurot.

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Antud laenud	5 428 534	468 295	4 960 239	0-5%	eur	31.12.2027
Laenunõuded	5 428 534	468 295	4 960 239			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Antud laenud	5 881 595	560 785	5 320 810	0-10%	eur	31.12.2026
Laenunõuded	5 881 595	560 785	5 320 810			

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	3 349 542
Ostud ja parendused	607 008
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	649 350
Müügid	-1 312 000
Ümberliigitamised	-407 000
31.12.2022	2 886 900
Ostud ja parendused	846 500
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	221 950
Muud muutused	-136 000
31.12.2023	3 819 350

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 352	39 554
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	1 730 000

Kinnisvarainvesteeringute soetus sisaldab ka kinnisvarainvesteeringute ettemaksu.

Kinnisvarainvesteeringud on hinnatud õiglases väärtuses. Kinnisvarainvesteeringute hindamine on teostatud juhtkonna poolt. Iga kinnistu on hinnatud individuaalselt.

Õiglase väärtuse määramisel on arvesse võetud kõiki objekti väärtust mõjutavaid tegureid, sealhulgas objekti asukoht, füüsiline seisund, objekti suhtes eksisteerivaid rendilepingud, turu üldine aktiivsus ja muud väärtust mõjutavad tegurid.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	38 000	279 267	51 196	5 941	57 137		374 404
Akumuleeritud kulum		-128 612	-37 205	-748	-37 953		-166 565
Jääkmaksumus	38 000	150 655	13 991	5 193	19 184		207 839
Ostud ja parendused			1 760		1 760	4 100	5 860
Muud ostud ja parendused			1 760		1 760	4 100	5 860
Amortisatsioonikulu		-13 963	-3 586	-1 485	-5 071	-137	-19 171
Müügid (jääkmaksumuses)			-6 242		-6 242		-6 242
31.12.2022							
Soetusmaksumus	38 000	279 267	40 472	5 941	46 413	4 100	367 780
Akumuleeritud kulum		-142 575	-34 549	-2 233	-36 782	-137	-179 494
Jääkmaksumus	38 000	136 692	5 923	3 708	9 631	3 963	188 286
Ostud ja parendused			9 617	11 000	20 617		20 617
Muud ostud ja parendused			9 617	11 000	20 617		20 617
Amortisatsioonikulu		-13 964	-2 787	-1 577	-4 364	-820	-19 148
Müügid (jääkmaksumuses)			-8 334		-8 334		-8 334
31.12.2023							
Soetusmaksumus	38 000	279 267	40 472	16 941	57 413	4 100	378 780
Akumuleeritud kulum		-156 539	-36 053	-3 810	-39 863	-957	-197 359
Jääkmaksumus	38 000	122 728	4 419	13 131	17 550	3 143	181 421

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	9 000	5 417
Transpordivahendid	9 000	5 417
Kokku	9 000	5 417

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	2 505 830	2 505 830
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	444 023	444 023
Soetused	1 172 738	1 172 738
Müügid	-627 596	-627 596
31.12.2022	3 494 995	3 494 995
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	36 489	36 489
Soetused	303 000	303 000
Müügid	-598 894	-598 894
31.12.2023	3 235 590	3 235 590

Biooloogiline vara on kajastatud aruandes õiglases väärtuses. Biooloogiline vara on hinnatud juhtkonna ja litsentseeritud metsataksaatori poolt, kes omavad selles valdkonnas pikaajalist kogemust. Kasvava metsa tihumeetrid on arvele võetud metsamajandamise kavade alusel ja ka kohapealse vaatluse tulemusel. Hinna arvutamisel on aluseks võetud turuhind.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	344 153	256 281	87 872	4,25	euro	16.04.2025
Kapitalirendikohustised kokku	344 153	256 281	87 872			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	589 787	245 635	344 152	4,25%	euro	16.04.2025
Kapitalirendikohustised kokku	589 787	245 635	344 152			

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtte laenud	508 054	508 054			0-24%	eur	31.12.2024
Lühiajalised laenud kokku	508 054	508 054					
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	2 590 864	132 004	2 458 860		6,44-7,44%	eur	21.02.2028
Ettevõtte laen	700 000		700 000		4%	eur	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	3 290 864	132 004	3 158 860				
Kapitalirendikohustised kokku	344 153	256 281	87 872				
Laenukohustised kokku	4 143 071	896 339	3 246 732				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtete laenud	681 000	681 000			0-7%	euro	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	681 000	681 000					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 734 544	88 951	1 645 593		3,18%	euro	05.06.2027
Ettevõtete laenud	700 000	0	700 000		4%	euro	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	2 434 544	88 951	2 345 593				
Kapitalirendikohustised kokku	589 787	245 635	344 152				
Muud laenukohustised							
Krediitkaart	56	56	0		14%	euro	31.01.2023
Muud laenukohustised kokku	56	56					
Laenukohustised kokku	3 705 387	1 015 642	2 689 745				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Maa	5 105 720	5 663 075
Ehitised	510 000	0
Kokku	5 615 720	5 663 075

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	167 902	167 902	
Võlad töövõtjatele	16 871	16 871	
Maksuvõlad	16 522	16 522	4
Muud võlad	67 433	67 433	
Intressivõlad	65 558	65 558	
Muud viitvõlad	1 875	1 875	
Saadud ettemaksed	10 300	10 300	
Muud saadud ettemaksed	10 300	10 300	
Kokku võlad ja ettemaksed	279 028	279 028	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	137 325	137 325	
Võlad töövõtjatele	19 284	19 284	
Maksuvõlad	24 681	24 681	4
Muud võlad	31 176	31 176	
Intressivõlad	29 301	29 301	
Muud viitvõlad	1 875	1 875	
Saadud ettemaksed	398 012	398 012	
Muud saadud ettemaksed	398 012	398 012	
Kokku võlad ja ettemaksed	610 478	610 478	

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 374 971	1 729 797
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 374 971	1 729 797
Kokku müügitulu	1 374 971	1 729 797
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Heina müük	90	62
Puidu müük	1 327 698	1 646 740
Renditulu	10 352	58 031
Transportteenus	34 151	7 382
Muu müük	750	865
kinnisvarahaldusteenus	1 930	16 717
Kokku müügitulu	1 374 971	1 729 797

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	418 000
Kasum immateriaalsete põhivarade müügist	666	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	221 950	649 350
Tulu sihtfinantseerimisest	1 220	542
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	45 525
Muud	954	253
Kokku muud äritulud	224 790	1 113 670

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	408 418	510 763
Raieõiguse ost	35 000	18 089
Metsamaterjali ost	0	1 085
Vahendustasud	76 704	117 400
Muud teenused	0	26 623
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	520 122	673 960

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	14 836	13 536
Energia	4 015	18 218
Elektrienergia	4 015	18 218
Mitmesugused bürookulud	15 922	18 148
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	23 451
Reklaam	14 714	9 797
Transpordivahenditega seotud kulu	85 204	76 321
Raamatupidamiskulud	4 993	4 662
Sidekulud	4 062	4 035
Juriidilised kulud	5 725	2 252
Põhivarakulu	3 609	2 151
juhtimiskulud	18 600	15 634
Bürooruumide sisustus ja remont	5 550	1 828
Muud	38 659	24 042
Kokku mitmesugused tegevuskulud	215 889	214 075

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	79 941	82 418
Sotsiaalmaksud	29 017	27 198
Töötuskindlustus	640	659
Kokku tööjõukulud	109 598	110 275
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	825
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 280	1 136
Maamaks	5 437	10 436
Muud	3 146	4 496
Kokku muud ärikulud	9 863	16 893

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	39 322	19 945
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	235 890
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183 007	229 788
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	484 529	60 544
Kokku nõuded ja ettemaksed	706 858	546 167
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	150 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	408 044	531 000
Kokku laenukohustised	408 044	681 000
Võlad ja ettemaksed		

Tütarettevõtjad	0	1 875
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	28 968
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 462	2 521
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 327	0
Kokku võlad ja ettemaksed	48 789	33 364

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	392 225	381 300
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	4 859 540
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	185 970
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 674 014	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 066 239	5 426 810
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	700 000
Kokku laenukohustised	0	700 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	423 000	15 300	57 000	381 300	19 945
Sidusettevõtjad	14 700	200 000	214 700	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 193 540	2 666 000	0	4 859 540	43 391
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	516 605	87 090	336 850	266 845	11 516
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 820	10 090	0	48 910	1 543
Kokku antud laenud	3 186 665	2 978 480	608 550	5 556 595	76 395

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	381 300	10 925		392 225	19 377
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183 585	89 620	105 910	167 295	6 154
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 991 710	843 800	1 286 496	4 549 014	244 969
Kokku antud laenud	5 556 595	944 345	1 392 406	5 108 534	270 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	770 000	350 000	270 000	850 000	28 727
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 000	666 000	177 000	531 000	1 190
Kokku laenukohustised	812 000	1 016 000	447 000	1 381 000	29 917

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	531 000	148 300	271 246	408 054	1 230
Kokku laenukohustised	531 000	148 300	271 246	408 054	1 230

MÜÜDUD	2023			2022	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		34 152	9 000	0	15 042
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		9 000	0	0	0
Kokku müüdid		43 152	9 000	0	15 042

OSTETUD	2023			2022	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 000	90 360	11 000	104 617	3 375
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	54 191	0	0	10 817
Kokku ostetud	225 000	144 551	11 000	104 617	14 192

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	

Juhatuse liikmele 2022.a ja 2023.a tasu ei makstud. Seoses aruandeaastal toimunud muutusega ettevõtte osanike hulgas ei kuulu ettevõtte seisuga 31.12.2023 enam Crevi Investeeringud OÜ konsolideerimisgruppi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2024

OÜ Eesti Metsnik (registrikood: 10815878) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTTI LÕUGAS	Juhatuse liige	15.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Eesti Metsnik osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Eesti Metsnik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Eesti Metsnik finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis kirjel „Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse” on seisuga 31.12.2023 kajastatud investeering sidusettevõtjasse 1 miljon eurot. Sidusettevõtja oluline tütaretevõtja on pankrotis ning sidusettevõtja ja tema tütaretevõtjate äritegevus on reorganiseerimisel. Ettevõtte juhtkond ei ole nimetatud investeeringut alla hinnanud. Meil ei olnud võimalik hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali selle allahindluse vajaduse ja määra kohta. Seega ei suutnud me kindlaks määrata, kas selle bilansikirje osas on vajalik korrigeerimine ning milline on selle mõju finantsaruannetele seisuga 31.12.2023.

Ettevõtte bilansis kirjel „Nõuded ja ettemaksed” on seisuga 31.12.2023 käibevarades kajastatud lühiajalised laenuõuded 275 tuhat eurot eraisikute vastu. Me ei saanud piisavalt asjakohast auditi tõendusmaterjali nende nõuete laekumise tõenäosuse, summa ja tähtaja kohta. Seega ei saanud me kujundada arvamust kas selle bilansikirje osas on vajalikud korrigeerimised ning milline on nende mõju ettevõtte finantsaruannetele seisuga 31.12.2023.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Kallas

Vandeaudiitori number 112

Tiiva Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 265

Tiiva tn 21, Tallinn, Harju maakond, 13426

15.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Eesti Metsnik (registrikood: 10815878) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE KALLAS	Vandeaudiitor	15.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 073 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 480
Kokku	11 313 887
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 313 887
Kokku	11 313 887

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	1327698	96.56%	Jah
Maismaaveondust teenindavad tegevusalad	5221	34152	2.48%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10352	0.75%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	1930	0.14%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	90	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5070045
E-posti aadress	info@eestimetsnik.ee