

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Paldiski Vee- ja logistikakeskus OÜ

registrikood: 12869938

tänavä, Saku tn 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 56650575

e-posti aadress: kinnisvara7@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Paldiski Vee- ja Logistikakeskus OÜ on asutatud 2015 aastal.

Vastavalt EMTAK koodile on ettevõtte tegevusalaks märgitud 5210 - Laondus.

Aruandeperioodil tegevust ei toimunud, ega müügitulu teenitud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	99	99
Nõuded ja ettemaksed	700	700
Varud	300 000	300 000
Kokku käibevarad	300 799	300 799
Kokku varad	300 799	300 799
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 559	20 114
Kokku lühiajalised kohustised	21 559	20 114
Kokku kohustised	21 559	20 114
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	300 000	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 815	-18 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 445	-2 889
Kokku omakapital	279 240	280 685
Kokku kohustised ja omakapital	300 799	300 799

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-1 445	-2 889
Ärikasum (kahjum)	-1 445	-2 889
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 445	-2 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 445	-2 889

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paldiski Vee- ja logistikakeskus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuetega.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Paldiski Vee- ja logistikakeskus kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud Eurodes.

Raha

Raha all on kajastatud raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete osas on bilansipäeva seisuga tehtud vajalikud allahindlused.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Laovarude hindamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte tegev- ja kõrgemat juhtkonda, töötajaid, osanikke ning nende pereliikmeid, samuti ettevõtte juhtkonna ja osanike kontrolli all olevaid teisi äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Laenuõuded	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Laenuõuded	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	300 000	300 000
Kinnisvara edasimüügiks	300 000	300 000
Kokku varud	300 000	300 000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pro Kinnisvara OÜ	14 574	14 574			0-1 %	EUR
Eraisik	6 985	6 985			0-1 %	EUR
Lühiajalised laenud kokku	21 559	21 559				
Laenukohustised kokku	21 559	21 559				
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eraisik	6 985	6 985			0-1 %	EUR
Pro Kinnisvara OÜ	13 129	13 129			0-1 %	EUR
Lühiajalised laenud kokku	20 114	20 114				
Laenukohustised kokku	20 114	20 114				

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2024

Paldiski Vee- ja logistikakeskus OÜ (registrikood: 12869938) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA MESIKÄPP	Juhatuse liige	15.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 445
Kokku	-23 260

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 445
Kokku	-23 260

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56650575
E-posti aadress	kinnisvara7@gmail.com