

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Reval Reklaam

registrikood: 10978304

tänavanimi, maja ja korteri number: A. Weizenbergi tn 15-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10150

telefon: +372 5228688

e-posti aadress: revalreklaam@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühingu Reval Reklaam 01.01.21-31.12.2023 aruandeaasta tegevuse põhieesmärgiks oli kinnisvara vahendus, arendus ning haldamine. Vähemal määral tegeleti reklaamiteenuse pakkumisega. Sama tegevusega jätkatakse 2024.aastal.

2023 aruandeaastal oli osaühing Reval Reklaami käive 46 990 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 778	255 067	
Nõuded ja ettemaksed	6 883	2 763	2
Kokku käibevarad	52 661	257 830	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	269 498	35 950	3
Kokku põhivarad	269 498	35 950	
Kokku varad	322 159	293 780	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	2 124	2 184	4
Kokku lühiajalised kohustised	32 124	2 184	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 600	1 500	4
Kokku pikaajalised kohustised	2 600	1 500	
Kokku kohustised	34 724	3 684	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 284	156 188	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 661	131 096	
Kokku omakapital	287 435	290 096	
Kokku kohustised ja omakapital	322 159	293 780	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	46 990	38 480
Muud äritulud	0	129 037
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 765	-15 994
Mitmesugused tegevuskulud	-4 253	-8 850
Tööjõukulud	0	-272
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 708	-10 942
Muud ärikulud	-384	-384
Ärikasum (kahjum)	-2 120	131 075
Intressikulud	-643	0
Muud finantstulud ja -kulud	102	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 661	131 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 661	131 096

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 120	131 075
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	23 708	10 942
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-132 154
Kokku korrigeerimised	23 708	-121 212
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 120	-976
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 040	-1 546
Kokku rahavood äritegevusest	18 508	7 341
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 256	0
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	18 700
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-256 000	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	190 000
Laekunud intressid	102	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-257 154	208 721
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 000	0
Makstud intressid	-643	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	29 357	0
Kokku rahavood	-209 289	216 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	255 067	39 005
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-209 289	216 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 778	255 067

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	256	156 188	159 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	131 096	131 096
31.12.2022	2 556	256	287 284	290 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 661	-2 661
31.12.2023	2 556	256	284 623	287 435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Reval Reklaam 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt jõustunud Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Reval Reklaam kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), väljaarvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	0
Ehitised	10
Masinad ja seadmed	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3,3

Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null. Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast ning pikaajaliseks, kui

tagasimakse tähtaeg on rohkem kui 12 kuud bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema aja perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Reval Reklaam OÜ aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud osaühingu juhatuse liikmed ja tema lähikondlased.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otse meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 548	4 548
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 021	1 021
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	143	143
Ettemaksed	1 171	1 171
Muud makstud ettemaksed	1 171	1 171
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 883	6 883
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 620	2 620
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	143	143
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 763	2 763

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	35 950	232 851	35 750	0	35 750	304 551
Akumuleeritud kulum	0	-145 363	-35 750	0	-35 750	-181 113
Jääkmaksumus	35 950	87 488	0	0	0	123 438
Amortisatsioonikulu	0	-10 942	0	0		-10 942
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-76 546	0	0		-76 546
31.12.2022						
Soetusmaksumus	35 950	107 851	0	0	0	143 801
Akumuleeritud kulum	0	-107 851	0	0	0	-107 851
Jääkmaksumus	35 950	0	0	0	0	35 950
Ostud ja parendused		256 000		1 256	1 256	257 256
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		256 000				256 000
Muud ostud ja parendused				1 256	1 256	1 256
Amortisatsioonikulu	0	-23 463		-245	-245	-23 708
31.12.2023						
Soetusmaksumus	35 950	363 851	0	1 256	1 256	401 057
Akumuleeritud kulum	0	-131 314	0	-245	-245	-131 559
Jääkmaksumus	35 950	232 537	0	1 011	1 011	269 498

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Ehitised		190 000
Masinad ja seadmed		18 700
Transpordivahendid		18 700
Kokku		208 700

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 124	2 124	0
Saadud ettemaksed	2 600	0	2 600
Kokku võlad ja ettemaksed	4 724	2 124	2 600

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 184	2 184	0
Saadud ettemaksed	1 500	0	1 500
Kokku võlad ja ettemaksed	3 684	2 184	1 500

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	103
Sotsiaalmaksud	0	169
Kokku tööjõukulud	0	272

Aruandeperioodil ei olnud palgalisi töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	0
Kokku laenukohustised	30 000	0

--

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 000	30 000	643
Kokku laenukohustised	0	30 000	30 000	643

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2024

Osaühing Reval Reklaam (registrikood: 10978304) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI KIVINE	Juhatuse liige	29.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 661
Kokku	284 623

Katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	287 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 661
Kokku	284 623

Katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	46990	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5228688
E-posti aadress	revalreklaam@gmail.com