

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Reninvest Holdings OÜ

**registrikood:** 16213382

**tänava/talu nimi,** Rävala pst 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10145

**e-posti aadress:** tanel.tamm@lordslb.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud   | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Reninvest Holdings OÜ asutati 23.04 2021 eesmärgiga osutada valdusalast teenust. Majandusaastal aktiivne tegevus puudus. Kinnisvara on kavas soetada 2024. aastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 2 905        | 9 940        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 905</b> | <b>9 940</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 905</b> | <b>9 940</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 912          | 15           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>912</b>   | <b>15</b>    |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>912</b>   | <b>15</b>    |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 000       | 10 000       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -75          | 0            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 932       | -75          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 993</b> | <b>9 925</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 905</b> | <b>9 940</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 967        | 0          | 2       |
| Muud ärikulud                               | 0             | -75        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-7 967</b> | <b>-75</b> |         |
| Intressitulud                               | 35            | 0          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-7 932</b> | <b>-75</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-7 932</b> | <b>-75</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Reninvest Holdings OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid. Aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruandele kehtestatud nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

#### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Alates 2019. aastast saab rakendada madalamat maksumäära 14/86 regulaarsete dividendiväljamaksete ulatuses, mis on väiksem või võrdne kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendiga. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

#### Seotud osapooled

Reninvest Holdings OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

### Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023         | 2022     |
|----------------------------------------|--------------|----------|
| Raamatupidamisteenused                 | 7 944        | 0        |
| Väärtpaberite hooldustasu              | 23           | 0        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>7 967</b> | <b>0</b> |

## **Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2024

Reninvest Holdings OÜ (registrikood: 16213382) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TANEL TAMM         | Juhatuse liige     | 02.05.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -75           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 932        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-8 007</b> |
| Katmine                                      |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-8 007</b> |

Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| E-posti aadress | tanel.tamm@lordslb.ee |