

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Rabaveere Farm

registrikood: 10926276

tänava/talu nimi, Maarja tn 5

maja ja korteri number:

alevik: Viru-Nigula alevik

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44001

telefon: +372 5142124

e-posti aadress: olav.kreen@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Rabaveere Farm on registreeritud Viru registriosakonnas 2003. aastal.

Majandusaastal jätkas Osaühing Rabaveere Farm põllumajandussaaduste tootmist. Selleks kasutati osaühingule kuuluvaid kinnistuid, omaniku omanduses olevaid kinnistuid ja nendel olevaid maid, samuti renditud maid.

Majandusaasta põhitegevusala oli teravilja-, kaunvilja – ja õlitaimeseemnete kasvatus. Omatoodetud põllumajandussaaduste realiseerimine moodustas müügikäibest 74,8 %. Põllumajandusettevõtetele osutatud teenused moodustasid käibest 7,0 %. Ostutati ka muid teenuseid.

2023 aasta müügitulu oli 646186 eurot, mis vähenes võrreldes eelmise aastaga 138490 euro võrra.

Müük toimus Eesti Vabariigis.

Suurim vilja ja rapsi ostja oli Kevili PÜ.

Oluline sissetulek Rabaveere Farmile oli aasta jooksul makstud põllumajandustoetused. Toetusi laekus 90590 eurot.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 112481 eurose kahjumiga.

Peamised finantssuhtearvud

	2023	2022
Müügitulu €	646186	784676
Käibe muutus%	-17,6	7,9
Puhaskasum, Kahjum €	-112481	236298
Puhasrentaablus %	-17,4	30,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	0,9	1,9
Varade tootlus %	-6,5	11,5
Omakapitali tootlus %	-11,6	17,8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe muutus= (müügitulu 2023- müügitulu 2022) / müügitulu 2022* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum, kahjum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum, kahjum/ varad kokku* 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum, kahjum/ omakapital kokku* 100

Investeeringud

Majandusaastal soetas ettevõtte muud põhivara.

Eesmärgid

Põhilise tegevussuunana on kavas jätkata taimekasvatusega ja teha põllumajanduslikke teenustöid.

Jätkusuutlikkus

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 093	77 653	
Nõuded ja ettemaksed	320 367	422 976	
Nõuded ostjate vastu	132 045	246 356	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 722	21 620	2
Muud nõuded	181 600	155 000	
Kokku varud	307 415	391 103	
Tooraine ja materjal	146 265	189 603	
Valmistoodang	161 150	201 500	
Kokku käibevarad	631 875	891 732	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	202 979	208 710	
Materiaalsed põhivarad	889 841	955 483	3
Kokku põhivarad	1 092 820	1 164 193	
Kokku varad	1 724 695	2 055 925	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	179 556	66 521	
Võlad ja ettemaksed	498 166	400 399	
Võlad tarnijatele	18 512	111 510	
Maksuvõlad	1 386	4 343	2
Muud võlad	478 268	284 546	
Kokku lühiajalised kohustised	677 722	466 920	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	79 798	259 349	
Kokku pikaajalised kohustised	79 798	259 349	
Kokku kohustised	757 520	726 269	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 076 844	1 090 546	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 481	236 298	
Kokku omakapital	967 175	1 329 656	
Kokku kohustised ja omakapital	1 724 695	2 055 925	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	646 186	784 676	
Muud äritulud	90 725	203 419	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-40 350	187 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-633 572	-736 800	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 118	-50 606	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-69 642	-77 211	3
Muud ärikulud	-12	-28 300	
Ärikasum (kahjum)	-60 783	282 178	
Intressitulud	21 599	20 507	
Intressikulud	-15 427	-8 517	
Muud finantstulud ja -kulud	4 630	4 630	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 981	298 798	
Tulumaks	-62 500	-62 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 481	236 298	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha lähenditeks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte alla 10% osamakseid temaga seotud ettevõtetesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglases väärtuses. Tooraine ja materjalide varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varudes arvestatakse ettevõttes toodetud teravili arvestatuna turuhindades ja taimekasvatuse lõpetamata toodang tegelikes kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Tootispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	kuni 20 aastat
Hooned ja rajatised	kuni 50 aastat
muu materiaalne põhivara	kuni 15 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandluskuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Põllumajanduse toetused kajastatakse kasumiaruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seisuga 31.12.2023 oli ettevõttel võimalik dividendidena välja maksta 771490 eurot, millega kaasneks tulumaks 192873 eurot.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osaühingu osanikke, juhatuse liikmeid, lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				2 500
Käibemaks	3 865		21 115	
Üksikisiku tulumaks		1 386		1 843
Ettemaksukonto jääk	2 857		505	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 722	1 386	21 620	4 343

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	436 646	38 237	862 194	5 807	1 342 884
Akumuleeritud kulum	0	-6 832	-365 990	-4 068	-376 890
Jääkmaksumus	436 646	31 405	496 204	1 739	965 994
Ostud ja parendused			327 000		327 000
Amortisatsioonikulu		-765	-75 865	-581	-77 211
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 900		-257 400		-260 300
31.12.2022					
Soetusmaksumus	433 746	38 237	892 194	5 807	1 369 984
Akumuleeritud kulum	0	-7 597	-402 255	-4 649	-414 501
Jääkmaksumus	433 746	30 640	489 939	1 158	955 483
Ostud ja parendused				4 000	4 000
Amortisatsioonikulu		-765	-68 030	-847	-69 642
31.12.2023					
Soetusmaksumus	433 746	38 237	892 194	9 807	1 373 984
Akumuleeritud kulum		-8 362	-470 285	-5 496	-484 143
Jääkmaksumus	433 746	29 875	421 909	4 311	889 841

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa		2 900
Masinad ja seadmed		65 000
Muud masinad ja seadmed		65 000
Kokku		67 900

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõudu ei kasutatud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasu ja soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2024

Osaühing Rabaveere Farm (registrikood: 10926276) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAV KREEN	Juhatuse liige	14.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 076 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 481
Kokku	964 363

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 076 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 481
Kokku	964 363

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	453192	70.13%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	72428	11.21%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	45429	7.03%	Ei
Muude põllukultuuride kasvatus	0119	30253	4.68%	Ei
Metsaraie	02201	27780	4.30%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	4621	17104	2.65%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142124
E-posti aadress	olav.kreen@gmail.com