

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Mirabellas

registrikood: 12328705

tänava/talu nimi, Narva mnt 7-557

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +371 29448737

e-posti aadress: kons.cern@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Intressikulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Mirabellas 2023. aasta põhitegevusalaks oli ehitusmaterjalide hulgimüük.

2023.aasta müügitulu moodustas 903 993 eurot ning majandustegevuse tulemuseks oli kasum summas 7 526 eurot.

Peamised müügiturud 2023 aastal olid Läti, Leedu, Holland ja Eesti.

Juhatusel oli arvestatud ja väljamakstud tasud summas 1 400 eurot.

Jätkuvalt on ettevõtte tegutsev ja soovib suurendada oma kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 597	481	
Nõuded ja ettemaksed	18 460	50 739	2,4
Varud	46 394	83 498	3
Kokku käibevarad	68 451	134 718	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 314	4 628	5
Kokku põhivarad	2 314	4 628	
Kokku varad	70 765	139 346	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 104	1 500	6
Võlad ja ettemaksed	11 640	94 351	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	19 744	95 851	
Kokku kohustised	19 744	95 851	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 683	76 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 526	-35 886	
Kokku omakapital	51 021	43 495	
Kokku kohustised ja omakapital	70 765	139 346	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	903 993	466 756	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-862 773	-463 825	10
Mitmesugused tegevuskulud	-29 415	-34 380	11
Tööjõukulud	-1 862	-2 120	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 314	-2 314	5
Muud ärikulud	-3	-3	13
Ärikasum (kahjum)	7 626	-35 886	
Intressikulud	-100	0	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 526	-35 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 526	-35 886	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mirabellas 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro, mis on ka esitusvaluuta. Kõik muud valuutad loetakse välisvaluutadeks.

Kõik välisvaluutatehingud kajastatakse eurodes tehingu toimumise päeval kehtiva Euroopa Keskpannga kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on 31.12.2020 seisuga ümber arvestatud eurodesse kehtiva Euroopa Keskpannga kursi alusel. Kursikasum ja -kahjum nõuetelt ja võlgnevustelt ostjate vastu kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude all ning muude kuludena, muud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kuludena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lahtudes sellest, kumb on maadalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatav vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille maksumus on 1000 eurot või rohkem.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaksud ja muud mittetagastatavad maksud) ning soetamisega otseselt seotud kuludest, mis on vajalikud vara tööseisundisse ja asukohta viimiseks.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused.

Materiaalse põhivara parenduskulud, mis suurendavad materiaalse põhivara tootlust üle algselt eeldatud taseme ja mis tõenäoliselt aitavad tulevikus kaasa täiendava tulu tekkimisele, kapitaliseeritakse bilansis materiaalse põhivarana. Varast tulevase tulu tagamiseks ja säilitamiseks tehtud kulutused kajastatakse nende tekkimise perioodil kuluna.

Amortisatsioon arvutatakse lineaarselt järgnevate hinnanguliste kasulike eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahend	5

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt äriseadustikule.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist aktsionäridele väljamakseid teha ei tohi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes müügipõhimõttest.

Perioodi tulu sisaldab perioodi jooksul müüdud kaupade ja teenuste netokäivet, valuutakursi kasumit, finantsinvesteeringute müügitulu, kasumit materiaalse põhivara müügist, perioodi jooksul kogunenud intresse, väljakuulutatud dividende ja muid tulusid.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva seadusandluse järgi ettevõtete kasumit Eestis ei maksustata, mistõttu puuduvad ka edasilükkunud tulumaksu nõuded või kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstud dividendid netodividendina 20/80 makstud summast.

Dividendide väljamaksmisega seotud ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid olenemata perioodist, mille eest need välja kuulutatakse või millal neid tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 970	17 970	
Ostjatelt laekumata arved	17 970	17 970	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	490	490	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 460	18 460	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 404	9 404	
Ostjatelt laekumata arved	9 404	9 404	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	4
Ettemaksed	41 332	41 332	
Muud makstud ettemaksed	41 332	41 332	
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 739	50 739	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	33 574	83 498
Ettemaksed varude eest	12 820	0
Kokku varud	46 394	83 498

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1		1
Käibemaks		57		281
Üksikisiku tulumaks				42
Sotsiaalmaks		70		91
Ettemaksukonto jääk	490		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	490	128	3	415

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	11 570	11 570
Akumuleeritud kulum	-4 628	-4 628
Jääkmaksumus	6 942	6 942
Amortisatsioonikulu	-2 314	-2 314
31.12.2022		
Soetusmaksumus	11 570	11 570
Akumuleeritud kulum	-6 942	-6 942
Jääkmaksumus	4 628	4 628
Amortisatsioonikulu	-2 314	-2 314
31.12.2023		
Soetusmaksumus	11 570	11 570
Akumuleeritud kulum	-9 256	-9 256
Jääkmaksumus	2 314	2 314

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud laenud, v.a. pangalaenud	8 104	8 104		
Lühiajalised laenud kokku	8 104	8 104		
Laenukohustised kokku	8 104	8 104		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud laenud, v.a. pangalaenud	1 500	1 500		
BIZON SIA	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	1 500	1 500		
Laenukohustised kokku	1 500	1 500		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 300	9 300	
Võlad töövõtjatele	212	212	
Maksuvõlad	128	128	4
Saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Muud saadud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 640	11 640	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6	6	
Võlad töövõtjatele	63	63	
Maksuvõlad	415	415	4
Saadud ettemaksed	93 867	93 867	
Muud saadud ettemaksed	93 867	93 867	
Kokku võlad ja ettemaksed	94 351	94 351	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Leedu	174 910	351 390
Läti	648 723	100 054
Eesti	11 285	14 814
Holland	69 075	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	498
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	903 993	466 756
Kokku müügitulu	903 993	466 756
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide hulgimüük	885 188	466 756
Laooperatsioonid, pakkimisteenused	11 985	0
Muud teenused	6 820	0
Kokku müügitulu	903 993	466 756

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	40 770	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	779 103	432 625
Üür ja rent	42 900	31 200
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	862 773	463 825

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	3 760	3 216
Kütus	3 760	3 216
Mitmesugused bürookulud	6 687	28 864
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	15 217	0
Veoteenustekulud	3 751	2 300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 415	34 380

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 400	1 594
Sotsiaalmaksud	426	526
Kokku tööjõukulud	1 826	2 120
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	3
Kokku muud ärikulud	3	3

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	100	0
Kokku intressikulud	100	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2023	2022
Arvestatud tasu	1 400	1 594

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2024

Osaühing Mirabellas (registrikood: 12328705) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Konstantins Čerņavskis

Juhatuse liige

03.05.2024



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned to the right of the circular stamp.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 526
Kokku	48 209
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 209
Kokku	48 209

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 526
Kokku	48 209
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 209
Kokku	48 209

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	885188	97.92%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	11985	1.33%	Ei
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	6820	0.75%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+371 29448737
E-posti aadress	kons.cern@gmail.com