

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Postitäht OÜ

registrikood: 14605988

tänava/talu nimi, Kuu tn 5-1

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80039

telefon: +372 53462311

e-posti aadress: postitaht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Postitähht OÜ põhitegevusalaks on majutusteenuse pakkumine. 2023 . majandusaastal osutasime majutusteenust 2 korteris, OÜ Postitähht juhatuses on üks liige, kellele tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	525	5 252	
Nõuded ja ettemaksed	2 244	536	2
Kokku käibevarad	2 769	5 788	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	93 974	91 763	
Kokku põhivarad	93 974	91 763	
Kokku varad	96 743	97 551	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	252	232	4
Kokku lühiajalised kohustised	252	232	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	74 966	79 816	3
Kokku pikaajalised kohustised	74 966	79 816	
Kokku kohustised	75 218	80 048	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 003	6 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 022	8 878	
Kokku omakapital	21 525	17 503	
Kokku kohustised ja omakapital	96 743	97 551	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	12 174	17 535
Muud äritulud	24	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2 176	-2 952
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 847	-5 622
Muud ärikulud	-153	-83
Ärikasum (kahjum)	4 022	8 878
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 022	8 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 022	8 878

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Postitüht OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Postitüht kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 Eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi tuludes.

Tootmisvarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse toomisvara puhul nii progresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäädud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikus andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Täielikult amortiseeritud põhivaralt amortisatsiooni ei arvestata. Uutelt põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvestama kasutusele võtmise kuust. Amortisatsiooni arvestamine lõpetatakse põhivara väljalangemise kuust.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Ehitised 20-30 aastat

Masinad ja seadmed 4-10 aastat

Inventar 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Postitäh käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhti ja juhatuse liikmeid
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi
- c) ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	166	166
Ostjatelt laekumata arved	166	166
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 078	2 078
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 244	2 244
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	536	536
Kokku nõuded ja ettemaksed	536	536

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omanikulaen	74 966			74 966
Pikaajalised laenud kokku	74 966			74 966
Laenukohustised kokku	74 966			74 966

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omanikulaen	79 816			79 816
Pikaajalised laenud kokku	79 816			79 816
Laenukohustised kokku	79 816			79 816

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	252	252
Kokku võlad ja ettemaksed	252	252

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	112	112
Muud võlad	120	120
Muud viitvõlad	120	120
Kokku võlad ja ettemaksed	232	232

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2024

Postitäht OÜ (registrikood: 14605988) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE NOOT	Juhatuse liige	30.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 022
Kokku	19 025

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	8149	66.94%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4025	33.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53462311
E-posti aadress	postitaht@gmail.com