

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AKTSIASELTS REBRUK

registrikood: 10309322

tänavat talu nimi, Puitmaja

küla: Reopalu küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72811

telefon: +372 3851062, +372 5217335

e-posti aadress: leili@rebruk.ee

veebilehe aadress: www.rebruk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 3 Varud	17
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 9 Bioloogilised varad	20
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	23
Lisa 11 Kasutusrent	23
Lisa 12 Laenukohustised	24
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	25
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	25
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	25
Lisa 16 Aktsiakapital	26
Lisa 17 Müügitulu	27
Lisa 18 Muud äritulud	27
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	28
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	28
Lisa 21 Tööjõukulud	28
Lisa 22 Muud ärikulud	29
Lisa 23 Intressikulud	29
Lisa 24 Intressitulud	29
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	29
Lisa 26 Seotud osapooled	29
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	32
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	33
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	34
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	35
Aruande allkirjad	36
Vandeaudiitori aruanne	37

Tegevusaruanne

Aktsiaselt REBRUK ning tema kontserni kuuluvate ettevõtete (edaspidi grupp) majandustegevus ja tulemused jäid eelmise aasta tasemele. Kogu grupi käive oli 2023. aastal 1.75 miljonit eurot ja 2022. aastal 3. 03 miljonit eurot.

Grupi finantssuhtarvud	2023	2022
Käiberentaablus % kasum/ müügitulu	-0. 45	-0. 5
Maksevõime käibevara/ lühiajalised kohustused	4. 51	10. 38
Võlakordaja kohustused/ omakapital	0. 06	0. 03

AS REBRUK põhitegevuseks oli varade ja ruumide rentimine, mis moodustas käibest 66 %. Müügikäive kokku oli 103 tuhat eurot.

OÜ Rebruk GH põhitegevusalaks on garaazikomplektide, ogaplaatfermide, liitsarikate ning talade tootmine.

2023. aastal jäi müügikäibeks 755 404 eurot, mis vähenes 43 % võrreldes eelmise aastaga.

2023. aastal oli ekspordiosakaal kogukäibest 70 %. Norra eksporditi 24 koormat, 2022. aastal 22 koormat.

2022. aasta augustis võeti tööle turundus-müügijuht, kelle tööülesanneteks on turundusstrateegia ja -plaani väljatöötamine ning elluviimine.

2024. aasta eesmärgiks on suurendada tootmismahu ja läbi tootearenduste suurendada veelgi koduturu osa.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Ettevõtte rendib masinaid, seadmeid, tootmis- ja kontoriruumi emaettevõttelt AS Rebruk.

Kohalikul turul on endiselt põhiliseks toodanguks katusefermid, samuti mitmesugused seinalelemendid ja prügimajad.

Aruandeperioodil töötas ettevõttes keskmiselt 13 töötajat, kellele arvestati töötasudeks 280 974 eurot (ilma sotsiaalmaksuta).

Finantssuhtarvud	2023	2022
Käiberentaablus % kasum/ müügitulu	-24. 77	-11. 43
Maksevõime käibevara/ lühiajalised kohustused	4. 60	8. 46
Võlakordaja kohustused/ omakapital	0. 23	0. 12

Aktsiaselts REBRUK INVEST

2023. aastal oli ettevõtte põhitegevuseks metsamaterjali ost ja müük. Jätkub endiselt tootmishoonete ja kinnistu rent AS-le Profab Houses.

2023. aastal moodustas AS Rebruk Invest müügitulu 779 912 eurot, mis vähenes 43 % võrreldes 2022. aastaga.

2023. aasta kasumiks kujunes 59 019 eurot.

Finantssuhtarvud	2023	2022
Käiberentaablus % kasum/ müügitulu	7. 57	11. 82

Maksevõime käibevara/ lühiajalised kohustused	3. 07	3. 57
Võlakordaja kohustused/ omakapital	2. 55	2. 86

Seisuga 31. detsember 2023. aasta on ettevõtte omakapital 487 540 eurot.

Ettevõttes oli 2023. aastal 1 töötaja. Juhatuse liikmetele töötasusid makstud ei ole.

2024. aastal on oluliseks tegevuseks metsakinnistute ost, tehtavad raied ja metsauuendus.

OÜ Rebruk RE 2023. aastal majandustegevust ei toimunud.

Ettevõttes aruandeperioodil töötajaid ei olnud ja töötasusid makstud ei ole. Ettevõtte juhatus koosneb 1-st liikmest. Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasusid makstud ei ole.

Osaühing VIRIKA FARM

OÜ Virika Farm on põllumajandusettevõtte, kus 2023. aastal töötas 6 töötajat.

Ettevõtte omandis on 149 ha maad, mis asub kompaktselt ümber Virika farmi. Tootmiseks kasutame 320 ha põllumaad, millest 47 % on omandis ja 53 % rendimaid. Aruandeaastal kasvasime 45 ha talinisu, 66 ha suviotra, 42 ha talirapsi ja põldheina on 167 ha.

Maikuust alanud kahe kuu pikkune põuaperiood vähendas kogusaagikust 25%. Tootsime 83,56 t rapsiseemet ja 402,85 t teravilja. Eriti kannatas põua käes suvioter, mille taimikut kahjustas juuniku alguses öökülm. Sellest külmakahjustusest odrataimed enam ei taastunudki. Enne koristusperioodi alanud vihmajärgne raskendasid koristustöid ja suurendasid kuivatuskulusid. Külm kevad ja põuaperiood vähendas tunduvalt põldheina saagikust, mistõttu tootsime 12 % vähem rohusilo. Kuna OÜ Virika Farmil on olemas eelmise aasta laovarud, siis loomade põhiseõota puudu ei jää.

2023. aastal püsisid põllumajandustootmise sisendite hinnad väga kõrged, sealhulgas seemned, kütus, elekter ja väetised. Kuna saagikus jäi väga madalaks, siis tõstis see toodangu omahinda. Kahjuks on teraviljade ja rapsi kokkuostuhinnad olnud alates sügisest langustrendis. Aastaga on teravilja ja rapsi kokkuostuhind langenud kolmandiku võrra.

Jätkame tööd tõupuhta aberdiin- anguse karja aretuse suunas. Meie karjas on kaks sugupulli, 123 ammalehma, 125 lehmikut ja 46 pullikut. Kokku 296 looma. Pullikud oleme realiseerinud 300- 350 kg loomadena, kuna see on olnud kõige kasumlikum. Karjas olevate ammalehmade keskmine vanus on 4 aastat ja 8 kuud. Karjas on 129 puhtatõulist aberdiin- anguse tõugu looma, nendest 60 on lehmikud. Suurenenud lehmikute arv võimaldab jätta puhtatõulised loomad oma karja täienduseks või müüa tõuloomadeks. Lihaveiste kokkuostuhinnad on langenud.

OÜ Virika Farm on võtnud eesmärgiks toota lisaks loomakasvatusele ka teravilja ja rapsi. Järgmiseks aastaks oleme suurendanud taliteraviljade ja -rapsi pinda: 63 ha talinisu, 48,5 ha talirapsi. Taliteraviljade kasvatamine on õnnestumise korral tulus ja saagid suuremad kui suviteraviljadel. Samuti sobituvad need hästi külvikordatesse põldheina ja suvikultuuridega.

Jätkame tegevust tõupuhta aberdiin-anguse karja aretustöö suunas.

Finantssuhtarvud	2023	2022
Käiberentaablus % kasum/ müügitulu	-0. 85	0. 01
Maksevõime käibevara/ lühiajalised kohustused	3. 77	4. 71
Võlakordaja kohustused/ omakapital	1. 88	0. 85

Grupi ettevõtteks on veel **OÜ Larrus Holding** 100 %- lise osalusega. Kuni käesoleva ajani ettevõttel majandustegevust toimunud ei ole.

2022. aastal asutati ettevõtte **Differ Energy OÜ**, kellel 2023. aastal veel majandustegevust ei toimunud.

Rebruk grupi 2023. aasta konsolideeritud aruanded kajastavad järgmiste ettevõtete majandustulemusi:

		Osalus 31.12.2023	Osalus 31.12.2022
AS REBRUK	Emaettevõte		
AS REBRUK INVEST	Tütarettevõte	100 %	100 %
OÜ REBRUK GH	Tütarettevõte	100 %	100 %
OÜ REBRUK RE	Tütarettevõte	100 %	100 %
OÜ VIRIKA FARM	Tütarettevõte	100 %	100 %
OÜ LARRUS HOLDING	Tütarettevõte	100 %	100 %
AS PROFAB HOUSES	Sidusettevõte	40 %	40 %
OÜ DIFFER ENERGY	Tütarettevõte	100 %	100 %

2023. majandusaasta jooksul investeeris Rebruk grupp materiaalsesse põhivarasse 26 090 eurot.

2023 aasta seisuga töötas grupis 21 töötajat ning nende palgakulu oli 481 184 eurot, ilma sotsiaalmaksuta.

Rebruk grupi eesmärgid järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning laiendamise kaudu firmade turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Grupi investeerimis- ja finantseerimisstrateegia jääb samaks võrreldes eelmise aastaga.

Margus Lepik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	318 354	663 741	
Nõuded ja ettemaksed	1 230 589	1 714 791	2
Varud	565 331	432 201	3
Bioloogilised varad	52 751	65 114	9
Kokku käibevarad	2 167 025	2 875 847	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 257 548	3 098 394	2
Kinnisvarainvesteeringud	790 964	801 638	7
Materiaalsed põhivarad	1 209 153	1 236 862	8
Bioloogilised varad	487 158	495 060	9
Immateriaalsed põhivarad	28 351	26 115	10
Kokku põhivarad	5 773 174	5 658 069	
Kokku varad	7 940 199	8 533 916	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	160 920	30 744	12
Võlad ja ettemaksed	319 565	246 261	13
Kokku lühiajalised kohustised	480 485	277 005	
Kokku kohustised	480 485	277 005	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	92 800	92 800	16
Kohustuslik reservkapital	9 267	9 267	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 154 844	9 676 993	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-797 197	-1 522 149	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 459 714	8 256 911	
Kokku omakapital	7 459 714	8 256 911	
Kokku kohustised ja omakapital	7 940 199	8 533 916	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 752 091	3 030 019	17
Muud äritulud	104 437	107 900	18
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-20 265	116 066	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-14 323	45 406	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 326 551	-2 505 670	19
Mitmesugused tegevuskulud	-145 109	-92 469	20
Tööjõukulud	-641 382	-608 734	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77 046	-79 382	7,8,10
Muud ärikulud	-835	-1 524	22
Ärikasum (kahjum)	-368 983	11 612	
Intressitulud	100 229	256 198	24
Intressikulud	-730	-2 801	23
Muud finantstulud ja -kulud	-527 713	-1 787 158	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-797 197	-1 522 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-797 197	-1 522 149	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-797 197	-1 522 149	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-368 983	11 612	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	77 046	79 382	7,8,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	940	
Muud korrigeerimised	10 470	21 653	
Kokku korrigeerimised	87 516	101 975	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-145 692	29 616	
Varude muutus	-133 004	28 275	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	95 259	47 885	
Laekunud intressid	385	22	
Makstud intressid	-730	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	-465 249	219 384	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-41 058	-63 961	7,8,10
Antud laenud	-100 000	-1 955 000	
Antud laenude tagasimaksed	100 000	1 324 750	
Laekunud intressid	0	767 086	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 058	72 875	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-28 805	
Arvelduskrediidi saldo muutus	160 920	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 167	
Makstud intressid	0	-2 792	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	160 920	-33 764	
Kokku rahavood	-345 387	258 495	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	663 741	405 246	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-345 387	258 495	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	318 354	663 741	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	92 800	9 267	9 676 993	9 779 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 522 149	-1 522 149
31.12.2022	92 800	9 267	8 154 844	8 256 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-797 197	-797 197
31.12.2023	92 800	9 267	7 357 647	7 459 714

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid.) Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruannete koostamisel tuleb lähtuda olulisuse printsiibist. Väheoluliste objektide kohta ei avalikustata käesolevas juhendis nõutud informatsiooni.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt, välja arvatud juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Raamatupidamise aruanded on koostatud eurodes tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruandes kasutatakse skeemi 1.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtte täismahus aastaaruande.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Rebruk ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele.

Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real. Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil. Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglasele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui õiglase väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses periooditüluna (kasumiaruandes real "Põhivara kulum"). Emaettevõtja konsolideerimata aruandes kajastati tütar- ja sidusettevõtjaid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtjani hoitavad finantsinvesteeringud

– kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;

b) investeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumendid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad:

Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtipaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasest väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtipaberitelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteringud:

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real: "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulud nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad:

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütar- ja ühisettevõtete arvestusvaluuta ei lange kokku emaeettevõtte arvestusvaluutaga, siis kasutatakse tütar- ja ühisettevõtete välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik tütar- ja ühisettevõtete vara ja kohustuste kirjed (k.a. selliste tütar- ja ühisettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus ja õiglase väärtuse korrigeerimised) hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- b) tütar- ja ühisettevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Finantsinvesteeringud

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja ühisettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Soetusmaksumuses kajastatavate investeeringute allahindluse osas vaata täiendavat informatsiooni arvestuspõhimõttest.

Tütar- ja ühisettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaeettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- ja ühisettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Ebatõenäoliste laekuvate nõuete kulu kantakse kasumiaruandes tegevuskuludesse. Kuluks kantud nõuete laekumisel vähendatakse kasumiaruandes tegevuskulusid.

Varud

Varud võetakse esialgselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindlused kajastatakse kasumiaruandes real "Kaup, toore, materjal, teenused".

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil. Kui bioloogilise vara õiglast väärtust pole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse seda bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses kaupade tootmisel või teenuste osutamisel. Vastandiks kinnisvarainvesteeringule on maa ja hooned, mida ettevõtte kasutab enda majandustegevuses – selliseid varasid käsitletakse nagu tavalist materiaalsel põhivara.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit ja põhivara tegelikust tööajast lähtuvat meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0 %
- Ehitised ja rajatised 2-10 %
- Masinad ja seadmed 8-50 %
- Transpordivahendid 10-40 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-40 %

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid ja -normid vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

a.eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

b.eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Varade sihtfinantseerimise põhitingimuseks on see, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel peab ettevõtte valima ühe alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest (valitud arvestuspõhimõtet rakendatakse järjepidevalt kõikide varade sihtfinantseerimisele):

(a) sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuses on tema õiglane väärtus).

(b) sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõttele tekib dividendi nõudeõigus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide välja maksmisel rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid, osanikke, samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, juhatuse liikmetega ja emaettevõtja nõukogu ning juhatuse liikmetega ning nende lähisugulastega seotud ettevõtteid, milles nad omavad olulist mõju.

Bilansipäeva järelmised sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	148 075	148 075	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	148 075	148 075	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			0		
Nõuded seotud osapoolte vastu	126 400	126 400	0	0	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 085	14 085	0	0	4
Laenunõuded	1 973 950	559 773	1 414 177	0	26
Muud nõuded	2 045 160	201 789	1 843 371	0	
Intressinõuded	2 016 357	172 986	1 843 371	0	26
Viitlaekumised	28 803	28 803	0	0	
Ettemaksed	180 467	180 467	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 908	5 908	0	0	
Muud makstud ettemaksed	174 559	174 559	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 488 137	1 230 589	3 257 548	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	148 260	148 260	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	148 260	148 260	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	230 876	230 876	0	0	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 754	2 754	0	0	4
Laenunõuded	2 240 461	926 285	1 314 176	0	26
Muud nõuded	2 053 718	269 500	1 784 218	0	
Intressinõuded	2 030 694	246 476	1 784 218	0	26
Viitlaekumised	23 024	23 024	0	0	
Ettemaksed	137 116	137 116	0	0	
Muud makstud ettemaksed	137 116	137 116	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 813 185	1 714 791	3 098 394	0	

Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2023 koosnevad järgmistest nõuetest:

- äriühingutele antud laenude lühiajaline osa summas 559 773 eurot (31.12.2022: 926 285 eurot, maksetähtajaga 31.12.2023).

Antud laenude intressimääradeks on 1 - 8 %. Laenunõuded on fikseeritud eurodes ja USD dollarites ning maksetähtajaga 31.12.2024.

Äriühingutele antud laenude pikaajaline osa summas 1 414 177 eurot (31.12.2022: 1 314 176 eurot), maksetähtajaga kuni 31.12.2030.a ja

intressimääraga 3 kuu euribor + 0,5%- 5 %.

Laenunõuded on fikseeritud eurodes, dollarites ja rublades.

Lisas 26 on toodud täiendav informatsioon nõuete kohta seotud osapoolte vastu.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	190 730	233 276
Valmistoodang	101 384	115 707
Põllumajandustoodang	92 825	107 148
Valmistoodang	8 559	8 559
Edasimüügiks soetatud ja arendatavad kinnistud	273 217	83 218
Kokku varud	565 331	432 201

Kaubavarude inventuurid on aastalõpul läbi viidud.

Aastainventuuride tulemusel mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid ei leitud. Varud on arvel soetusmaksumuses ning ei ületa realiseerimismaksumust.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 790	12 365	0	6 823
Üksikisiku tulumaks	0	11 764	0	12 663
Erisoodustuse tulumaks	0	567	0	903
Sotsiaalmaks	0	20 258	0	22 238
Kohustuslik kogumispension	0	928	0	867
Töötuskindlustusmaksed	0	1 247	0	1 245
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	62
Ettemaksukonto jääk	3 295		2 754	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 085	47 129	2 754	44 801

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10805443	Rebruk Invest AS	Eesti	Haldustegevus	100	100
10958750	Virika Farm OÜ	Eesti	Loomakasvatussaaduste tootmine ja müük	100	100
11422572	Rebruk GH OÜ	Eesti	Puitdetailide tootmine	100	100
11422589	Rebruk RE OÜ	Eesti	Haldustegevus	100	100
10678708	Larrus Holding OÜ	Eesti	Haldustegevus	100	100
16439287	Differ Energy OÜ	Eesti	Elektienergia tootmine	100	100

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Differ Energy OÜ	100	09.02.2022	2 500

Ühegi tütarettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

2022. aasta septembris võttis Rebruk AS vastu otsuse suurendada OÜ Virika Farm vabatahtlikku reservkapitali summas 535 549 eurot. Suurendamine toimus laenu ja intresside arvelt.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12596251	Profab Houses AS	Eesti	Puitmajade tootmine	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Profab Houses AS	0	0	0	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	0	0	0

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	135 302	827 534	962 836
Akumuleeritud kulum	0	-148 606	-148 606
Jääkmaksumus	135 302	678 928	814 230
Ostud ja parendused	0	7 190	7 190
Amortisatsioonikulu	0	-19 782	-19 782
31.12.2022			
Soetusmaksumus	135 302	834 724	970 026
Akumuleeritud kulum	0	-168 388	-168 388
Jääkmaksumus	135 302	666 336	801 638
Ostud ja parendused	0	9 583	9 583
Amortisatsioonikulu	0	-20 257	-20 257
31.12.2023			
Soetusmaksumus	135 302	844 307	979 609
Akumuleeritud kulum	0	-188 645	-188 645
Jääkmaksumus	135 302	655 662	790 964

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	124 894	105 446
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	15 776	26 286

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	365 311	1 469 450	624 018	39 635	34 989	2 533 403
Akumuleeritud kulum	0	-664 984	-568 715	-32 956	0	-1 266 655
Jääkmaksumus	365 311	804 466	55 303	6 679	34 989	1 266 748
Ostud ja parendused	0	5 845	26 982	8 855	15 088	56 770
Amortisatsioonikulu	0	-36 551	-21 347	-1 702	0	-59 600
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-941	0	0	-941
Ümberliigitamised	0	0	0	0	-26 115	-26 115
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	-26 115	-26 115
31.12.2022						
Soetusmaksumus	365 311	1 475 295	597 659	47 522	23 962	2 509 749
Akumuleeritud kulum	0	-701 535	-537 662	-33 690	0	-1 272 887
Jääkmaksumus	365 311	773 760	59 997	13 832	23 962	1 236 862
Ostud ja parendused	0	0	26 090	0	0	26 090
Amortisatsioonikulu	0	-34 902	-16 441	-2 297	0	-53 640
Muud muutused	0	993	1 722	-2 874	0	-159
31.12.2023						
Soetusmaksumus	365 311	1 476 288	625 471	44 648	23 962	2 535 680
Akumuleeritud kulum	0	-736 437	-554 103	-35 987	0	-1 326 527
Jääkmaksumus	365 311	739 851	71 368	8 661	23 962	1 209 153

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	17 645	0	0	0	17 645
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	0	0	0	0
Soetused	0	0	0	0	
Müügid	-30 088	0	0	0	-30 088
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	28 017	0	0	0	28 017
Muud muutused	-768	0	0	0	-768
31.12.2022	14 806	0	0	0	14 806
Müügid	-37 840	0	0	0	-37 840
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	43 788	0	0	0	43 788
Muud muutused	-740	0	0	0	-740
31.12.2023	20 014	0	0	0	20 014
Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	185 295	138 793	0	0	324 088
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	65 856	0	0	65 856
Müügid	-42 677	0	0	0	-42 677
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	96 761	0	0	0	96 761
Muud muutused	-2 028	5 969	0	0	3 941
31.12.2022	237 351	210 618	0	0	447 969
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	-7 065	0	0	-7 065
Müügid	-58 453	0	0	0	-58 453
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	72 177	0	0	0	72 177
Muud muutused	-4 432	0	0	0	-4 432
31.12.2023	246 643	203 553	0	0	450 196

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	0	0	50 679	0	50 679
Soetused	0	0	50 308	0	50 308
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-50 679	0	-50 679
31.12.2022	0	0	50 308	0	50 308
Soetused	0	0	32 737	0	32 737
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-50 308	0	-50 308
31.12.2023	0	0	32 737	0	32 737
Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	0	0	45 726	45 726
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	45 726	45 726
Soetused	0	0	0	16 597	16 597
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	0	-15 232	-15 232
31.12.2022					
Soetusmaksumus	0	0	0	47 091	47 091
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	47 091	47 091
Soetused	0	0	0	6 016	6 016
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	0	-16 145	-16 145
31.12.2023					
Soetusmaksumus	0	0	0	36 962	36 962
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	36 962	36 962

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Loomsed varad	68 208	58 643
Kokku	68 208	58 643

Rohumaade soetamisel tehtud kulutused kantakse kasumiaruandes kulusse lineaarsel meetodil 5 aasta jooksul.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud turutehingute võrdlusmeetodit. Aluseks on võetud ettevõtte detsembrikuu keskmised puidu müügi hinnad.

Loomade õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud turutehingute võrdlus meetodit.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	26 115	26 115
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	26 115	26 115
Ostud ja parendused	5 385	5 385
Amortisatsioonikulu	-3 149	-3 149
31.12.2023		
Soetusmaksumus	31 500	31 500
Akumuleeritud kulum	-3 149	-3 149
Jääkmaksumus	28 351	28 351

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	116 682	105 446

Kasutusrendi lepingutest sai kontsern renditulu laoplatside, ruumide, masinate ja maade rendist.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	5 661	7 609

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen AS SEB Pank	160 920	160 920			6,85	EUR	27.05.2024
Lühiajalised laenud kokku	160 920	160 920					
Laenukohustised kokku	160 920	160 920	0	0			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud äriühingutelt	30 744	30 744			5%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	30 744	30 744					
Laenukohustised kokku	30 744	30 744	0	0			

Laenud äriühingutelt ja muud kohustused jaotuvad alljärgnevalt:

Kõik laenukohustused on fikseeritud eurodes.

AS Rebruk on seadnud AS SEB Pank kasuks hüpoteegi tööstushoonetele bilansilises jääkväärtuses 164 987 eurot. (31.12.2022 177 590 eurot).

Lisas 26 on toodud täiendav informatsioon seotud osapoolte kohustuste ja nõuete kohta.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	203 096	203 096	0	0	
Võlad töövõtjatele	69 340	69 340	0	0	
Maksuvõlad	47 129	47 129	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	319 565	319 565	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	130 319	130 319	0	0	
Võlad töövõtjatele	62 066	62 066	0	0	
Maksuvõlad	44 801	44 801	0	0	4
Muud võlad	9 075	9 075	0	0	
Intressivõlad	8 613	8 613	0	0	
Muud viitvõlad	462	462	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	246 261	246 261	0	0	

Täiendav informatsioon kohustuste kohta seotud osapoolte ees on toodud lisas 26.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	5 886 118	6 523 875
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 471 529	1 630 969
Kokku tingimuslikud kohustised	7 357 647	8 154 844

OÜ-l Virika Farm pangalaenu kohustust ei ole, kuid on seatud hüpoteegid kinnistutele: Kuresoo, Otti, Kahu, Kase, Uus-Tohvre, Uus-Pärnaja Virika tööstushoonele, bilansilise maksumusega 425 686 euro,(31.12.2022: 437 108 eurot).

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	-12 757	12 757	-11 896	-11 896
Loomade heaolu toetus	-9 034	9 034	-10 198	-10 198
Ühtne pindalatoetus	0	41 478	-42 117	-638
Rohestamise otsetoetus	0	18 902	-19 193	-291
Erakorraline liheveiste toetus	0	7 892	-7 892	0
Praktika toetus	0	1 359	-1 359	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-21 791	91 422	-92 655	-23 023
Kokku sihtfinantseerimine	-21 791	91 422	-92 655	-23 023
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	-11 896	11 896	-12 324	-12 324
Loomade heaolu toetus	-10 198	10 198	0	0
Ühtne pindalatoetus	-638	42 117	-40 547	0
Rohestamise otsetoetus	-291	19 193	-28 194	0
Erakorraline liheveiste toetus	0	7 892	-14 105	-14 105
Praktika toetus	0	1 359	0	0
Mullakaitse toetus	0	0	-2 330	-2 330
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-23 023	92 655	-97 500	-28 759
Kokku sihtfinantseerimine	-23 023	92 655	-97 500	-28 759

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	92 800	92 800
Aktsiate arv (tk)	14 500	14 500
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Seisuga 31.12.2023. a jagunes emaettevõtte aktsiakapital 14 500 aktsiaks nimiväärtusega 6,40 eurot aktsia (kõik aktsiad olid ühte liiki ning 31.12.2022. aastaks emiteeritud ja märgitud). (2022: 14 500 aktsiat nimiväärtusega 6,40 eurot aktsia).

Põhikirja kohaselt minimaalselt lubatud aktsiate arv on 14 500 ning maksimaalselt lubatud aktsiate arv on 58 000 ning nimetatud minimaalse ja maksimaalse aktsiate arvu piires on ettevõtte õigus muuta oma emiteeritud aktsiate arvu ilma põhikirja muutmata.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 217 713	2 483 120
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 217 713	2 483 120
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	534 378	546 899
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	534 378	546 899
Kokku müügitulu	1 752 091	3 030 019
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodete müük	686 220	1 274 918
Ostukaupade müük	1 509	94 768
Teenuste müük	79 506	41 309
Loomad, veiseliha	116 423	113 687
Renditulu	116 682	110 565
Muud	19 099	25 990
Metsa müük	639 178	1 228 272
Teravilja müük	93 474	140 510
Kokku müügitulu	1 752 091	3 030 019

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Põllumajanduslikud toetused	97 500	92 655
Töötasu hüvitis	6 457	600
Metsa uuendamise toetus	0	1 718
Muud	480	12 927
Kokku muud äritulud	104 437	107 900

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	464 135	1 018 126
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	406 345	908 346
Energia	76 272	84 000
Elektrienergia	38 745	45 791
Soojusenergia	4 348	4 941
Kütus	33 179	33 268
Alltöövõtutööd	201 490	284 094
Transpordikulud	113 500	154 021
Üür ja rent	3 144	40 650
Muud	61 665	16 433
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 326 551	2 505 670

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	11 957	13 325
Energia	165	2 953
Elektrienergia	92	2 028
Soojusenergia	73	925
Mitmesugused bürookulud	27 655	21 021
Lähetuskulud	2 130	0
Koolituskulud	4 001	2 216
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 767	1 309
Juriidilised- ja muud konsultatsioonid	10 730	9 900
Muud	77 704	41 745
Kokku mitmesugused tegevuskulud	145 109	92 469

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-481 184	-457 334
Sotsiaalmaksud	-160 198	-151 400
Kokku tööjõukulud	-641 382	-608 734
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	21
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	835	1 524
Kokku muud ärikulud	835	1 524

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-730	-2 801
Kokku intressikulud	-730	-2 801

Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Kokku intressitulud	100 229	256 198

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-72 513	157 681
Ebatõen. laekuvate nõuete allahindlus	-497 613	-2 080 847
Muu tulu	42 413	136 008
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-527 713	-1 787 158

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Roar Paulsru AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	732 727	866 674
Sidusettevõtjad	0	269 110
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	136 841	103 344
Kokku nõuded ja ettemaksed	869 568	1 239 128

Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	20 017	0
Kokku võlad ja ettemaksed	20 017	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 424 893	1 314 177
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 832 655	1 784 218
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 257 548	3 098 395

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 967 518	16 942	0	1 984 460	52 301
Sidusettevõtjad	20 000	0	0	156 000	46 718
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 327 267	1 955 000	1 324 750	100 000	154 928
Kokku antud laenud	3 314 785	1 971 942	1 324 750	2 240 460	253 947

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	1 984 460	0	110 509	1 873 950	87 279
Sidusettevõtjad	156 000	100 000	136 000	120 000	5 064
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	0	0	100 000	7 087
Kokku antud laenud	2 240 460	100 000	246 509	2 093 950	99 430

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	40 940	132 149	600 337	7 154
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	474 528	60 464	519 759	147 043
Kokku müüdnud	515 468	192 613	1 120 096	154 197

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	20 017	0	0
Sidusettevõtjad	0	100	2 783	0
Kokku ostetud	0	20 117	2 783	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	81 581	72 283

Aktsiaselts Rebruk emafirmaks on Roar Paulsrud AS, kellele kuuluvad 14 500 AS- i Rebruk nimelist aktsiat ning nendega määratud 14 500 häält, mis moodustab 100% seltsi aktsiakapitalist ja 100% häälttest.

AS Rebruk aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Kokku arvestatud intresse olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt summas 99 440 eurot. (31.12.2022: 256 198 eurot).

Seotud osapoolte vastu nõuete allahindlusest sai kontsern 2023. aastal kahjumit 497 613 eurot. (2022: 2 080 847 eurot).

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	243	173 278
Nõuded ja ettemaksed	913 319	1 473 031
Varud	91 777	91 777
Kokku käibevarad	1 005 339	1 738 086
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 208 022	1 208 022
Nõuded ja ettemaksed	5 279 996	4 688 012
Kinnisvarainvesteeringud	208 672	223 186
Materiaalsed põhivarad	36 177	38 502
Kokku põhivarad	6 732 867	6 157 722
Kokku varad	7 738 206	7 895 808
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	160 920	30 744
Võlad ja ettemaksed	38 140	25 515
Kokku lühiajalised kohustised	199 060	56 259
Kokku kohustised	199 060	56 259
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	92 800	92 800
Kohustuslik reservkapital	9 267	9 267
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 737 482	8 281 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-300 403	-543 850
Kokku omakapital	7 539 146	7 839 549
Kokku kohustised ja omakapital	7 738 206	7 895 808

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	103 124	196 691
Muud äritulud	350	4 917
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 104	-108 416
Mitmesugused tegevuskulud	-89 145	-40 855
Tööjõukulud	-77 825	-67 584
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 839	-26 207
Muud ärikulud	-835	-1 524
Kokku ärikasum (-kahjum)	-104 274	-42 978
Intressitulud	142 466	298 617
Intressikulud	-713	-2 792
Muud finantstulud ja -kulud	-337 882	-796 697
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-300 403	-543 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-300 403	-543 850

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-104 274	-42 978
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	16 839	26 207
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	940
Muud korrigeerimised	3 405	143 689
Kokku korrigeerimised	20 244	170 836
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	55 550	-260 651
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	21 238	-2 288
Makstud intressid	-713	0
Kokku rahavood äritegevusest	-7 955	-135 081
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-7 438
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Antud laenud	-491 000	-2 128 000
Antud laenude tagasimaksed	165 000	1 419 750
Laekunud intressid	0	767 086
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-326 000	48 898
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-28 805
Arvelduskrediidi saldo muutus	160 920	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 167
Makstud intressid	0	-2 792
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	160 920	-33 764
Kokku rahavood	-173 035	-119 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	173 278	293 225
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-173 035	-119 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	243	173 278

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	92 800	9 267	8 281 332	8 383 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-543 850	-543 850
31.12.2022	92 800	9 267	7 737 482	7 839 549
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 208 022
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 625 384
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022				8 256 911
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	92 800	9 267	7 737 482	7 839 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-300 403	-300 403
31.12.2023	92 800	9 267	7 437 079	7 539 146
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 208 022
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 128 590
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023				7 459 714

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2024

AKTSIASELTS REBRUK (registrikood: 10309322) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS LEPIK	Juhatuse liige	10.04.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS REBRUK aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS REBRUK ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detseber 2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul,

sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

11. aprill 2024

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS REBRUK (registrikood: 10309322) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	11.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 154 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-797 197
Kokku	7 357 647

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 154 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-797 197
Kokku	7 357 647

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	68329	66.26%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	34795	33.74%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851062
Mobiiltelefon	+372 5217335
E-posti aadress	leili@rebruk.ee
Veebilehe aadress	www.rebruk.ee