

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ SKP Ehitus- ja Õigusbüroo

registrikood: 11679972

tänavanimi: Kooli tn

maja number: 57

küla: Kopli küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75321

telefon: +372 5099441

e-posti aadress: info@skpehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaiühingus jätkasime tavapärast tegevust ja jätkame seda ka 2024.a. Osaiühingu põhitegevuseks oli ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine(EMTAK 71121); Kõrvaltegevuseks oli „Koolitustegevus“ (EMTAK 85599) ja (EMTAK 01499) „Muu loomakasvatus“. Loomakasvatuses oli küülikute ja lammaste kasvatus. Peale dividendide maksmist alles jääv kasum suunatakse käibesse ja arendustegevuseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 699	76 605	
Nõuded ja ettemaksed	13 962	8 566	2
Kokku käibevarad	72 661	85 171	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 702	19 628	3
Bioloogilised varad	2 490	1 765	4
Kokku põhivarad	22 192	21 393	
Kokku varad	94 853	106 564	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 078	6 037	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 078	6 037	
Kokku kohustised	8 078	6 037	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 843	79 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 248	18 475	
Kokku omakapital	86 775	100 527	
Kokku kohustised ja omakapital	94 853	106 564	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	75 169	86 048	7
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-889	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 947	-9 653	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 507	-15 258	
Tööjõukulud	-31 473	-29 867	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 864	-9 629	3
Muud ärikulud	-475	0	
Ärikasum (kahjum)	11 903	20 752	
Intressitulud	5	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 908	20 759	
Tulumaks	-4 660	-2 284	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 248	18 475	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SKP Ehitus- ja Õigusbüroo 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. OÜ SKP Ehitus- ja Õigusbüroo kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes..

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	4-6
Muu materiaalne põhivara	3-4

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille kaaskasvatute kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata,

on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 962	13 962
Ostjatelt laekumata arved	13 962	13 962
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 962	13 962
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 566	8 566
Ostjatelt laekumata arved	8 566	8 566
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 566	8 566

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	36 017	1 200	37 217	8 615	45 832
Akumuleeritud kulum	-26 247	-380	-26 627	-5 481	-32 108
Jääkmaksumus	9 770	820	10 590	3 134	13 724
Ostud ja parendused	11 583	1 950	13 533	2 000	15 533
Muud ostud ja parendused	11 583	1 950	13 533	2 000	15 533
Amortisatsioonikulu	-7 358	-467	-7 825	-1 804	-9 629
31.12.2022					
Soetusmaksumus	42 783	3 150	45 933	7 015	52 948
Akumuleeritud kulum	-28 788	-847	-29 635	-3 685	-33 320
Jääkmaksumus	13 995	2 303	16 298	3 330	19 628
Ostud ja parendused	9 940		9 940		9 940
Muud ostud ja parendused	9 940		9 940		9 940
Amortisatsioonikulu	-7 131	-630	-7 761	-2 105	-9 866
31.12.2023					
Soetusmaksumus	52 723	3 150	55 873	7 015	62 888
Akumuleeritud kulum	-35 919	-1 477	-37 396	-5 790	-43 186
Jääkmaksumus	16 804	1 673	18 477	1 225	19 702

Lisa 4 Bioloogilised varad (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 514	2 514
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 514	2 514
Soetused	140	140
Muud muutused	-889	-889
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 765	1 765
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 765	1 765
Soetused	1 200	1 200
Müügid	-245	-245
Muud muutused	-230	-230
31.12.2023		
Soetusmaksumus	2 490	2 490
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 490	2 490

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Loomsed varad	290	122
Kokku	290	122

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 350	2 350
Võlad töövõtjatele	1 944	1 944
Maksuvõlad	2 704	2 704
Muud võlad	1 080	1 080
Muud viitvõlad	1 080	1 080
Kokku võlad ja ettemaksed	8 078	8 078
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 636	1 636
Võlad töövõtjatele	1 624	1 624
Maksuvõlad	1 912	1 912
Muud võlad	865	865
Muud viitvõlad	865	865
Kokku võlad ja ettemaksed	6 037	6 037

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 2684		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	75 169	86 048
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	75 169	86 048
Kokku müügitulu	75 169	86 048
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	73 128	84 726
Koolitused	1 751	1 200
Põllumajandusloomade müük	290	122
Kokku müügitulu	75 169	86 048

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	25 080	23 880
Sotsiaalmaksud	6 393	5 987
Kokku tööjõukulud	31 473	29 867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	18 000	18 000

2023.a.majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud muud olulised soodustused puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2024

OÜ SKP Ehitus- ja Õigusbüroo (registrikood: 11679972) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV PUUMEISTER	Juhatuse liige	26.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 248
Kokku	84 091
Jaotamine	
Dividendideks	29 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 091
Kokku	84 091

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 248
Kokku	84 091
Jaotamine	
Dividendideks	29 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 091
Kokku	84 091

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	73128	97.28%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	1751	2.33%	Ei
Muu loomakasvatus	01499	290	0.39%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099441
E-posti aadress	info@skpehitus.ee