

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Interoffice

registrikood: 10618244

tänava/talu nimi, Liiva tn 16-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11615

telefon: +372 53452022

e-posti aadress: info@interoffice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Tulud, kulud ja kasum

2023.a oli ettevõtte müügituluks 9 145 eurot.

Ärikulusid tegi ettevõtte 2023.a kokku 10 704 eurot.

OÜ Interoffice lõpetas 2023.a majandusaasta 1 409 eurose kahjumiga

Investeeringud

2023.a ettevõtte põhivaradesse ei investeerinud

Personal

2023.a oli juhatuse liikmega sõlmitut tähtajaline tööleping, mille palgafond oli kokku 385 eurot

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, kellele ei arvestatud ettevõtte juhtimise eest tasu.

Seoses Interoffice OÜ suur klientide keerulise majandusliku olukorraga lükkusid lepingute sõlmimised 2024. aastasse. Sellest tulenevalt on oodata suuremat majanduskasvu järgneval aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 508	2 017	
Nõuded ja ettemaksed	2 068	4 267	
Varud	4 604	5 132	
Kokku käibevarad	10 180	11 416	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	88	240	2
Kokku põhivarad	88	240	
Kokku varad	10 268	11 656	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	45	24	
Kokku lühiajalised kohustised	45	24	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 742	3 742	5
Kokku pikaajalised kohustised	3 742	3 742	
Kokku kohustised	3 787	3 766	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 756	2 756	
Ülekurss	1 654	1 654	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 480	3 499	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 409	-19	
Kokku omakapital	6 481	7 890	
Kokku kohustised ja omakapital	10 268	11 656	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	9 145	8 998	3
Muud äritulud	150	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-644	-1 950	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 523	-6 912	
Tööjõukulud	-385	0	4,5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-152	-152	
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (kahjum)	-1 409	-19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 409	-19	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 409	-19	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Interoffice 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Inventar 20%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamise otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% ning tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.aasta esimene arvesse võetav aasta. Maksusüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeva

Seotud osapooled

OÜ Interoffice aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke
- eespool toodud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	759	759
Akumuleeritud kulum	-367	-367
Jääkmaksumus	392	392
Amortisatsioonikulu	-152	-152
31.12.2022		
Soetusmaksumus	759	759
Akumuleeritud kulum	-519	-519
Jääkmaksumus	240	240
Amortisatsioonikulu	-152	-152
31.12.2023		
Soetusmaksumus	759	759
Akumuleeritud kulum	-671	-671
Jääkmaksumus	88	88

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	338	869
Soome	5 340	8 129
Itaalia	1 949	0
Saksamaa	1 518	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 145	8 998
Kokku müügitulu	9 145	8 998
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	7 543	8 389
Kauba müük	1 602	609
Kokku müügitulu	9 145	8 998

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	288	0
Sotsiaalmaksud	95	0
Töötuskindlustus	2	0
Kokku tööjõukulud	385	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 742	3 742
Kokku laenukohustised	3 742	3 742

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 742	3 742
Kokku laenukohustised	3 742	3 742
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 742	3 742
Kokku laenukohustised	3 742	3 742

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	288	0

2023.a oli ettevõtte juhatuse liikmega sõlmitud tähtajaline tööleping.
Ettevõtte juhtimise eest juhtkonnale tasusid ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2024

Osaühing Interoffice (registrikood: 10618244) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL JÜRISSON	Juhatuse liige	29.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 409
Kokku	2 071
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 071
Kokku	2 071

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 409
Kokku	2 071
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 071
Kokku	2 071

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	7543	82.48%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	1602	17.52%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53452022
E-posti aadress	info@interoffice.ee