

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Wacholder OÜ

registrikood: 16253192

tänavatalu nimi, Kadaka tee 185d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

e-posti aadress: wacholderoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Wacholder OÜ on asutatud 16 juunil 2021.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 888	4 376
Nõuded ja ettemaksed	380	5 101
Kokku käibevarad	7 268	9 477
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	655 958	655 958
Kokku põhivarad	655 958	655 958
Kokku varad	663 226	665 435
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 470	4 601
Kokku lühiajalised kohustised	5 470	4 601
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	583 364	592 753
Kokku pikaajalised kohustised	583 364	592 753
Kokku kohustised	588 834	597 354
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 306	39 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 086	25 887
Kokku omakapital	74 392	68 081
Kokku kohustised ja omakapital	663 226	665 435

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	42 063	48 610
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 721
Mitmesugused tegevuskulud	-11 715	-6 069
Muud ärikulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	30 347	40 820
Intressikulud	-24 280	-14 940
Muud finantstulud ja -kulud	19	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 086	25 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 086	25 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wacholder OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastava sisulistes määrustes.

Wacholder OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2024

Wacholder OÜ (registrikood: 16253192) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL KAEVAL	Juhatuse liige	08.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 086
Kokku	71 392
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 392
Kokku	71 392

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42063	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	wacholderoy@gmail.com