

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Ramsi VK

registrikood: 10357298

tänava/talu nimi, Keskuse tee 1

maja ja korteri number:

alevik: Ramsi alevik

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71101

telefon: +372 4340160

e-posti aadress: info@ramsivk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 5 Kapitalirent	15
Lisa 6 Kasutusrent	15
Lisa 7 Laenukohustised	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 11 Osakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	19
Lisa 13 Muud äritulud	19
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Muud ärikulud	21
Lisa 18 Intressikulud	21
Lisa 19 Seotud osapooled	21
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 21 Käibekapitali puudujääk	22
Lisa 22 Sihtfinantseerimise netomeetod	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

TEGEVUSARUANNE 2023

OÜ Ramsi VK on asutatud 1994.a. munitsipaaltegevõttena ja kujundatud ümber 1997.a. lõpus osahinguks Ramsi VK. Osahingu omanikuks on 100%-liselt Viljandi vald. Äriühing on registreeritud Viljandimaal Viljandi vallas Ramsi alevikus aadressil Keskuse tee 1.

OÜ Ramsi VK peamiseks tegevusalaks on Viljandi valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni piirkondades tarbijate joogiveega varustamine ja reovee ärajuhtimine ning vee- ja kanalisatsioonisüsteemide hooldamine. Teenust osutatakse Ramsi alevikus, Päri, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Karula, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara, Tusti, Karula, Tännassilma, Valma ja Uusna külades, Puiatu Erikooli piirkonnas, Puiatu külas, Mustla alevikus, Soe, Suislepa ning Kärstna külades.

Kinnistute majandus-joogivee varustamisel on põhieesmärk müüa tarbijatele vabariigi valitsuse määrusega kehtestatud kvaliteediga joogivett ja tagada pidev veega varustamine. Reovee puhastamisel ning eelvooludesse juhtimisel on põhiliseks tegevuseks olemasolevate vee- ja kanalisatsioonitrasside, reovee pumplate ja puhastite korrashoid ning reovee puhastamine puhastites veekasutusloas etteantud piirmääradeni.

Viljandi vald omanikuna on kohustanud meid osutama saunateenuseid Ramsi alevikus. Kuna tegevustulud ei kata Viljandi Vallavalitsuse kehtestatud teenuse hindade tõttu kõiki majanduskulusid, siis sihtfinantseeris osaliselt kulutused Viljandi vald.

TEGEVUSTULUD

Aastal 2023 oli OÜ Ramsi VK müügitulu 597,2 tuhat eurot, mis on võrreldes 2022.a. 96,1 tuhat eurot rohkem. Müügitulust moodustas vee- ja kanalisatsiooni müük 553,0 tuhat eurot (92,6%), teenuste müük kinnisvara hooldamisel 34,2 tuhat eurot (5,7%), rajatiste ja elamute rent 10,0 tuhat eurot (1,7%).

Aastal 2023 saadi Viljandi Vallavalitsuselt toetusi 3,3 tuhat eurot Ramsi sauna soojakulude katteks..

2023.a. TEGEVUSED

Veemajanduses

2023.a. oli peamiseks tegevuseks joogivee tootmine ja jaotamine ning reovee kogumine ja puhastamine veeloas esitatud nõuetele Viljandi valla järgmistes piirkondades: Ramsi alevikus, Päri, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Uusna, Tännassilma, Valma, Karula, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara ja Tusti külades, Puiatu Erikooli piirkonnas, Puiatu külas, Mustla alevikus, Soe, Suislepa ja Kärstna külades.

Saunateenuseid korraldati 2023.a. Ramsi alevikus. Ramsi sauna tegevuskuludest finantseeris omavalitsus tsentraalkütte kulud 3,3 tuhat eurot, muud tegevuskulud jäid OÜ Ramsi VK kanda.

KASUM

Aastal 2023 saadi kogu osaühingu majandustegevusest kahjumit 187,3 tuhat eurot. Kahjum tekkis sihtfinantseerimise korras soetatud varade kulumist.

Kulumieelne ärikasum 2023 aastal ilma sihtfinantseerimistuludeta ja kuludeta oli 82,5 tuhat eurot. Sellest kasum veemajandusest oli 63,0 tuhat eurot, kasum kinnisvara rentimisest ja teenustöödest oli 19,5 tuhat eurot.

LIKVIIDSUS JA FINANTSEERIMINE

Aasta lõpuks oli omakapitali osatähtsus 88,22%, eelmisel aastal samal ajal 94,11%. Vähenemine 5,89%. Vähenemise põhjuseks 2023. aasta kahjum ja kohustuste suurenemine seoses Rahetsema piirkonna varade ehitusega. Vee- ja kanalisatsioonitorustikud on valmis 90% ulatuses, reoveepumpla rekonstrueerimine on pooleli. Projekti valmimise tähtaeg on 20. juuni 2024.a Varade valmimisel hinnatakse need ja summa kantakse osakapitali..

$$\text{Omakapitali osatähtsus} = \frac{\text{omakapital}}{\text{bilansimaht}}$$

Bilansimaht 2023.a suurenes 745,1 tuhande euro võrra võrreldes 2022. aastaga. Põhjus sama, mis eelnevas lõigus kirjeldatud.

2023. majandusaasta lõpu seisuga moodustasid äriühingu käibevarad 399,6 tuhat eurot, võrreldes 2022. majandusaastaga suurenemine 123,8 tuhat eurot.

Intressi kandvad laenukohustised 2023 aasta lõpus olid 160,1 tuhat eurot. OÜ Ramsi VK kasutab oma tegevuse finantseerimiseks erinevaid võimalusi, s.h. jaotamata kasumit, laene ja sihtfinantseeringut.

Debitoorse võla laekumise aeg oli 2023 aasta algul 41 päeva ja aasta lõpul 38 päeva. Ostjatega on Ramsi VK kokku leppinud tasumistähtjaks 20 päeva, seega viivitavad lepingupartnerid arvete tasumisega keskmiselt 18 päeva.

Võlgade tasumisperiood 2023 aasta algul oli 47 päeva kuid aasta lõpul 41 päeva. Vähenemine 6 päeva. Ehitusprojektide arvete tasumise tähtaeg on 30 päeva.

$$\text{Keskmise laekumisperiood (päevades)} = \frac{\text{Keskmise nõue ostjate vastu} \times 365}{\text{Müügitulu} \times (1 + \text{käibemaksumäär})}$$

$$\text{Keskmise tasumisperiood (päevades)} = \frac{\text{Keskmise võlgnevus tarnijatele} \times 365}{\text{Müügitulu} \times (1 + \text{käibemaksumäär})}$$

Koguvara käibekordaja oli 2022.a lõpul 0,05 ja 2023.a lõpul 0,06. Majandusaastal varade kasutamise efektiivsus muutus 0,01 ühikut.

$$\text{Koguvara käibekordaja} = \frac{\text{Müügitulu}}{\text{Keskmise bilansimaht}}$$

Käibekapitali puudujääk

Seisuga 31.12.2023 ületasid majandusüksuse lühiajalised kohustused käibevara 694,6 tuh. euro võrra.

Käibekapitali puudujääk on tingitud arvestuslikust põhimõttest. Omanik on otsustanud varade ehitamist rahastada läbi varade sihtfinantseerimise. Peale varade valmimist hinnatakse varad ja kantakse summa osakapitali.

Aasta lõpus esinenud käibekapitali puudujääk **ei tekitanud** juhtkonna hinnangul märkimisväärselt kahtlust majandusüksuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Varad valmivad 20. juunil 2024 a.

Käesolevaga kinnitab tegevjuhtkond, et ülaltoodud plaanid ja tegevused on antud asjaoludel teostatavad ja nende plaanide ja tegevuste tulemus parandaks olukorda.

LAENUKOHUSTISED

2011.a. septembrikuus sõlmis OÜ Ramsi VK projekti „Pärsti valla Ramsi aleviku ja Päre küla veemajandusprojekt“ omaosaluse katteks pikaajalise laenulepingu SA Keskkonnainvesteeringute Keskusega.

Laenulepingu lõpptähtaeg on 27.08.2031 a. Laenu eritingimused on avalikustatud lisas nr. 7. Võlateeninduse kattekordaja oli 2023.a. lõpus 2,87.

Ühinemine OÜ-ga Tarvastu Varad 01.10.2018 a. tõi kaasa laenukohustise AS Swedbanki-le summas 55,9 tuhat eurot. Laenulepingu lõpptähtaeg 31.12.2026.a.

Laenusumma 2032 aasta lõpus oli 160,1 tuhat eurot.

OMAKAPITAL

Äriühingu omakapital suurenes aruandeaastal 82,3 tuhat eurot. Omakapitali suurenemine oli tingitud 2022 aasta sissemaksest osakapitali.

Viljandi Vallavalitsus omanikuna tegi 20.12.2022 .a järgmise otsuse:

Osaühingu Ramsi VK osakapitali suurendatakse mitterahalise sissemaksena summas 257,2 tuh eurot järgnevate objektide osas:

Suurendada Osaühingu Ramsi VK (registrikood 10357298) osakapitali mitterahalise sissemaksena „Puiatu küla veetorustike, puurkaev-pumpla ja puhastusseadmete rekonstrueerimine“ teostamiseks antud rahaline abi summas 257,2 tuh eurot.

Äriregister tegi muudatuse 24.04.2023.a.

Kahjum 2023.a. oli 187,3 tuhat eurot.

Omakapital kokku 2023 aasta lõpus oli 9271,2 tuhat eurot. Jätkuvalt on tagatud omaniku rahaliste vahendite paigutamise otstarbekus äriühingusse.

PÕHITEGEVUSED 2024. AASTAL

Veemajanduse alal on endiselt vaja teostada igapäevaseid vee- ja kanalisatsioonipumplate ning trasside hooldustöid meie tegevuspiirkonna aladel Viljandi vallas Ramsi alevikus, Päre, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara ja Tusti külates, Puiatu Erikooli

piirkonnas, Puiatu, Uusna, Tännassilma, Valma külas ning Mustla alevikus, Soe, Suislepa ja Kärstna külades.

On planeeritud Mustivere külas veetorustike rekonstrueerimise projekti ehitustööd. Samuti jätkub Rahetsema piirkonna vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd. Projekti ettevalmistamine ja tegelikuks ehitustööde perioodiks on planeeritud aastad 2023-2024.

2024.a. jätkame kaugloetavate veemõõtjate paigaldamisega oma teeninduspiirkondades, milleks on meie eelarvest planeeritud kulutada ca 9,0 tuhat eurot.

Kõigi veemõõtjate väljavahetamine kaugloetavateks on planeeritud lõpetada 2024 aastaks.

Saunateenuseid osutame 2024.a. Ramsi alevikus, kuna Viljandi vald on meid selleks kohustanud. Kuna piletite tulust ei kaeta kõiki teenuse osutamise kulusid, siis Viljandi vald finantseerib esitatud aruandluse alusel puuduva osa tsentraalkütte kuludest. Ramsi aleviku saunateenuse muud kulud kannab osaühing Ramsi VK.

SIDUVAD TULEVIKUKOHUSTISED

Seoses „Pärsti valla Ramsi aleviku ja Päre küla veemajandusprojekti“ elluviimisega on osaühingu pikaajalised laenukohustised 2023 aastal 138,4 tuhat eurot. Laenu tagatiseks on seatud I järjekoha hüpoteek summas 495,0 tuhat eurot rajatud veepumplatele Ramsi alevikus ja Päre külas ning reoveepuhastile Päre külas.

TURUARENGUD

2024 aastal jätkub tegevus Viljandi vallas Ramsi alevikus, Päre, Heimtali, Matapera, Kutsari, Tohvri, Oksa, Mustivere, Pärsti, Savikoti, Paistu, Holstre, Intsu, Sinialliku, Saarepeedi, Uusna, Tännassilma, Valma, Mäeltküla, Ruudiküla, Vasara ja Tusti külades, Puiatu Erikooli piirkonnas, Puiatu külas ning Mustla alevikus, Soe, Suislepa ja Kärstna külades. Valmib uus tegevuspiirkond Rahetsema asukohaga Vardi külas 20. juunil 2024 a.

TÖÖTAJAD

Aastal 2023 suurenesid personalikulud võrreldes eelmise aasta kuludega 5,46% ehk 13,54 tuhat eurot. Sellest 0,04 tuhat eurot olid kulutused töötajate tervise edendamiseks.

Aruandeaastal töötas äriühingus keskmiselt 8 töötajat taandatuna täistööajale.

Äriühingut juhib üks juhatuse liige. Selle juhatuse liikmeka on omanikul sõlmitud tegevjuhi tööleping. Tegevjuht sai 2023. aastal tasu kogusummas 38,08 tuhat eurot ilma sotsiaalmaksudeta. Äriühingus töötas üks tegevjuht, üks tippspetsialist, üks spetsialist, üks keskastme juht ja 4 töölist ja teenistajat. Veevarustuses töötas neli täiskohaga veevärgi hooldajat. Osalise tööajaga töötas üks veespetsialist, üks saunakütja ja üks koristaja.

Äriühingu tootlikkuse kasvu põhiline mootor on investering töötajate motiveerimiseks (palgad, preemiad, koolitused, kulutused töötajate tervise edendamiseks jne). 2024.a. suurenevad kindlasti tööjõu kulud. Tööde teostamiseks on olemas kvalifitseeritud kaader erialase koolituse ja pikaajaliste praktiliste töötamise kogemustega. Samuti suunab oma töötajaid võimalusel veemajandusalastele koolitustele. Kaks veemajandusega tegelevat töötajat on lõpetanud Järvamaa Kutsehariduskeskuses 2 aastased veemajanduse kursused.

Kõik veemajandusega tegelevad töötajad on läbinud lühiajalised kursused. See kõik loob eeldused ettevõttel planeeritud kohustustega 2024. aastal toime tulla.

Majandusaasta aruande heakskiitmisega kinnitab tegevjuhtkond majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sealhulgas seda, et raamatupidamise aastaaruanne koostati kooskõlas RP seaduse § 17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning see kajastab ajakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohuslase finantsseisundi kohta.

Steve Võsu
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	316 734	212 284	
Nõuded ja ettemaksed	82 899	63 490	2
Kokku käibevarad	399 633	275 774	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 109 491	9 488 213	4
Kokku põhivarad	10 109 491	9 488 213	
Kokku varad	10 509 124	9 763 987	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 192	36 201	7
Võlad ja ettemaksed	1 070 062	370 646	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 094 254	406 847	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	135 945	160 520	7
Võlad ja ettemaksed	7 697	7 697	8
Kokku pikaajalised kohustised	143 642	168 217	
Kokku kohustised	1 237 896	575 064	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 390 606	2 133 387	
Ülekurss	69 210	69 210	
Kohustuslik reservkapital	189 552	189 552	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 809 113	7 086 904	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-187 253	-290 130	
Kokku omakapital	9 271 228	9 188 923	
Kokku kohustised ja omakapital	10 509 124	9 763 987	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	597 153	501 059	12
Muud äritulud	5 560	21 864	13
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	1 513	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-244 282	-244 883	14
Mitmesugused tegevuskulud	-18 364	-42 289	15
Tööjõukulud	-246 095	-234 556	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-273 077	-268 157	
Muud ärikulud	-638	-21 442	17
Ärikasum (kahjum)	-179 743	-286 891	
Intressikulud	-7 510	-3 239	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-187 253	-290 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-187 253	-290 130	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta 2023 raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral on avalikustatud lisa 22.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivarasse kapitaliseeritakse kõik parendused, mis vastavad materiaalse põhivara definitsioonile, sõltumata sellest, kas need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000 eurot

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalselt põhivaralt arvestatakse kulumit, piiramata kasutusega põhivaralt kulumit ei arvestata. Piiramata kasutusega põhivara on maa.

Kulumit arvestatakse lineaarselt ja kasutatakse järgmisi norme aastas:

- eluhooned 2%
- hooned 3%
- rajatised 2,5%

- transpordivahendid 20%
- soojaarvestid ja mõõtjad 25%
- soojasõlmed 10%
- traktorid 20%
- arvutustehnika 33%
- muu materiaalne põhivara 35%
- projekti korras ehitatud varad 2,5-3,5%

Individaalselt oluliste või ebastandardsete objektide puhul tuleb kulumimäär määrata igale varaobjektile eraldi, lähtudes objekti eeldatavast kasulikust elueast.

Vara kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Ist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate kulumi määrade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kui rendileping sõlmitakse ühisesse konsolideerimisgruppi kuuluvate üksuste vahel, siis klassifitseeritakse rendileping arvestuse lihtsustamise eesmärgil samuti kasutusrendiks.

(a) Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

(b) Aruandekohustuslane on rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja intressituluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Laenukulutused kajastatakse nende tekkimisel kuluna.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Saadud toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt saadud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud ja antud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust ja üle andmist mõlemad eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused on saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetused kajastatakse saaja poolt tuluna hetkel, kui toetus on laekunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Seotud osapoolteks loetakse: ettevõtte juhatuse liige ja Viljandi vallavolikogu ja -valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluva sihtasutuse nõukogu ja juhatuse liikmed, kõigi eelpool loetletud lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	66 787	66 787	
Ostjatelt laekumata arved	66 787	66 787	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 638	15 638	3
Ettemaksed	474	474	
Tulevaste perioodide kulud	474	474	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 899	82 899	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	53 484	53 484	
Ostjatelt laekumata arved	53 484	53 484	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 567	9 567	10,19
Ettemaksed	439	439	
Tulevaste perioodide kulud	439	439	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 490	63 490	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 638		2 653
Üksikisiku tulumaks		4 148	4 370
Sotsiaalmaks		6 944	7 210
Kohustuslik kogumispension		64	60
Töötuskindlustusmaksed		397	401
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		4 249	4 383
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 638	15 802	19 077

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised			
			Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	36 975	9 992 116	587 450	1 620	10 618 161
Akumuleeritud kulum		-1 089 390	-94 579		-1 183 969
Jääkmaksumus	36 975	8 902 726	492 871	1 620	9 434 192
Ostud ja parendused		9 567		332 170	341 737
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		9 567		332 170	341 737
Amortisatsioonikulu		-250 025	-18 132		-268 157
Ümberliigitamised		281 986		-281 986	
Ümberliigitamised ettemaksetest		281 986		-281 986	
Muud muutused	-20 580	1 021			-19 559
31.12.2022					
Soetusmaksumus	16 395	10 284 690	587 450	51 804	10 940 339
Akumuleeritud kulum		-1 339 415	-112 711		-1 452 126
Jääkmaksumus	16 395	8 945 275	474 739	51 804	9 488 213
Ostud ja parendused	4 378			889 976	894 354
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	4 378			7 960	12 338
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				882 016	882 016
Amortisatsioonikulu		-254 368	-18 708		-273 076
Ümberliigitamised		20 169		-20 169	
Ümberliigitamised ettemaksetest		20 169		-20 169	
31.12.2023					
Soetusmaksumus	20 773	10 283 174	587 348	921 611	11 812 906
Akumuleeritud kulum		-1 572 098	-131 317		-1 703 415
Jääkmaksumus	20 773	8 711 076	456 031	921 611	10 109 491

Alates 01.jaanuarist 2023.a. muudeti materiaalse ja immateriaalse põhivara, kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumuse piirmäära – see moodustab nüüd 10 000 eurot. Jaanuaris 2023 liideti sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid piirkonniti kokku. Tagatiseks panditud varad on avalikustatud lisas nr. 7

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustustlane kui rentnik

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Kanalipesu auto	12 409	12 409	6 kuu euribor+2,2% aastas	euro	15.04.2023	7
Kapitalirendikohustised kokku	12 409	12 409				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed		22 952
Kokku		22 952

Kapitalirendi leping on lõpetatud.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustustlane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	9 958	10 384	12
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
12 kuu jooksul	1 780	10 384	12
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	15 586	16 402	
Kokku	15 586	16 402	

Aruandekohustustlane kui rentnik

	2023	2022	Lisa nr
--	------	------	---------

Kasutusrendikulu	8 651	29 121	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
12 kuu jooksul	8 651	29 121	
1-5 aasta jooksul	20 036	39 584	

OÜ Ramsi VK rendib kasutusrendi korras kolme sõiduauto - ühte Citroen Berlingo, Toyota Corolla 1,6 , kaubikut Citroen Berlingo III Van. ja bussi Renault Trafic.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	138 350	17 292	69 168	51 890	6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 1,25%	euro	27. 08.2031	
SWEDBANK	21 787	6 900	14 887		6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 2,3%	euro	31.12.2026	
Pikaajalised laenud kokku	160 137	24 192	84 055	51 890				
Laenukohustised kokku	160 137	24 192	84 055	51 890				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	155 642	17 292	69 168	69 182	6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 1,25%	euro	27. 08.2031	
SWEDBANK	28 670	6 500	22 170		6 kuu EURIBOR+riskimarginaal 2,3%	euro	31.12.2026	
Pikaajalised laenud kokku	184 312	23 792	91 338	69 182				
Kapitalirendikohustised kokku	12 409	12 409						5
Laenukohustised kokku	196 721	36 201	91 338	69 182				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	1 543 836	1 591 532
Kokku	1 543 836	1 591 532

Pikaajalise laenukohustise objekt on Ühtekuuluvusfondi projekti "Pärsti valla Ramsi aleviku ja Päre küla veemajandusprojekt" omafinantsseeringu katmine.

Lõpptähtaeg 27.08.2031.a. Laenulepingul on eritingimus - laenusaaja veemajanduse võlateeninduse kattekordaja eraldi ning ettevõtja kui terviku võlateeninduse kattekordaja peavad mõlemad olema vastava aasta auditeeritud ja kinnitatud majandusaasta aruande kohaselt kuni laenusumma täieliku tagastamiseni vähemalt 1,25. seisuga 31.12.2023 oli eritingimus täidetud.

Tagatiseks on seatud I järjekoha hüpoteek summas 495 000 EUROT rajatud veepumplatele Ramsi alevikus ja Pärsti külas kinnistu nr. 2552939,3429639 ning reoveepuhastile Päre külas kinnistu nr. 3510439. Objekt valmis juuli lõpus 2013.a. 30.09.2018 ühendas Viljandi vald OÜ Tarvastu Varad OÜ Ramsi VK-ga. See tõi kaasa OÜ Tarvastu Varad laenukohustuse SWEDBANK-ist summas 48 248 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	149 294	149 294		
Võlad töövõtjatele	8 624	8 624		
Maksuvõlad	15 802	15 802		3
Muud võlad	2 553	2 553		
Intressivõlad	2 553	2 553		
Ehitistagatis 5%	7 697		7 697	
Muud kohustised	893 789	893 789		19
Kokku võlad ja ettemaksed	1 077 759	1 070 062	7 697	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	39 466	39 466		
Võlad töövõtjatele	7 941	7 941		
Maksuvõlad	19 077	19 077		3
Muud võlad	1 313	1 313		
Intressivõlad	1 313	1 313		
Ehitistagatis 5%	7 697		7 697	
Muud kohustised	302 849	302 849		19
Kokku võlad ja ettemaksed	378 343	370 646	7 697	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Rahetsema Vardi küla reovee- ja ühisveevärk	258 500	45 630
Kokku tingimuslikud kohustised	258 500	45 630

Objekt valmib 20. juuni 2024.a.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Viljandi Vallvalitsus	4 131	4 131	-9 567	-13 698	9 567
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	4 131	4 131	-9 567	-13 698	9 567
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Viljandi Vallvalitsus		3 281	-3 281		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		3 281	-3 281		
Kokku sihtfinantseerimine	4 131	7 412	-12 848	-13 698	9 567
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023
	Nõuded				Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Viljandi Vallvalitsus	9 567	-9 567			
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	9 567	-9 567			
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Viljandi Vallvalitsus		3 286	-3 286		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		3 286	-3 286		
Kokku sihtfinantseerimine	9 567	-6 281	-3 286		

Viljandi Vallavalitsuselt saadi 2023 aastal sihtfinantseerimise korras toetust Ramsi aleviku sauna küttekulude katteks 3 286 eurot.

Viljandi Vallavalitsuselt saadi 2022 aastal sihtfinantseerimise korras toetust Ramsi aleviku sauna küttekulude katteks 3 281 eurot. Ramsi sauna remondiks saadi 9 567 eurot.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 390 606	2 133 387
Osade arv (tk)	1	1
2023 aastal suurendati osakapitali mitterahalise sissemaksena "Puiatu küla veetorustike, suurkaev-pumpla ja puhastusseadmete renoveerimine" teostamiseks antud Viljandi Vallavalitsuse rahaline abi summas 257 219 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	597 153	501 059	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	597 153	501 059	
Kokku müügitulu	597 153	501 059	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Rajatiste, hoonete rent	9 958	10 363	6
Tulu vee- ja kanalisatsiooniteenustest	552 978	446 589	
Tulu soojuste ja elektri müügist	19 816	22 805	
Muu tulu elamu- ja kommunaalmajandusest	14 401	21 302	
Kokku müügitulu	597 153	501 059	

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	8 333	
Tulu sihtfinantseerimisest	3 286	12 848	10
Kohtu poolt välja mõistetud menetluskulude hüvitised ja nõuded	2 274	683	
Kokku muud äritulud	5 560	21 864	

2023.a. sihtfinantseerimise tuludes näidatakse sihtfinantseerimist kulude katteks 3 286 eurot.

2022 .a. Sihtfinantseerimise tuludes näidatakse põhivara sihtfinantseerimist summas 9 567 eurot ja sihtfinantseerimist kulude katteks summas 3 281 eurot. Müüdi buss Toyota Broace.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-49 282	-39 046
Energia	-125 514	-134 778
Elektrienergia	-100 928	-104 958
Soojusenergia	-8 480	-8 982
Kütus	-16 106	-20 838
Veevarustusteenused	-28 265	-14 942
Üür ja rent	-8 651	-24 032
kemikaalid	-14 405	-12 573
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	-18 165	-19 512
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-244 282	-244 883

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	-1 369	-7 845
Uurimis- ja arengukulud	-1 900	-297
Koolituskulud	-135	-155
Muud administreerimiskulud	-1 324	-3 161
Remont, restaureerimine	-2 195	-5 265
Kindlustusmaksed	-4 350	-3 959
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-1 590	-3 205
Arvestus ja auditeerimisteenused	-2 190	-1 490
Muud	-3 311	-16 912
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-18 364	-42 289

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-186 412	-176 815
Sotsiaalmaksud	-59 643	-57 512
Kulutused töötajate tervise edendamiseks	-40	-229
Kokku tööjõukulud	-246 095	-234 556
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Riigilõivud	-244	-161
Maamaks	-330	0
Ettevõtte tulumaks	-64	-363
Muud	0	-20 918
Kokku muud ärikulud	-638	-21 442

2022.a.kanti kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 333 eurot.

Viljandi Linnavalitsusele anti tasuta üle Viiratsi ja Vana-Võidu vee- ja kanalisatsioonirajatiste alune maa summas 20 585 eurot.

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-7 342	-2 858
Intressikulu kapitalirendilt	-168	-381
Kokku intressikulud	-7 510	-3 239

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Viljandi Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	894 521	56 037
Kokku võlad ja ettemaksed	894 521	56 037

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	5 245	11 747
Kokku müüdnud	5 245	11 747

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	38 082	35 140

Viljandi vallalt saadud ettemaksed on avalikustatud lisa 8, saadud sihtfinantseerimine on avalikustatud lisa 10.

Müügid ja ostud on kajastatud ilma käibemaksuta.

Aastatel 2022 ja 2023 töötab üks juhatuse liige ja talle makstakse töötasu. Summa sisse ei ole arvestatud sotsiaalmakse.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

OÜ Ramsi VK omanik (Viljandi Vallavalitsus) on otsustanud suurendada osakapitali peale „Vardi küla Rahetsema piirkonna veevarustus ja kanalisatsioon“ projekti lõppu ehitustööde maksumuse ulatuses mitterahalise sissemaksena. Objekt valmib 20. juuni 2024.a.

Lisa 21 Käibekapitali puudujääk

Seisuga 31.12.2023 ületasid majandusüksuse lühiajalised kohustused käibevara 694,6 tuh. euro võrra (v.t. tegevusaruande lk.nr. 4).

Käibekapitali puudujääk on tingitud arvestuslikust põhimõttest- rahalised vahendid summas 893789 eurot on laekunud OÜ Ramsi VK omanikult (Viljandi Vallavalitsuselt, vt lisa 8) projekti "Vardi küla Rahetsema piirkonna veevarustus ja kanalisatsioon" teostamiseks. Peale "Vardi küla Rahetsema piirkonna veevarustus ja kanalisatsioon" projekti lõppu algatatakse osakapitali suurendamist mitterahalise sissemaksena.

Lisa 22 Sihtfinantseerimise netomeetod

	2023	2022
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-186 608	-290 130
Tulu sihtfinantseerimisest	0	9 567
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	167 712	167 712
Aruandeaasta kasum(kahjum) sihtfiantseerimise netomeetodi korral	-18 896	-131 985

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2024

Osaühing Ramsi VK (registrikood: 10357298) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEVE VÕSU	Juhatuse liige	23.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Ramsi VK osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Ramsi VK (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeaudiitori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

24.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Ramsi VK (registrikood: 10357298) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	24.04.2024



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

14. mai 2024 nr 140

Osaühing Ramsi VK 2023.aasta majandusaasta aruande kinnitamine

Viljandi vald on Osaühing Ramsi VK, registrikood 10357298, ainuasutaja. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3 kohaselt osaühingu õigusi teostab vallavalitsus.

Osaühing Ramsi VK juhatus esitas Viljandi Vallavalitsusele (reg 25.04.2024 nr 2-17/4-3), kui osanike koosolekule, kinnitamiseks 2023. aasta majandusaasta aruande.

Osaühing Ramsi VK juhatus tegi Viljandi Vallavalitsusele (reg 25.04.2024 nr 2-17/4-4) ettepaneku katta 2023. aasta kahjum 187 253,00 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3 ja äriseadustiku § 179 lg-d 2-4:

1. Kinnitada Osaühing Ramsi VK 2023. aasta majandusaasta aruanne (lisatud) ja võtta see konsolideerimiseks Viljandi valla 2023. aasta majandusaasta aruandega.
2. Katta 2023.aasta kahjum summas 187 253,00 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.
3. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates Viljandi Vallavalitsusele (viljandivald@viljandivald.ee või Kauba 9, 71020 Viljandi) või kaebuse Tartu Halduskohtule (trthktartu.menetlus@kohus.ee või Kalevi 1, 51010 Tartu).
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)
Reet Pramann
vallasekretär

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 809 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-187 253
Kokku	6 621 860

2023. aasta kahjum katta eelnevate perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 809 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-187 253
Kokku	6 621 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	282107	47.24%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	270870	45.36%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9958	1.67%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4340160
E-posti aadress	info@ramsivk.ee