

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Raven

registrikood: 10307716

tänava/talu nimi, Sügise tn 2b

maja ja korteri number:

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75201

e-posti aadress: info@ravenou.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Muud võlad	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Intressikulud	20
Lisa 20 Intressitulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Raven OÜ tegevusaruanne 2023

2023 aasta esimesest jaanuarist moodustati olemasolevast juriidilisest kehist Raven OÜ piirkondlik vee-ettevõtte, mis osutab halduslepingute alusel vee- ja kanalisatsiooniteenust Anija ja Raasiku valla haldusterritooriumitel. Piirkondliku vee-ettevõtte moodustamiseks ühendati olemasolev Raasiku vallale kuulunud Raven OÜ ning Anija vallale kuulunud Velko AV OÜ veeosakond koos varaga. Ettevõtete ühendamisel võeti üle ka Velko AV OÜ veeteenuse osutamisega seotud töötajad ning ettevõtet jäi juhtima Raven OÜ juhatuse liige Sergei Kivi. Ühinemisprotsessi dokumentatsiooni valmistas ette ning nõustas Trinita Advokaadibüroo vandeadvokaat Ain Kalme. Ühinenud ettevõtte omanikuks said 50% Anija vald ning 50% Raasiku vald. Osakapitali suurus lepiti kokku võrdsetes osades 2 545 523 eurot + 2 545 523 eurot ja ülejäänud ühinemisega üleantud vara võeti arvele omakapitali koosseisus ülekursina. Ettevõttele moodustati uus neljaliikmeline nõukogu, kuhu kuuluvad 2 liiget Anija vallast ja 2 liiget Raasiku vallast. Nõukogu moodustamisel lepiti kokku, et kummastki omavalitsusest üks liige peab olema volikogu liige ning teine vallavalitsuse liige. 2023 aasta seisuga kuuluvad nõukogusse Riivo Noor, nõukogu esimees (Anija vallavanem), Jaanus Kalev, nõukogu liige (Anija vallavolikogu esimees), Paul Savisild, nõukogu liige (Raasiku vallavalitsuse liige) ja Maarja Sikut, nõukogu liige (Raasiku vallavolikogu esinaine). Samuti määrati kummagi osaniku poolt omanikuõiguste teostajad. Omanikuõiguste teostajateks on Raasiku valla poolt Toomas Teeväli (Raasiku vallavanem) ja Anija valla poolt Margus Nõlvak (Anija vallavolikogu aseesimees).

2023 aasta mais vahetus ettevõtte juhatuse liige. Nõukogu kutsus vestlusele kolm kandidaati, sealhulgas olemasoleva juhatuse liikme ning soovis näha Raven OÜ järgmise 4 aasta plaani. Kandidaatidest otsustati uueks Raven OÜ juhatuse liikmeks määrata Erik Jüriöö. Uus juhatuse liige alustas tööd 15.05.2023.

2023 aasta lõpuga töötas Raven OÜ-s 9 täiskohaga töötajat ning klienditeenindust osteti sisse võlaõigusliku lepinguga. 2024 aasta algusest moodustati klienditeenindaja ametikoht ja sõlmiti võlaõigusliku lepingu asemel tööleping. 2024 aasta alguse seisuga on Raven OÜ-s 10 töölepingulist töötajat ja 1 juhatuse liikme lepingu alusel töötav isik.

2023 aasta suuremad investeeringud olid:

- Raasiku reoveepuhasti renoveerimine
- Raasiku Nurme tn piirkonna ÜVK torustiku rajamine

Alustati Aegviidu Jaama tn ÜVK torustike rajamist, projekt kestab kuni oktooberini 2024 ja projekti abikõlblikke kulusid rahastab 49,9% ulatuses Keskkonna Investeeringute Keskuse ja omafinantseeringu 50,1% katab Anija vald. Aruandeperioodil jätkati ka 2022 aastal Velko AV poolt alustatud Kehra reoveepuhasti võreseedme vahetust, projekti lõpp on mai 2024. Võreseedme vahetust finantseeritakse 85% ulatuses investeerimislaenu arvelt ja 15% katab Raven OÜ omavahendite arvelt. Aruandeperioodil alustati ka Aruküla reoveepuhasti mudapressi vahetamisega, lõpptähtaeg on planeeritud mai 2024.

Aruandeperioodil soetati suurem kogus uusi Kamstrupi veemõõtjaid kuna ettevõtte liigub sinna suunas, et kogu ettevõtte teeninduspiirkonnas oleks ühtne veemõõtjate süsteem ja seetõttu järkjärgult vahetatakse kasutusest välja langenud Hydruse veemõõtjad Kamstrupi veemõõtjate vastu.

Aktiivselt tegeleb ettevõtte ka erinevate rahastusprojektide jälgimisega ning projekti omaosaluse võimekuse korral toetuse taotluste kirjutamisega.

Raven OÜ 2023 aasta müügitulu oli 1 034,6 tuhat eurot.

2023 aasta lõpuga oli Raven OÜ teenindatavate kinnistute arv kokku 1316, millest Anija vallas 685 ja Raasiku vallas 631. Käive jagunes omavalitsuste vahel suurusjärgus 60% Anija vald ja 40% Raasiku vald. Suuremad teeninduspiirkonnad on Kehra linn koos piirnevate asumitega (Ülejõe, Lehtmetsa), Aruküla alevik, Raasiku alevik, Aegviidu alevik ja Alavere küla.

2024 aasta jooksul on plaanis jätkata investeringuid mõlema omavalitsuse ÜVK süsteemide laiendamiseks ja renoveerimiseks. 2024 aasta alguses sai Raven OÜ Riigi Tugiteenuste Keskuse meetmest „Avalikud kättesaadavad teenused“ 1,48 milj eurot Raasiku ÜVK võrgustiku laiendamiseks, projekti kogumaksumus on 2,48 milj eurot. Rajatakse lisaks ca 340 liitumispunkti. Samast meetmest saadi rahastus Anija vallas Nikerjärve reoveekogumisala katmiseks ÜVK võrgustikuga. Projekti toetatakse summas 421,0 tuhat eurot, projekti kogumaksumus 702,0 tuhat eurot. Rajatakse ca 50 liitumispunkti. Mõlema projekti lõpptähtaeg on detsember 2025.

2024 jooksul lõpetatakse poolikud investeringud Kehra reoveepuhasti, Aruküla reoveepuhasti ning Aegviidu alevi Jaama tn ÜVK rajamine.

Lisaks on 2024 aastal planeeritud esitada toetuse taotlused KIK Keskonnameetmesse Aruküla ja Raasiku alevike ÜVK torustiku lõpuni ehitamiseks reoveekogumisalade piires. Taotluste vastused saabuvad juuni 2024.

Muudest tegevustest on plaanis uuendada kasutatavat müügitarkvara, leida võimalused sõidukipargi uuendamiseks ning arendada automaatikalahendustel põhinevaid kaugjälgimis- ja juhtimissüsteeme erinevatel objektidel, uuendada Aegviidu reoveepuhasti tehnoloogilisi seadmeid, vahetada vanu amortiseerunud trasse, projekteerida Kehra reoveepuhasti territooriumile varjualune reoveemuda käitlemiseks.

Raven OÜ peamised finantssuhtarvud

Majandusaasta	2023	2022
Käibe kasv (%)	138,22	2,70
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (korda)	3,11	3,24
Likviidsuskordaja (korda)	3,11	3,24

Käibe kasv = (müügitulu 2022- müügitulu 2023)/ müügitulu 2022* 100

Käibe kasvu näitajaid võrreldes tuleb tähele panna seda, et need andmed on moonutatud. Alates 2023 on lisandunud Raasiku piirkonnale ka Anija valla piirkonda ja mahul oluliselt suurenenud. Et aruande lugeja saaks andmeid võrrelda on aruande koostaja teinud tehte:

Raven OÜ 2022 müügitulule on liidetud Velko AV OÜ 2022 veemajanduse müügitulu (allikas Velko AV OÜ 2022 majandusaasta aruanne Lisa13), tulemus on 900 094 eurot. Võttes aluseks kahe ettevõtte võimalikku liidetud müügitulu 2022 aasta kohta ja kasutades käibe kasvu valemit oleks Raven OÜ käibe kasv võrreldes 2022 aastaga 14,94%.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = raha+ nõuded/ lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = käibevara- varud/ lühiajalised kohustused

Juhatus kinnitab 2023 aasta majandusaasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raven OÜ tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	519 487	694 782	
Nõuded ja ettemaksed	148 067	87 931	2,3,5
Varud	964	0	4
Kokku käibevarad	668 518	782 713	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 509 622	6 921 856	6
Kokku põhivarad	17 509 622	6 921 856	
Kokku varad	18 178 140	7 704 569	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	99 006	41 202	7,8
Võlad ja ettemaksed	115 854	200 519	9,10,11
Kokku lühiajalised kohustised	214 860	241 721	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	634 563	447 686	7,8
Kokku pikaajalised kohustised	634 563	447 686	
Kokku kohustised	849 423	689 407	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 091 046	2 545 523	13
Ülekurss	7 729 655	29 961	
Kohustuslik reservkapital	160 001	160 001	
Muud reservid	400 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 321 315	4 422 316	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-373 300	-142 639	
Kokku omakapital	17 328 717	7 015 162	
Kokku kohustised ja omakapital	18 178 140	7 704 569	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 034 585	434 307	14
Muud äritulud	4 395	36	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-393 585	-105 356	16
Mitmesugused tegevuskulud	-145 160	-98 006	17
Tööjõukulud	-355 217	-131 398	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-483 630	-233 325	6
Muud ärikulud	0	-403	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-338 612	-134 145	
Intressitulud	746	33	20
Intressikulud	-35 434	-8 527	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-373 300	-142 639	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-373 300	-142 639	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	330 473	150 914	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-42 827	8 275	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raven OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud 2023 aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühing Raven korraldab oma raamatupidamist muu hulgas vastavalt raamatupidamise seaduse § 35 lõikele 2.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel olevaid arvelduskontode jääke ja tähtajalisi deposiite (vt.Lisa 20).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 euro ja mida ei saa arvele võtta kogumine, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt.

Raasiku ja Anija Vallavalitsuselt osakapitali mitterahalise sissemaksena saadud vara on põhivaraks arvele võetud sõltumata väärtusest ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Avaliku sektori Finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi §18 lg 6 kohaselt kajastatakse mõju all olevate üksuste vahelisi tehinguid, mis erinevad tavapärasest majandustegevusest, omakapitali muutusena.

Aruandeaastal tegi Raasiku Vallavalitsus sissemakse omakapitali koosseisu kuuluvasse vabatahtliku reservi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20-40
Masinad ja seadmed	10-22
Muu materiaalne põhivara	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muid rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvestatud tehingukulutused.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõttel ei ole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäevas. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli aruandekuupäeval õigus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõue või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõue või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta, v.a. juhul kui mitterahalist sihtfinantseerimine on saadud teiselt avaliku sektori üksuselt. Viimasel juhul võetakse mitterahaline sihtfinantseerimine arvele üleandja poolt näidatud jääkväärtuses.

Põhivara sihtfinantseerimise andmist ja vahendamist kajastatakse kuludes (vahendajad ka tuludes) selle perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivara soetamise.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Liitumistasusid ei kajastata tuluna, vaid kasutatakse alternatiivselt lähenemist, mille korral saadud liitumistasude võrra vähendatakse liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust.

Kulud

Kuluna kajastatakse aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2021 netodividendidena välja maksta 1/3 perioodidel 2019 kuni 2020. aastal jaotatud kasumist millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest

tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Raven OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- sidusettevõtjaid ja teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nenedega seotud ettevõtteid.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	106 398	106 398	
Ostjatelt laekumata arved	114 267	114 267	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 869	-7 869	3
Nõuded seotud osapoolte vastu	27 494	27 494	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 160	10 160	5
Muud nõuded	18	18	
Intressinõuded	18	18	
Ettemaksed	3 997	3 997	
Tulevaste perioodide kulud	3 997	3 997	
Kokku nõuded ja ettemaksed	148 067	148 067	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	50 805	50 805	
Ostjatelt laekumata arved	50 805	50 805	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 239	3 239	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 657	33 657	5
Ettemaksed	230	230	
Tulevaste perioodide kulud	230	230	
Kokku nõuded ja ettemaksed	87 931	87 931	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	141 761	54 044
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 869	0
Kokku nõuded ostjate vastu	133 892	54 044

Aruandeperioodi lõpus hinnati ebatõenäoliselt laekuvateks kahe pankrotis kliendi nõuded. Nõuete laekumiseks on siiski tõenäosus,

sest mõlemal kliendil on olemas kinnisvara ja nende varade müümise korral loodab Raven OÜ saada kätte ka oma nõuded.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	964	0
Raudsulfaat	448	0
Polümeer	328	0
Hein	188	0
Kokku varud	964	0

Kemikaale ja sidusainet kantakse kulusse aasta jooksul vastavalt kasutatud kogustele. Laovanuna kajastatakse täpsed kogused vaid majandusaasta lõppedes vastavalt inventuuriga tuvastatud tegelikule olukorrale.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		51		
Käibemaks	2 098	10	16 779	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 390	0	3 946
Sotsiaalmaks	0	12 493	0	6 546
Kohustuslik kogumispension	0	224	0	5
Töötuskindlustusmaksed	0	617	0	111
Intress	0	1	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	10 925	0	4 821
Ettemaksukonto jääk	8 062		16 878	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 160	31 711	33 657	15 429

"Muud maksud" maksuvõla alla kajastub loodusressursside kasutamise ja saastetasude kohustis.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021								
Soetusmaksumus	121 972	7 164 741	13 658	887 611	901 269		74 544	8 262 526
Akumuleeritud kulum	0	-962 480	-13 658	-329 671	-343 329		0	-1 305 809
Jääkmaksumus	121 972	6 202 261	0	557 940	557 940		74 544	6 956 717
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0		240 102	240 102
Amortisatsioonikulu	0	-181 364	0	-51 961	-51 961		0	-233 325
Muud muutused	-41 638	0	0	0	0		0	-41 638
31.12.2022								
Soetusmaksumus	80 334	7 164 328	13 658	887 611	901 269		314 646	8 460 577
Akumuleeritud kulum	0	-1 143 431	-13 658	-381 632	-395 290		0	-1 538 721
Jääkmaksumus	80 334	6 020 897	0	505 979	505 979		314 646	6 921 856
Ostud ja parendused				39 143	39 143	20 610	463 038	522 791
Amortisatsioonikulu		-414 714	0	-68 667	-68 667	-249	0	-483 630
Müügid (jääkmaksumuses)	-41 638							-41 638
Ümberliigitamised						2 036	-2 036	0
Muud muutused	52 047	10 340 606	1	177 219	177 220	1 000	19 370	10 590 243
31.12.2023								
Soetusmaksumus	90 743	17 504 934	13 659	1 103 973	1 117 632	23 646	795 018	19 531 973
Akumuleeritud kulum	0	-1 558 145	-13 658	-450 299	-463 957	-249		-2 022 351
Jääkmaksumus	90 743	15 946 789	1	653 674	653 675	23 397	795 018	17 509 622

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	43 636	4
Kokku	43 636	4

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Swedbank Liising AS	33 061	7 238	25 823
Kapitalirendikohustised kokku	33 061	7 238	25 823

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	56 691	0
Kokku	56 691	0

Seoses ühinemisega võeti 2023 aasta alguses üle Swedbank Liising AS-lt kohustus sõlmida kapitalirendi liisingileping Kehra Reoveepuhastit teenindava vaalusegaja BACKHUS A30 soetamiseks. Vaalusegaja liisingilepingu kestvus on kuni 15.02.2028

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	172 166	21 522	86 088	64 556	1,25%+6 kuu Euribor	EUR	27.08.2031
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	275 520	19 680	78 720	177 120	1,5%+6 kuu Euribor	EUR	27.08.2037
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	252 822	50 566	202 256	0	1,25%+6 kuu Euribor	EUR	27.08.2028
Pikaajalised laenud kokku	700 508	91 768	367 064	241 676			
Kapitalirendikohustised kokku	33 061	7 238	25 823				
Laenukohustised kokku	733 569	99 006	392 887	241 676			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	193 688	21 522	86 088	86 078	1,25%+6 kuu Euribor	EUR	27.08.2031
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	295 200	19 680	78 720	196 800	1,5%+6 kuu Euribor	EUR	27.08.2037
Pikaajalised laenud kokku	488 888	41 202	164 808	282 878			
Laenukohustised kokku	488 888	41 202	164 808	282 878			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	38 824	34 816
Ehitised	1 375 364	953 315
Masinad ja seadmed	165 326	54 914
Kokku	1 579 514	1 043 045

SA-It Keskkonnainvesteeringute Keskus (KIK) on Raven saanud laenu ÜF projektide "Raasiku valla veemajandusprojekt" ja "Aruküla UF - projekti omaosalus" finantseerimiseks. Laenulepingute tagatiseks on seatud hüpoteegid kinnitutele Mõisa tee 9, Kalesi küla ja Tehase tee puhastusseadmed, Raasiku alevik (kinnistud nr 10193402 ja 10191102).

Seoses Anija ja Raasiku valla vee- ettevõtete ühinemisega võttis Raven OÜ alates 2023 aasta algusest üle OÜ Velko AV poolt SA-ga Keskkonnainvesteeringute Keskus (KIK) 29.septembril 2009 sõlmitud laenuleping nr.5-1/09/03 ühtekuuluvusfondi projekti

"Kehra reoveekogumisala veevarustuse ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine ja laiendamine" kaasrahadamise omafinantseeringu katmiseks. Laen intressimääraga 6 kuu Euribor+ riskimarginaal 1,25% tuli üle OÜ Velko AV poolt sõlmitud lepingu tingimustel. Laenu jääk 01.01.2023 seisuga oli 303 387 eurot ning laenu lõpptähtaeg on 27. august 2028 a. Laenulepingu tagatiseks on seatud ühishüpoteek kinnistutele Raja põik 1 (endine Anija mnt 18B) ja Raja põik 2 (endine Anija mnt 18A) Kehra (Kehra Reoveepuhasti kinnistud nr 13067702, 13177502).

Laenude intressikulu 2023 aastal oli 33 604 eurot ja tasumata intressikohustus seisuga 31.12.2023 on 13 174 eurot (vt Lisa 9,11).

2023 aasta lõpus sõlmis Raven OÜ laenulepingu Swedbank AS-iga investeerimislaenu võtmiseks summas 206 000 eurot. Laenu kasutusse võtmise tähtaeg on november 2024 ja laen on vajalik Kehra Revoveepuhasti võreseedme vahetamiseks. Aruandeperioodi lõpu seisuga on sõlmitud laenuleping, aga laenu veel kasutusse võetud ei ole. Laenulepingu intressimäär on 2,5%+ 6 kuu Euribor ja laenu lõpptähtaeg on 2033 aasta.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 395	43 395	
Võlad töövõtjatele	17 386	17 386	10
Maksuvõlad	31 711	31 711	5
Muud võlad	23 362	23 362	
Intressivõlad	13 174	13 174	8,11
Muud viitvõlad	10 188	10 188	11
Kokku võlad ja ettemaksed	115 854	115 854	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	161 044	161 044	
Võlad töövõtjatele	16 107	16 107	10
Maksuvõlad	15 429	15 429	5
Muud võlad	7 939	7 939	
Intressivõlad	4 490	4 490	8,11
Muud viitvõlad	3 449	3 449	11
Kokku võlad ja ettemaksed	200 519	200 519	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Töötasude kohustus	15 235	5 403	9
Puhkusetasude kohustus	2 151	10 704	9
Kokku võlad töövõtjatele	17 386	16 107	

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	13 174	13 174	8,9
KIK teatise alusel arvestatud aruandeperioodi intressikulu	13 174	13 174	
Muud viitvõlad	10 188	10 188	
Deklareerimata kinnipeetud maksud	10 188	10 188	9
Kokku muud võlad	23 362	23 362	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	4 490	4 490	8,9
KIK teatise alusel arvestatud aruandeperioodi intressikulu	4 490	4 490	
Muud viitvõlad	3 449	3 449	
Deklareerimata kinnipeetud maksud	3 449	3 449	9
Kokku muud võlad	7 939	7 939	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 158 412	3 423 742
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	789 603	855 935
Kokku tingimuslikud kohustised	3 948 015	4 279 677

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustab 3 948 015 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 789 603 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 3 158 412 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2023.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	5 091 046	2 545 523
Osade arv (tk)	2	1

2022 aastal tegid Anija ja Raasiku vald otsuse kahe valla vee- ettevõtete ühendamiseks alates 01.01.2023.

Ühinemisega seondult jagunes Anija vallale kuuluv ettevõtte OÜ Velko AV ning ettevõtte veemajanduse osa liideti Raven OÜ-ga.

Liitumiseks tegi Anija vald Raven OÜ osaluse omandamiseks ettevõttesse mitterahalise sissemakse summas 2 545 523 eurot mistõttu liitumise

järgselt suurenes Raven OÜ osakapital 2 545 523 euro võrra ehk on nüüd kokku 5 091 046 eurot.
Alates 01.01.2023 jagunevad ettevõtte osad võrdselt Anija ja Raasiku valla vahel.

2023 aasta aruandeperioodil pöörati tagasi 2022 aastal Raven OÜ ja Raasiku Vallavalitsuse vahel tehtud maamüügi tehing ning tehti uuesti. Tagasi pööratud tehing mõjutas bilansis 2023 aastal rida "eelmistele perioodidele jaotamata kasum (kahjum)" kuna 2022 aastal maha kantud põhivara võeti jääkmaksumuses uuesti arvele ja müüki kajastati uuesti 2023 aastal.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 034 585	434 307
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 034 585	434 307
Kokku müügitulu	1 034 585	434 307
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsiooniteenus	977 749	391 149
Purgimine	32 977	27 772
Remonditeenus	12 276	2 676
Soojasõlmede hooldus ja käitamine	2 333	2 625
Liitumistasud	0	8 773
Muud teenused	9 250	1 312
Kokku müügitulu	1 034 585	434 307

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 997	4
Trahvid, viivised ja hüvitised	996	32
Muud	1 402	0
Kokku muud äritulud	4 395	36

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Energia	215 932	68 909
Elektrienergia	215 932	68 909
Transpordikulud	28 879	6 381
Üür ja rent	10 766	0
Kemikaalid ja analüüsid	36 255	10 857
Rajatiste korrashoid ja remondimaterjalid	37 298	8 534
Inventari, masinate ja seadmete remont ja remondimaterjalid	48 817	0
Muud	15 638	10 675
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	393 585	105 356

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	6 813	9 494
Uurimis- ja arengukulud	600	0
Koolituskulud	3 011	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	52 284	25 889
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	7 869	0
Transpordikulud	2 680	9 346
Arvestus- ja auditeerimisteenused	37 676	40 218
Kinnistute ja hoonetega seotud kulud	10 060	1 960
Liikmemaksud	2 353	2 067
Juriidilised kulud	1 467	4 866
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud sh rent ja majutusteenus	16 847	0
Muud	3 500	4 166
Kokku mitmesugused tegevuskulud	145 160	98 006

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	264 114	98 512
Sotsiaalmaksud	88 694	32 886
Muud	2 409	0
Kokku tööjõukulud	355 217	131 398
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	4

Aruandeperioodi alguses suurenes töötajate arv seoses kahe valla veemajanduse ühinemisega mistõttu võttis Raven OÜ üle Anija valla vee-ettevõtte töötajate töölepingud.

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	33 604	8 527
Intressikulu kapitalirendilt	1 830	0
Kokku intressikulud	35 434	8 527

Intressikulu laenudelt on arvestatud SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt (KIK) saadud investeerimislaenudelt sh ühinemisega seotud ületunud KIK-i laenujääk. Intressikulu suurenemise põhjustab nii laenujäägi suurenemine kui ka 2023 aastal toimunud väga suur euribori tõus.

Intressikulu kapitalirendilt on seotud vaalusegaja Backhus A30 soetamisega 2023 aastal.

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu pankadest	746	33
Kokku intressitulud	746	33

2023 aasta teisel poolel sõlmiti pangas üleoodeposiidi leping mis tagab selle, et ettevõtte vahendid on koguaeg kättesaadavad, aga pangas olevalt raha jäägilt on võimalik veidi rohkem teenida kui tavapäraselt kontojäägilt.

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	3 239
Sidusettevõtjad	26 739	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	714	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 494	3 239
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	22 907
Sidusettevõtjad	189	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 272	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 461	22 907

MÜÜDUD	2023		2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja			27 931
Sidusettevõtjad	63 362	43 636	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 691		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	766		
Kokku müüdnud	73 819	43 636	27 931

OSTETUD	2023		2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Sidusettevõtjad	1 428		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 140		
Kokku ostetud	16 568		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	68 838	45 000

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja ettevõtetega, milles nad omavad kontrolli või olulist mõju ning tehinguid osanike ja nende olulise mõju all olevate sihtasutuse ja äriühinguga.

Alates 2023 on ettevõtte omanikeks Anija ja Raasiku vald mõlemad osalusega 50% mistõttu ei ole enam tegemist konsoliteeritava ettevõttega vaid Raven OÜ on alates 01.01.2023 sidusettevõtte.

Teistesse samasse konsolideerimisgruppi kuuluvateks ettevõteteks loetakse Anija vallale kuuluvad SA Anija Mõisa Haldus, SA Anija valla

spordimaailm ja OÜ Velko AV.

Juhtkonnale makstud tasude hulka on arvestatud juhatuse ja nõukogu liikmete tasu ja juhatuse liikme vahetuse tõttu makstud hüvitis juhatuse liikmele. Arvestatud tasu ei sisalda sotsiaalmaksu. Muid olulisi soodustusi juhatuse liikmele antud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2024

Osaühing Raven (registrikood: 10307716) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
Erik Jüriöö	Juhatuse liige	19.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Raven osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Raven (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

AMC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

22.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Raven (registrikood: 10307716) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	22.04.2024



Raven OÜ osanike esindajate otsus

Aruküla 13.05.2024

1. Raven OÜ 2023. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

Kinnitada Raven OÜ 2023. aasta majandusaasta aruanne, mille kohaselt Raven OÜ bilansimaht seisuga 31.12.2023 on 18 178 140 eurot, aruandeaasta müügitulu 1 034 585 eurot ning kahjum -373 300 eurot.

2. Kahjumi katmine

Kinnitada Raven OÜ juhatuse ettepanek kahjumi katmise osas varasemate perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum): 4 321 315 eurot

2023. aasta kahjum: -373 300 eurot

/digitaalselt allkirjastatud/

Anija vald

Margus Nõlvak (isikukood 38401070292)

(esindaja nimetatud Anija Vallavalitsuse 24.01.2023 korraldusega nr 2-3/41)

/digitaalselt allkirjastatud/

Raasiku vald

Toomas Teeväli (isikukood 36807010299)

(esindaja nimetatud Raasiku Vallavalitsuse 23.01.2023 korraldusega nr 31 ja 02.10.2023 korraldusega nr 396)

OÜ Raven
Sügise 2b
Aruküla
75201 Harju maakond
info@ravenou.ee

KMKR EE100430240
Reg kood 10307716
Telefon 53428272

SEB Pank
a/a EE901010002026025002
Swedbank
a/a EE882200221045578282

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Raven 2023 majandusaastaaruande kinnitamine ja kahjumi katmise otsus.pdf	148 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	MARGUS NÕLVAK	38401070292	13.05.2024 18:03:33 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

56:18:4c:a1:ff:c3:b3:8c:64:b6:66:98:9a:d7:37:65

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

EID-SK 2016 9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 18 66 AC 6F 32 DC D3 ED 39 CE 90 4C 46 E9 C0 95 A3 2F D1 93 E2 93 50 2: B0 08 87 2D F4 77 A7 49

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	TOOMAS TEEVÄLI	36807010299	13.05.2024 21:48:18 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

13:f1:1f:6f:ae:8d:44:59:64:d0:b4:1b:28:ad:90:07

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

EID-SK 2016 9C 09 A8 07 87 0C 3D AC 2E 87 FC A0 AE D2 FB 65 49 88 28 FB

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 FA CD 84 47 87 BB 5A 21 39 94 BA 04 C1 4D A8 5F A1 10 DE F6 9B 49 83 8D 78 10 81 6A D1 AD 36 35

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei anna isegi suurt tõenduväärtust. Osaonake teatavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 321 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-373 300
Kokku	3 948 015
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 948 015
Kokku	3 948 015

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 321 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-373 300
Kokku	3 948 015
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 948 015
Kokku	3 948 015

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	37001	663896	64.17%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	313853	30.34%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	56836	5.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@ravenou.ee