

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kambja vald, Tõrvandi alevik, Ringtee 10 korteriühistu

registrikood: 80392741

e-posti aadress: ringtee10torvandi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Muud tulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Lisa 10 Kommunaalteenuste vahendamine	12
Lisa 11 Remondifond	13
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Korteriühistu Ringtee 10 tegevuse eesmärgiks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Korteriühistu juhatuse on kolmeliikmeline.

Ühistu reservkapital kokku on 6 800 eurot, mida võib kasutada ühistu kohustuste täitmiseks käibevahendite ajutise puudujäägi korral.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 550	34 449	
Nõuded ja ettemaksed	31 815	33 539	2
Kokku käibevarad	63 365	67 988	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	369 095	386 668	2
Kokku põhivarad	369 095	386 668	
Kokku varad	432 460	454 656	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 664	23 783	3
Võlad ja ettemaksed	9 367	8 082	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	23 561	26 422	5
Kokku lühiajalised kohustised	53 592	58 287	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	369 095	386 668	3
Kokku pikaajalised kohustised	369 095	386 668	
Kokku kohustised	422 687	444 955	
Netovara			
Reservkapital	6 800	6 800	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 901	2 830	
Aruandeaasta tulem	72	71	
Kokku netovara	9 773	9 701	
Kokku kohustised ja netovara	432 460	454 656	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	25 126	26 784	6
Muud tulud	139	129	7
Kokku tulud	25 265	26 913	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 895	-15 478	5
Mitmesugused tegevuskulud	-12 301	-11 368	8
Kokku kulud	-25 196	-26 846	
Põhitegevuse tulem	69	67	
Intressitulud	3	4	
Aruandeaasta tulem	72	71	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	100 759	83 209
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-60 856	-56 798
Laekunud intressid	3	4
Muud rahavood põhitegevusest	54	27
Kokku rahavood põhitegevusest	39 960	26 442
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 692	-24 452
Makstud intressid	-22 167	-11 555
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-42 859	-36 007
Kokku rahavood	-2 899	-9 565
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 449	44 014
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 899	-9 565
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 550	34 449

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	6 800	2 830	9 630
Aruandeaasta tulem	0	71	71
31.12.2022	6 800	2 901	9 701
Aruandeaasta tulem	0	72	72
31.12.2023	6 800	2 973	9 773

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ühistu põhitegevuse käigus tekkinud nõudeid korteriomaniike ning kolmandate osapoolte vastu. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemise intressimäära meetodit. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb oluliselt lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustise sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tasude arvestamisel ühistu liikmetelt lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- mittesihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (hooldustasud ja tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;
 - sihtotstarbelisi tasusid (näiteks planeeritud remondid) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid bilansi passivas tulevaste perioodide tuluna.
- Ühistu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest).
- Teenuste ja maksete vahendamisel teenuse osutaja ja korteriomaniike vahel kajastatakse makstud summad vastavalt nõudena korteriomaniike vastu ning kohustisena teenuse osutajate ees. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Kulud

Ühistu tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt ehk perioodil, millal majandustehing aset leidis.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid. Vastavalt korteriühistu seadusele on korteriühistu liikmeks kõik ühe või mitme korteriomanditeks jagatud kinnisasja korteriomaniikud.

Remonditöid (parendusi) põhivarana bilansis arvele ei võeta, kuna elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Pikaajaline laen on kajastatud ühistu kohustusena pangale bilansi passivas ning ühistu nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Lähtutud on asjaolust, et laenu tagatisena käsitleb pank korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Laenukohustus ja -nõuded on jaotatud

1) lühiajalisteks, s.o. tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates ning

2) pikaajalisteks, s.o. tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast alates.

Bilansis kajastatakse laenuvõlgnevus intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

Sihtotstarbeliste tasude kajastamine:

Korteriühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub

nende arvelt remontide tegemine. Tuluna kajastamiseni hoitakse laekunud tasusid ja vahendeid bilansi passivas tulevaste perioodide tuluna.

Rahavoogude aruanne.

Korteriühistu rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavooks. Põhitegevuse rahavoogu on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 151	11 151		
Laenu nõuded	389 759	20 664	125 758	243 337
Kokku nõuded ja ettemaksed	400 910	31 815	125 758	243 337
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 756	9 756		
Laenu nõuded	410 451	23 783	132 315	254 353
Kokku nõuded ja ettemaksed	420 207	33 539	132 315	254 353

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping 16-085720-JI	389 759	20 664	125 758	243 337	2,3%	Eur	30.08.2036
Pikaajalised laenud kokku	389 759	20 664	125 758	243 337			
I							
Laenukohustised kokku	389 759	20 664	125 758	243 337			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping 16-085720-JI	410 451	23 783	132 315	254 353	2,3%	Eur	30.08.2036
Pikaajalised laenud kokku	410 451	23 783	132 315	254 353			
Laenukohustised kokku	410 451	23 783	132 315	254 353			

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 334	6 334
Ette kogutud laenumakse	2 921	2 921
Korteriomanike ettemaksed	112	112
Kokku võlad ja ettemaksed	9 367	9 367

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 946	4 946
Ette kogutud laenumakse	2 921	2 921
Korteriomanike ettemaksed	215	215
Kokku võlad ja ettemaksed	8 082	8 082

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2022	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	35 868	6 033	-15 478	26 423	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	35 868	6 033	-15 478	26 423	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	35 868	6 033	-15 478	26 423	
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2023	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	26 423	10 033	-12 895	23 561	11
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	26 423	10 033	-12 895	23 561	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	26 423	10 033	-12 895	23 561	

Arve nr.kor nr2021 10.08.2023 toetus korteriühistutele jäätmemajad laekunud 4000 eur.

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	12 231	11 306
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	12 895	15 478
Kokku liikmetelt saadud tasud	25 126	26 784

Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	54	27
Muud	85	102
Kokku muud tulud	139	129

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Haldus-hooldusteenuse kulu	7 272	6 588
Heakorra kulu	4 960	4 720
Pangateenused	69	60
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 301	11 368

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	31 815	33 539
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 815	33 539
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	3 033	3 136
Kokku võlad ja ettemaksed	3 033	3 136

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	369 095	386 668
Kokku nõuded ja ettemaksed	369 095	386 668

Lisa 10 Kommunaalteenuste vahendamine

	Kogumised	Kasutamised	Vahe
Elekter	2599	2599	0
Vesi	8197	8197	0
Soojusenergia	20630	20630	0
Prügivedu	4418	4418	0
	35844	35844	0

Remondifond 01.01.23...31.12.23

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	26 422,30	0,00			
2023/01	502,74				
17.01.2023		54,00	Teps-Lukk OÜ	2 trepikoda fonosüsteemi remont	
20.01.2023		32,00	Ringtee 3 KÜ	Jäätmemajade projekti kooskõlastus (Kane	
30.01.2023		67,49	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
		153,49			26 771,55
2023/02	502,74				
22.02.2023		3 247,00	Aarius Ehitustööd 2 OÜ	Jäätmejaama paigaldus	
27.02.2023		67,49	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
28.02.2023		3,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Vahetatud led pirn	
		3 317,49			23 956,80
2023/03	502,74				
31.03.2023		42,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Katuse ja katusetrappide puhastus	
31.03.2023		67,49	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
		109,49			24 350,05
2023/04	502,74				
29.04.2023		67,49	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
30.04.2023		105,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Kajaka pesade kontroll ja terve katuse k	
		172,49			24 680,30
2023/05	502,74				
05.05.2023		357,31	Karimek OÜ	Ehitusjätmed (konteiner)	
13.05.2023		250,00	Kambja Vallavalitsus	Ehitusloa taotlus	
19.05.2023		28,00	Ringtee 3 KÜ	Tegutsemisloa väljastamine (prügimaja)	
30.05.2023		67,49	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
31.05.2023		390,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Trepikodade ja keldri akendepesu	
		1 092,80			24 090,24
2023/06	502,74				
01.06.2023		1 777,20	Ülenurme Teed OÜ	Prügimajale betoonist plaataluse rajamin	
12.06.2023		3 047,00	Aarius Ehitustööd 2 OÜ	Jäätmejaama paigaldus	
29.06.2023		67,49	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
30.06.2023		46,86	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Suitsuandurite patareide vahetus	
30.06.2023		454,74	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Prügimaja võtmed	
		5 393,29			19 199,69
2023/07	502,74				
30.07.2023		67,49	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
		67,49			19 634,94
2023/08	4 502,74				
30.08.2023		81,61	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	

31.08.2023		170,51	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Suitsuandurite ja patareide vahetus	
31.08.2023		6,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Vahetatud led pirnid	
		258,12			23 879,56
2023/09	502,74				
29.09.2023		81,61	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
29.09.2023		300,00	Kopamehed OÜ	Männi langetamine, äravedu ja kännu free	
		381,61			24 000,69
2023/10	502,74				
01.10.2023		59,33	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Lambikupli paigaldus keldris	
30.10.2023		81,61	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
31.10.2023		64,39	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Prügimaja valgusti vahetus	
31.10.2023		339,17	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Ventilatsioonifiltrite hange	
31.10.2023		390,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Akende pesu	
31.10.2023		48,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Ukse käepideme kinnitamine	
		982,50			23 520,93
2023/11	502,74				
29.11.2023		81,61	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
30.11.2023		126,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	3. trep välisukse elektrilise vasturaua	
30.11.2023		126,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	4. trep välisukse elektrilise vasturaua	
30.11.2023		26,20	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Prügimaja numbri paigaldus	
		359,81			23 663,86
2023/12	502,74				
30.12.2023		81,61	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
31.12.2023		110,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Kütteringi avamine ja sulgemine	
31.12.2023		339,17	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Ventilatsioonifiltrite hange	
31.12.2023		72,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Mehhaniseeritud lumetõrje	
31.12.2023		3,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Vahetatud led pirn	
		605,78			23 560,82
Käive	10 032,88	12 894,36		Lõppsaldo:	23 560,82

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Ringtee 10 - 1 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1381 EUR
Ringtee 10 - 10 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1373 EUR
Ringtee 10 - 11 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1312 EUR
Ringtee 10 - 12 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1467 EUR
Ringtee 10 - 13 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1318 EUR
Ringtee 10 - 14 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1437 EUR
Ringtee 10 - 15 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1305 EUR
Ringtee 10 - 16 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2087 EUR
Ringtee 10 - 17 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1383 EUR
Ringtee 10 - 18 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1910 EUR
Ringtee 10 - 19 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1967 EUR
Ringtee 10 - 2 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1288 EUR
Ringtee 10 - 20 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1278 EUR
Ringtee 10 - 21 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2109 EUR
Ringtee 10 - 22 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2040 EUR
Ringtee 10 - 23 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1268 EUR
Ringtee 10 - 24 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1885 EUR
Ringtee 10 - 25 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1779 EUR
Ringtee 10 - 26 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1476 EUR
Ringtee 10 - 27 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1825 EUR
Ringtee 10 - 28 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1696 EUR
Ringtee 10 - 29 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1343 EUR
Ringtee 10 - 3 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1360 EUR
Ringtee 10 - 30 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2188 EUR
Ringtee 10 - 31 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1770 EUR
Ringtee 10 - 32 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1364 EUR
Ringtee 10 - 33 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1956 EUR
Ringtee 10 - 34 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1822 EUR
Ringtee 10 - 35 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1286 EUR
Ringtee 10 - 36 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1832 EUR
Ringtee 10 - 37 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1732 EUR
Ringtee 10 - 38 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1241 EUR
Ringtee 10 - 39 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1877 EUR
Ringtee 10 - 4 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1341 EUR
Ringtee 10 - 40 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1866 EUR
Ringtee 10 - 41 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1350 EUR
Ringtee 10 - 42 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2083 EUR
Ringtee 10 - 43 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1869 EUR
Ringtee 10 - 44 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1349 EUR
Ringtee 10 - 45 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1888 EUR
Ringtee 10 - 46 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2210 EUR
Ringtee 10 - 47 Tõrvandi alevik, Kambja vald	967 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Ringtee 10 - 48 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1960 EUR
Ringtee 10 - 49 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2232 EUR
Ringtee 10 - 5 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1239 EUR
Ringtee 10 - 50 Tõrvandi alevik, Kambja vald	902 EUR
Ringtee 10 - 51 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1863 EUR
Ringtee 10 - 52 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2181 EUR
Ringtee 10 - 53 Tõrvandi alevik, Kambja vald	928 EUR
Ringtee 10 - 54 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1836 EUR
Ringtee 10 - 55 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2114 EUR
Ringtee 10 - 56 Tõrvandi alevik, Kambja vald	901 EUR
Ringtee 10 - 57 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1973 EUR
Ringtee 10 - 58 Tõrvandi alevik, Kambja vald	2185 EUR
Ringtee 10 - 59 Tõrvandi alevik, Kambja vald	955 EUR
Ringtee 10 - 6 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1405 EUR
Ringtee 10 - 60 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1859 EUR
Ringtee 10 - 7 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1399 EUR
Ringtee 10 - 8 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1373 EUR
Ringtee 10 - 9 Tõrvandi alevik, Kambja vald	1385 EUR
Kokku:	96968 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2024

Kambja vald, Tõrvandi alevik, Ringtee 10 korteriühistu (registrikood: 80392741) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO KRIER	Juhatuse liige	08.05.2024
TEET TORILA	Juhatuse liige	09.05.2024
JANA MOROZOV	Juhatuse liige	14.05.2024
Resolutsioon:	Aastaaruanne on kinnitatud KÜ üldkoosoleku poolt 02.04.2024.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ringtee10torvandi@gmail.com