

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aiacentrum OÜ

registrikood: 12923129

tänavanimi: Hageri tee 8

majanimi:

küla: Ääsmäe küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76402

telefon: +372 5258076

e-posti aadress: info@aiacentrum.ee

veebilehe aadress: http://www.aiacentrum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AiaCentum OÜ on asutatud 01.10.2015 aasta. Põhiliseks tegevusvaldkondadeks on aedade ehitus, võrkaiad, puitaiad, kergpaneelaiad, väravad, kuivsegusoklitega aiad, lintvundamentidega aiad ja väravate automaatika.

Majandusaastal oli käive kokku 395 904 eurot. Põhivara soetati 24 029 euro eest. Palgalisi töötajaid oli keskmiselt 4 inimest, kelle töötasu kokku oli 52 259 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaks ja töötuskindlustus kokku 17 637 eurot.

2022.a. 24 veebruaril alanud Ukraina sõja mõjud ning sanktsioonid ja piirangud, mis on kehtestatud Venemaale ja Valgevene, poleettevõtte tegevusele märkimisväärset mõju avaldanud. Seoses ebastabiilse majandusolukorraga Eestis ning kogu maailmas ja selle lõplikku tagajärge ette nägemata on juhtkonnal keeruline täpselt hinnata võimalikku kvantitatiivset mõju majandusüksuse järgmise perioodi finantsnäitajatele. Esialgne ja hetkel saada olevate andmetepõhjal leiab juhtkond, et olukorral ei ole osaühingule majandustegevuse jätkusuutlikkusele märkimisväärset mõju.

Juhatus on ühe liikmeline.

Juhatuse liige - Ivo Miller

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	88 196	62 994	2
Nõuded ja ettemaksed	16 022	22 414	3
Kokku käibevarad	104 218	85 408	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	38 580	26 914	4
Kokku põhivarad	38 580	26 914	
Kokku varad	142 798	112 322	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	30 783	13 577	5
Kokku lühiajalised kohustised	30 783	13 577	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	27 050	27 050	6
Kokku pikaajalised kohustised	27 050	27 050	
Kokku kohustised	57 833	40 627	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Muud reservid	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 195	4 052	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 270	45 143	
Kokku omakapital	84 965	71 695	
Kokku kohustised ja omakapital	142 798	112 322	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	395 904	358 048	8
Muud äritulud	1 813	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-263 278	-200 193	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 087	-50 500	
Tööjõukulud	-69 896	-52 803	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 363	-9 412	
Ärikasum (kahjum)	13 093	45 140	
Intressitulud	177	5	
Intressikulud	0	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 270	45 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 270	45 143	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha-

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused-

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eestis bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed-

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara-

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on kuni 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8 %
- Muu materiaalne põhivara 20-40 %

Maad ei amortiseerita.

Rendid-

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara kasutamisega seotud riskid kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused-

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalistena.

Tulud-

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arveldusarve	88 196	62 994
Kokku raha	88 196	62 994

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 630	12 630	
Ostjatelt laekumata arved	12 630	12 630	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 566	2 566	11
Ettemaksed	826	826	
Tulevaste perioodide kulud	826	826	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 022	16 022	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 148	21 148	
Ostjatelt laekumata arved	21 148	21 148	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	115	115	11
Ettemaksed	1 151	1 151	
Tulevaste perioodide kulud	984	984	
Muud makstud ettemaksed	167	167	
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 414	22 414	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	37 444	9 089	46 533
Akumuleeritud kulum	-11 982	-1 175	-13 157
Jääkmaksumus	25 462	7 914	33 376
Ostud ja parendused	0	2 950	2 950
Amortisatsioonikulu	-7 594	-1 818	-9 412
31.12.2022			
Soetusmaksumus	37 444	12 039	49 483
Akumuleeritud kulum	-19 576	-2 993	-22 569
Jääkmaksumus	17 868	9 046	26 914
Ostud ja parendused	7 437	16 592	24 029
Amortisatsioonikulu	-8 739	-3 624	-12 363
31.12.2023			
Soetusmaksumus	44 881	28 631	73 512
Akumuleeritud kulum	-28 315	-6 617	-34 932
Jääkmaksumus	16 566	22 014	38 580

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 868	20 868	
Võlad töövõtjatele	5 433	5 433	10
Maksuvõlad	1 731	1 731	11
Saadud ettemaksed	13	13	
Aruandva isiku võlg	2 738	2 738	
Kokku võlad ja ettemaksed	30 783	30 783	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 487	5 487	
Võlad töövõtjatele	4 444	4 444	10
Maksuvõlad	3 514	3 514	11
Saadud ettemaksed	13	13	
Aruandva isiku võlg	119	119	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 577	13 577	

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	27 050		27 050	
Pikaajalised laenud kokku	27 050		27 050	
Laenukohustised kokku	27 050		27 050	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	27 050		27 050	
Pikaajalised laenud kokku	27 050		27 050	
Laenukohustised kokku	27 050		27 050	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	395 904	358 048
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	395 904	358 048
Kokku müügitulu	395 904	358 048
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	395 904	358 048
Kokku müügitulu	395 904	358 048

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	52 259	39 218
Sotsiaalmaksud	17 637	13 585
Kokku tööjõukulud	69 896	52 803
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	3 702	3 000
Väljamaksmata palkadelt kinnipeetud ja arvestatud maksud	1 731	1 444
Kokku võlad töövõtjatele	5 433	4 444

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 471	0	0	2 232
Üksikisiku tulumaks	0	271	0	203
Sotsiaalmaks	0	1 340	0	989
Kohustuslik kogumispension	0	23	0	18
Töötuskindlustusmaksed	0	97	0	72
Ettemaksukonto jääk	95		115	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 566	1 731	115	3 514

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 738	119
Kokku võlad ja ettemaksed	2 738	119

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 050	27 050
Kokku laenukohustised	27 050	27 050

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 876

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2024

Aiacentrum OÜ (registrikood: 12923129) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO MILLER	Juhatuse liige	02.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 270
Kokku	62 465
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 465
Kokku	62 465

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 270
Kokku	62 465
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 465
Kokku	62 465

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	395904	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5258076
E-posti aadress	info@aiacentrum.ee
Veebilehe aadress	http://www.aiacentrum.ee