

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

korteriühistu nimi: Tallinn, Sõpruse pst 8 korteriühistu

registrikood: 80160108

telefon: +372 56569974, +372 56248680, +372 56466455

e-posti aadress: soprusepst8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 9 Annetused ja toetused	13
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Muud tulud, muud kulud	16
Korteriomandite majandamiskulud	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Tallinn, Sõpruse pst 8 korteriühistu põhilisteks eesmärkideks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele eluruumi kasutamisega seotud teenuste osutamine.

KÜ kohustused on: elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojus, vesi, elekter jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remonttööde läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, keldrite) hooldus ja korrashoid.

Korteriühistu Sõpruse 8 asutati ja registreeriti 2001. aastal. KÜ tööd korraldab 4-liikmeline juhatus.

2023. aasta jooksul oli läbi viidud üks üldkoosolek – 30.05.2023.a, kus:

- kinnitati 2022.a majandusaasta aruanne,
- kehtestati 2023.a majanduskava,
- otsustati suurendada järkjärgult reservkapitali kogudes kahe aasta jooksul igakuiselt 0,05 €/m²,
- kinnitati 4-liikmeline juhatus.

Juhatuse tasandil arutati ühistuga seotud küsimusi vastavalt vajadusele meilitsi või telefonitsi.

2020. aastal võttis KÜ üldkoosolek vastu elamu renoveerimiskava, mille põhjal taotleti Swedbankist laenu kokku 330 000 eurot. 2020.-2021.aa teostati projektijärgne kompleksrenoveerimine mis hõlmas: elamu välispiirete soojustamine (sh pööning) ja katuse korrastamine; välisuste ja vajadusel ka akende vahetus ning anknepalede soojustamine; küttesüsteemi rekonstrueerimine ja tasakaalustamine; vee- ja kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimine; korteritesse ventilatsiooniklappide ning vannitubadesse väljatõmbeventilaatorite paigaldus. Laenu- ja intressimaksete finantseerimiseks korteriomaniikelt eraldi vahendeid ei koguta, maksed pangale kaetakse KÜ remonditasudest.

2023. a jätkati tavapärase elamu hoolduse ja majandamisega. Majandusaastal teostati remonditasudena kogutud omavahendite arvelt remonditöid kokku summas 14 329 eurot. Suuremaks oli trepikodade remont. Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli 3 199 eurot.

Majandusaasta lõppes positiivse tulemiga summas 91 eurot.

2024. a. suuremaid remonditöid ei planeerita rahaliste vahendite puudumise tõttu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 187	21 683	
Nõuded ja ettemaksed	17 987	22 231	2
Kokku käibevarad	24 174	43 914	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	277 054	286 109	2
Kokku põhivarad	277 054	286 109	
Kokku varad	301 228	330 023	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 814	14 662	3
Võlad ja ettemaksed	4 638	4 932	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 199	20 357	7
Kokku lühiajalised kohustised	19 651	39 951	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	277 054	286 109	3
Kokku pikaajalised kohustised	277 054	286 109	
Kokku kohustised	296 705	326 060	
Netovara			
Reservkapital	4 007	3 538	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	425	216	
Aruandeaasta tulem	91	209	
Kokku netovara	4 523	3 963	
Kokku kohustised ja netovara	301 228	330 023	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	41 784	29 763	8
Muud tulud	26	36	16
Kokku tulud	41 810	29 799	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-14 329	-11 028	11
Mitmesugused tegevuskulud	-3 729	-3 523	12
Tööjõukulud	-5 489	-5 049	13
Muud kulud	0	-71	16
Kokku kulud	-23 547	-19 671	
Põhitegevuse tulem	18 263	10 128	
Intressikulud	-18 172	-9 919	14
Aruandeaasta tulem	91	209	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	18 263	10 128	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 396	296	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-294	350	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-17 158	12 462	7
Kokku rahavood põhitegevusest	2 207	23 236	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	11 903	14 637	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 903	14 637	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-11 903	-14 637	3
Makstud intressid	-18 172	-9 919	14
Laekunud osakapital	469	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 606	-24 556	
Kokku rahavood	-15 496	13 317	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 683	8 366	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 496	13 317	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 187	21 683	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	3 538	216	3 754
Aruandeaasta tulem		209	209
31.12.2022	3 538	425	3 963
Aruandeaasta tulem		91	91
Asutajate ja liikmete sissemaksed	469		469
31.12.2023	4 007	516	4 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Sõpruse pst 8 korteriühistu 2023.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto ja tähtajaliste hoiuste jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustised

Kõik kohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Varade ja kohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 2, sh:

- lühiajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;
- pikaajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustisena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil toimub nende arvelt remontide tegemine. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on korteriühistu liikmed, juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete ja muude vahendatud kaupade ja teenuste summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	32	32			
Laenunõuded	288 868	11 814	73 365	203 689	3
Ettemaksed	147	147			
Nõuded liikmete vastu arvete alusel	5 994	5 994			
Kokku nõuded ja ettemaksed	295 041	17 987	73 365	203 689	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	300 771	14 662	81 709	204 400	3
Ettemaksed	147	147			
Nõuded liikmete vastu arvete alusel	7 422	7 422			
Kokku nõuded ja ettemaksed	308 340	22 231	81 709	204 400	

Nõuded liikmete vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest (5 994 €), milliste tähtaeg on jaanuaris 2024.a.

Muude ostjatena käsitletakse isikuid kes ei ole KÜ liikmed.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed.

Laenunõuetena liikmete vastu on kajastatud korteriomanielt saadavad maksed 2020.-2021. aastatel teostatud renoveerimise katteks, mis oli rahastatud Swedbank laenu abil. Laenunõuded korteriomani keele on võrdsed korteriühistu laenukohustisega.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen	288 868	11 814	73 365	203 689	6,858%	EUR	30.07.2038
Pikaajalised laenud kokku	288 868	11 814	73 365	203 689			
Laenukohustised kokku	288 868	11 814	73 365	203 689			
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Renoveerimislaen	300 771	14 662	81 709	204 400	3,553%	EUR	30.07.2038
Pikaajalised laenud kokku	300 771	14 662	81 709	204 400			
Laenukohustised kokku	300 771	14 662	81 709	204 400			

Laenuandja: Swedbank

Sihtotstarve: elamu kompleksrenoveerimine

Intress: 2,9% + 6 kuu euribor

Lepingusumma 330 000 €

Tasutud 2022.a -14 637 €

Võlg 31.12.2022.a 300 771 €

Tasutud 2023.a -11 903 €

Võlg 31.12.2023.a 288 868 €

Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil on kajastatud hinnanguliselt lähtudes aruandekuupäeval kehtinud laenuintressist.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 016	3 016	
Võlad töövõtjatele	494	494	5
Maksuvõlad	163	163	6
Liikmete ettemaksed arvete alusel	909	909	
Ettemaksed teenuste eest	56	56	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 638	4 638	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 754	3 754	
Võlad töövõtjatele	421	421	5
Võlad seotud osapooltele	12	12	
Maksuvõlad	177	177	6
Liikmete ettemaksed arvete alusel	524	524	
Ettemaksed teenuste eest	44	44	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 932	4 932	

31.12.2023 on ühistul tasumata tarnijate arved mis olid esitatud teenindajate poolt 2023.a detsembrikuus osutatud teenuste eest. Nimetatud arvete maksetähtaeg on 2024.a jaanuaris.

Kirjel "Võlad seotud osapooltele" on näidatud võlg juhatuse liikmele KÜ kasuks isiklikest vahenditest tehtud kulutuste eest.

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	494	421
Kokku võlad töövõtjatele	494	421

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	28	61
Sotsiaalmaks	122	104
Kohustuslik kogumispension	7	7
Töötuskindlustusmaksed	6	5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	163	177

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2022	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	7 895	27 246			35 141	
Remonditasude arvelt teostatud tööd				-11 028	-11 028	11
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-14 637		-14 637	3
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-9 919	-9 919	14
Toetused		20 000			20 000	9
Renditasud		800			800	10
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	7 895	48 046	-14 637	-20 947	20 357	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	7 895	48 046	-14 637	-20 947	20 357	
	31.12.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2023	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	20 357	27 246			47 603	
Remonditasude arvelt teostatud tööd				-14 329	-14 329	11
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-11 903		-11 903	3
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-18 172	-18 172	14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20 357	27 246	-11 903	-32 501	3 199	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20 357	27 246	-11 903	-32 501	3 199	

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomanike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Korteriühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remontide tegemine.

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Mittesihotstarbelised tasud			
Hooldustasud	9 283	8 816	
Sihotstarbelised tasud			
Remonditasud	14 329	11 028	11
Laenuintressi katteks	18 172	9 919	14
Kokku liikmetelt saadud tasud	41 784	29 763	

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Sihntinantseerimine tegevuskuludeks	0	20 000	
Toetus kantud remonditasudesse	0	-20 000	7
Kokku annetused ja toetused	0	0	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	0	20 000	
sh Tallinna LV projekt Fassaadid korda	0	20 000	

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Renditasud	0	800	
Renditasude äraandmine remonditasudesse	0	-800	7
Kokku tulu ettevõtlusest	0	0	

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Remonditööd	14 329	9 319	
Hooldustööd	0	775	
Uurimis- ja arengukulud	0	600	
Tööjõukulud	0	334	13
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14 329	11 028	

2023.a

Remonditööd: trepikodade remont 12 970 €, soojavee tsirkulatsioonipumba vahetus 454 €, tükkepuu kontrolleri paigaldus 299 €, liikumisandurite paigaldus I tr 296 €, II tr valgustuse remont 310 €.

2022.a

Remonditööd: trepikodade remont 9 205 €, fonoluku kaablite parandus 114 €.

Hooldustööd: küttesüsteemi reguleerimine 180 €, akulehepuhur 321 €, kanalisatsioonitorustiku survepesu, keldri puhastus 274 €.

Tööjõukulud: majahoidja preemia ehitusjärgse koristuse eest.

Uurimis- ja arengukulud: ehitusprojekti muutmise.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Koolituskulud	27	175
Halduskulud	1 604	1 760
Tehnosüsteemide hoolduskulud	1 420	1 169
Heakorralduskulud	425	166
Kindlustuskulu	253	253
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 729	3 523

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	4 110	4 030	
Sotsiaalmaksud	1 379	1 353	
Kokku tööjõukulud	5 489	5 383	
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	0	334	11
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	1	1	

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	18 172	9 919
Kokku intressikulud	18 172	9 919

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	32	31
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	17 808	22 084
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 808	22 084
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	4 164	21 219
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160	138
Kokku võlad ja ettemaksed	4 324	21 357

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	277 054	286 109
Kokku nõuded ja ettemaksed	277 054	286 109

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	1 290	3 780

Lisa 16 Muud tulud, muud kulud

(eurodes)

	2023			2022
	Määratud maksed	Tarnijate arved	Tulem	Tulem
Soojusenergia	18 026	-18 026	0	0
Vesi ja kanalisatsioon	3 834	-3 834	0	0
Üldelekter	441	-440	1	0
Gaas	440	-440	0	0
Prügivedu	956	-956	0	3
Muud vahendatud kaubad ja teenused	52	-40	12	-74
Vahendustegevuse tulem			13	-71
Saadud viivised	13		13	33
Pangakonto intressid	0		0	3
Kokku muud tulud			26	36
Kokku muud kulud			0	-71

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1813 EUR
korter 2	2006 EUR
korter 3	1244 EUR
korter 4	2027 EUR
korter 5	1962 EUR
korter 6	2183 EUR
korter 7	1125 EUR
korter 8	2339 EUR
korter 9	1621 EUR
korter 10	2063 EUR
korter 11	1142 EUR
korter 12	2486 EUR
korter 13	1596 EUR
korter 14	2252 EUR
korter 15	1436 EUR
korter 16	2244 EUR
korter 17	2559 EUR
korter 18	1547 EUR
korter 19	1818 EUR
korter 20	1973 EUR
korter 21	2395 EUR
korter 22	1496 EUR
korter 23	1928 EUR
korter 24	1808 EUR
korter 25	2472 EUR
korter 26	1685 EUR
korter 27	1861 EUR
korter 28	1686 EUR
korter 29	2195 EUR
korter 30	1535 EUR
korter 31	2503 EUR
korter 32	1708 EUR
Kokku:	60708 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2024

Tallinn, Sõpruse pst 8 korteriühistu (registrikood: 80160108) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI TUTS	Juhatuse liige	08.05.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56248680
Mobiiltelefon	+372 56569974
Mobiiltelefon	+372 56466455
E-posti aadress	soprusepst8@gmail.com