

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: 3DST OÜ

registrikood: 12454634

tänava/talu nimi, Pikk tn 67-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10133

e-posti aadress: 3dstou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Tulumaks	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte peamine tegevusala on objektide visualiseerimine, lisategevusteks helisalvestusteenused, online ja kontaktsete joogatundide osutamine, kinnisvara haldus- ning üürimise teenused.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas müügitulu 289 220 eurot (2022.a. 299 715). Müügitulust 98% moodustas objektide visualiseerimisteenus.

Ärikasumiks kujunes 181 963 eurot (2022.a. 200 783).

Ettevõtte puhaskasum oli 208 492 eurot (2022.a. 112 796).

Dividendideks jaotati 102 000 eurot, millega kaasnes ettevõtte tulumaksukulu 17 854 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti osaliselt laenu abiga kinnisvarasse 99 900 eurot, eesmärgiga teenida pikemaajaliselt üüritulu.

Ettevõtte paigutas jätkuvalt rahalisi vahendeid aktsiatesse ja krüptovaradesse.

Väikevahendeid soetati 60 091 euro eest.

Personal

Ettevõttes oli 1 töötaja. Palgakulu oli 29 423 eurot millele lisandusid maksukulud 9 945 eurot. Ettevõtte juhatusele juhatuseliikmetasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte jätkab 2024. majandusaastal objektide visualiseerimisteenuse osutamisega kasumi teenimise eesmärgil.

Lisandunud tegevuste mahtu on plaanis edaspidi järkjärgult suurendada.

Juhatuse liige

Siim Tiigimägi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 985	60 344	
Finantsinvesteeringud	159 604	102 965	2
Nõuded ja ettemaksed	3 655	23 181	3
Varud	106 168	44 614	
Kokku käibevarad	288 412	231 104	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	5 626	5 626	
Kinnisvarainvesteeringud	96 986	0	5
Kokku põhivarad	102 612	5 626	
Kokku varad	391 024	236 730	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 358	0	6
Võlad ja ettemaksed	3 560	6 894	7
Kokku lühiajalised kohustised	5 918	6 894	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 455	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	56 455	0	
Kokku kohustised	62 373	6 894	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 659	114 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 492	112 796	
Kokku omakapital	328 651	229 836	
Kokku kohustised ja omakapital	391 024	236 730	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	289 220	299 715	9,12
Muud äritulud	47 554	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 069	-2 386	
Mitmesugused tegevuskulud	-108 024	-61 135	
Tööjõukulud	-39 368	-11 400	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 914	0	5
Muud ärikulud	-436	-24 011	
Ärikasum (kahjum)	181 963	200 783	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	46 615	-44 516	2
Intressikulud	-2 234	0	6
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	226 346	156 269	
Tulumaks	-17 854	-43 473	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 492	112 796	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

3DST OÜ 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning järgib Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites kajastatud põhimõtteid ja printsiipe.

Majandusaasta algas 01.01.2023 ja lõppes 31.12.2023.

Aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

3DST OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Seadusest tulenevalt esitatakse 2023.a.aruanne elektrooniliselt.

2023.a.aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

2023.majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse investeerimiskulda, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Investeerimiskulda kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Bilansis kajastuvad nõuded on aruandeaasta lõpu seisuga inventeeritud ja ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kulusse.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

2023.majandusaastal lootusetuid nõudeid kulusse ei kantud.

Varud

Ettevõtte kajastab varude all krüptorahasid.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses.

Õiglasest väärtuses tulenevad muutused kajastatakse aruandeperioodi muu ärikuludena-tuludena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid bilansis soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetus-maksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud

kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvara-investeeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Juhul kui kinnisvara-investeeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent (näiteks vaheseinad), lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis nende jääkväärtuses (soetusmaksumusest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 25 000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või majandusaasta aruanne

põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 25000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised ja finantsvarad (muud lühi- ja pikaajalised nõuded, võlad tarnijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14% soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%. Eraisikutele on maksumäär endiselt 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

3DST OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	58 452	58 452
Soetamine	89 029	89 029
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	-44 516	-44 516
31.12.2022	102 965	102 965
Kajastatud õiglases väärtuses	102 965	102 965
Soetamine	10 024	10 024
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	46 615	46 615
31.12.2023	159 604	159 604
Kajastatud õiglases väärtuses	159 604	159 604

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 023	1 023	
Ostjatelt laekumata arved	1 023	1 023	
Ettemaksed	2 632	2 632	
Muud makstud ettemaksed	2 632	2 632	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 655	3 655	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 406	21 406	
Ostjatelt laekumata arved	21 406	21 406	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	319	319	4
Ettemaksed	1 456	1 456	
Muud makstud ettemaksed	1 456	1 456	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 181	23 181	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 050		1 500
Käibemaks		1 311		3 098
Üksikisiku tulumaks		452		28
Sotsiaalmaks		0		218
Kohustuslik kogumispension		0		13
Töötuskindlustusmaksed		0		16
Ettemaksukonto jääk	0		319	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 813	319	4 873

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	99 900	99 900
Amortisatsioonikulu	-2 914	-2 914
31.12.2023		
Soetusmaksumus	99 900	99 900
Akumuleeritud kulum	-2 914	-2 914
Jääkmaksumus	96 986	96 986

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 352	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	402	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	58 813	2 358	56 455		6 kuu euribor + 3,4%	eur	15.06.2028
Pikaajalised laenud kokku	58 813	2 358	56 455				
Laenukohustised kokku	58 813	2 358	56 455				

Tagatiseks seatud hüpoteek kinnisvarainvesteeringuna arvele võetud korteriomandile.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	683	683	
Maksuvõlad	2 813	2 813	4
Muud võlad	64	64	
Muud viitvõlad	64	64	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 560	3 560	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 037	1 037	
Võlad töövõtjatele	824	824	
Maksuvõlad	4 873	4 873	4
Muud võlad	160	160	
Muud viitvõlad	160	160	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 894	6 894	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	270 758	191 563
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	55 393	35 773
Kokku tingimuslikud kohustised	326 151	227 336

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2024.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2023.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	289 220	298 275
Slovakkia	0	1 440
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	289 220	299 715
Kokku müügitulu	289 220	299 715
Müügitulu tegevusalade lõikes		
objektide visualiseerimine	283 982	298 088
muu müügitulu	3 886	1 627
üüritulu	1 352	0
Kokku müügitulu	289 220	299 715

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	29 423	8 520
Sotsiaalmaksud	9 945	2 880
Kokku tööjõukulud	39 368	11 400
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	102 000	17 854	206 254	43 473
Eesti	102 000	17 854	206 254	43 473
Kokku	102 000	17 854	206 254	43 473

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 554
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	20 554

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000	5 000	0	184
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 000	15 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	20 000	20 000	0	184

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	283 982	296 648
Kokku müüdnud	283 982	296 648

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	0
Kokku ostetud	10 000	0

Juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2024

3DST OÜ (registrikood: 12454634) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM TIIGIMÄGI	Juhatuse liige	02.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	208 492
Kokku	326 151
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	326 151
Kokku	326 151

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	283982	98.19%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	3dstou@gmail.com