

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing GLOBAL KINNISVARA

registrikood: 11163662

tänava/talu nimi, Kruusaranna tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5013670

e-posti aadress: lev.lubenski@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	57 281	53 075
Põhivarad	90 014	96 266
Kokku varad	147 295	149 341
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	147 295	149 341
Sh osakapital nimiväärtuses	65 000	65 000
Kokku kohustised ja omakapital	147 295	149 341

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	7 659	7 277
Mitmesugused tegevuskulud	-3 458	-1 070
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 252	-6 252
Muud ärikulud	0	-70
Ärikasum (kahjum)	-2 051	-115
Intressitulud	5	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 046	-110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 046	-110

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2024

Osaühing GLOBAL KINNISVARA (registrikood: 11163662) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEV LUBENSKIY	Juhatuse liige	30.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 046
Kokku	75 795

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7659	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6566482
Mobiiltelefon	+372 5013670
E-posti aadress	lev.lubenski@sap-consultancy.com