

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Motogate osäühing

registrikood: 11726591

tänavanimi: Sõbra tee

maja number: 2

küla: Jälgimäe küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76404

telefon: +372 5249766

e-posti aadress: madis@motogate.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

2023 aasta põhiline tegevus ettevõttes on üha enam suunatud erinevate kinnisvaraprojektide arendamisse, st.nii tööstuslike kui ka elamuehituslike projektide arendamisele.

Elamumaa planeeringu projekt sai lõpule viidud ja on alustatud aktiivset müügitegevust.

Motospordi valdkonnas jätkus samuti tegevus tõusvas tempos, tubli kasv oli teenuste, varuosade ja transporditeenuste müügis.

Kasutatud autode import Jaapanist jätkus järsult tõusvas mahus ja müügitegevus oli vägagi aktiivne.

Tõnis Enok

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	176 430	723 475	2
Nõuded ja ettemaksed	55 222	15 437	3
Varud	121 538	22 881	4
Kokku käibevarad	353 190	761 793	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	169 500	169 500	3
Kinnisvarainvesteeringud	270 534	73 215	6
Materiaalsed põhivarad	259 925	206 283	7
Kokku põhivarad	699 959	448 998	
Kokku varad	1 053 149	1 210 791	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 369	0	
Võlad ja ettemaksed	38 566	293 631	8
Kokku lühiajalised kohustised	43 935	293 631	
Kokku kohustised	43 935	293 631	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 682	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 188 608	522 414	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-182 344	391 796	
Kokku omakapital	1 009 214	917 160	
Kokku kohustised ja omakapital	1 053 149	1 210 791	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	310 707	215 129	10
Muud äritulud	34 511	103 779	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-281 253	-246 968	12
Mitmesugused tegevuskulud	-79 260	-177 568	13
Tööjõukulud	-122 602	-80 541	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 625	-40 610	
Muud ärikulud	-3 976	-375 457	
Ärikasum (kahjum)	-178 498	-602 236	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	994 915	
Intressitulud	0	4 041	
Intressikulud	-2 512	-1 668	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 334	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-182 344	395 052	
Tulumaks	0	-3 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-182 344	391 796	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Motogate OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena bilansis kajastatakse kassas ja Swedpanki arvelduskontodel olevaid rahalisi vahendeid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses

Varud

Varudes kajastatakse edasimüügi eesmärgil ostetud kaupu ja materjale soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000,00

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaraobjekti kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärne määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kaupade, materjalide ja teenuste kulud kasumiaruandes sisaldavad kõiki aruandeperioodil põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, materjalide ja teenuste kulusid, mis on otseselt seotud müügituludega. Muudes tegevuskuludes kajastatakse administratiivsetel ja muud põhitegevusega seotud ostetud teenuste ja materjalide kulusid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või ühel isikul on teise üle valitsev mõju. Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende abikaasad, elukaaslased, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakontod	174 285	723 475
Kassa	2 145	0
Kokku raha	176 430	723 475

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	15 493	15 493		
Ostjatelt laekumata arved	15 493	15 493		
Nõuded seotud osapoolte vastu	169 500		169 500	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 030	39 030		5
Ettemaksed	699	699		
Tulevaste perioodide kulud	699	699		
Kokku nõuded ja ettemaksed	224 722	55 222	169 500	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	169 500		169 500	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 619	14 619		5
Ettemaksed	818	818		
Tulevaste perioodide kulud	818	818		
Kokku nõuded ja ettemaksed	184 937	15 437	169 500	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	63 806	22 881
Sõidukid	63 806	22 881
Ettemaksed varude eest	57 732	0
Sõidukid	57 732	0
Kokku varud	121 538	22 881

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	39 030		14 619	
Üksikisiku tulumaks		1 178		2 503
Sotsiaalmaks		2 149		4 198
Kohustuslik kogumispension		29		
Töötuskindlustusmaksed		156		305
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 030	3 512	14 619	7 006

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	19 000	73 551	92 551
Jääkmaksumus	19 000	73 551	92 551
Ostud ja parendused		74 832	74 832
Müügid		-94 168	-94 168
31.12.2022			
Soetusmaksumus	19 000	54 215	73 215
Jääkmaksumus	19 000	54 215	73 215
Ostud ja parendused	17 621	179 698	197 319
31.12.2023			
Soetusmaksumus	36 621	233 913	270 534
Jääkmaksumus	36 621	233 913	270 534

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	0	170 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	169 134	16 678	185 812		185 812
Akumuleeritud kulum	-76 296	-9 738	-86 034		-86 034
Jääkmaksumus	92 838	6 940	99 778		99 778
Ostud ja parendused	233 301	15 845	249 146		249 146
Muud ostud ja parendused	233 301	15 845	249 146		249 146
Amortisatsioonikulu	-35 894	-4 716	-40 610		-40 610
Müügid (jääkmaksumuses)	-102 031		-102 031		-102 031
31.12.2022					
Soetusmaksumus	233 501	32 523	266 024		266 024
Akumuleeritud kulum	-45 287	-14 454	-59 741		-59 741
Jääkmaksumus	188 214	18 069	206 283		206 283
Ostud ja parendused	138 780	3 282	142 062	4 791	146 853
Muud ostud ja parendused	138 780	3 282	142 062	4 791	146 853
Amortisatsioonikulu	-67 625	-4 557	-72 182	-385	-72 567
Müügid (jääkmaksumuses)	-70 470		-70 470		-70 470
Muud muutused	49 826		49 826		49 826
31.12.2023					
Soetusmaksumus	306 350	35 805	342 155	4 791	346 946
Akumuleeritud kulum	-67 625	-19 011	-86 636	-385	-87 021
Jääkmaksumus	238 725	16 794	255 519	4 406	259 925

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	85 000	103 779
Transpordivahendid	85 000	103 779
Kokku	85 000	103 779

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 095	5 095	
Võlad töövõtjatele	13 123	13 123	
Maksuvõlad	3 512	3 512	5
Muud võlad	3 539	3 539	15
Muud viitvõlad	3 539	3 539	
Saadud ettemaksed	13 297	13 297	
Muud saadud ettemaksed	13 297	13 297	
Kokku võlad ja ettemaksed	38 566	38 566	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 581	3 581	
Võlad töövõtjatele	8 646	8 646	
Maksuvõlad	7 006	7 006	5
Muud võlad	274 398	274 398	
Dividendivõlad	274 398	274 398	
Kokku võlad ja ettemaksed	293 631	293 631	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	805 011	731 368
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	201 253	182 842
Kokku tingimuslikud kohustised	1 006 264	914 210

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	249 247	215 129
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	61 460	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	310 707	215 129
Kokku müügitulu	310 707	215 129
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenused	33 193	24 038
Kaupade, materjalide müük	277 514	21 091
Tulu kinnisvara investeringute müügist	0	170 000
Kokku müügitulu	310 707	215 129

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	103 779
Kasum immateriaalsete põhivarade müügist	29 798	0
Kasum valuutakursi muutustest	78	0
Muud	4 635	0
Kokku muud äritulud	34 511	103 779

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	134 069	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	105 643	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 500	0
Energia	3 099	0
Kütus	3 099	0
Transpordikulud	18 177	0
Üür ja rent	12	0
Muud	17 753	246 968
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	281 253	246 968

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	13 843	0
Lähetuskulud	262	0
Koolituskulud	4 000	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 114	0
Autodega seotud kulud	36 312	0
Muud	22 729	177 568
Kokku mitmesugused tegevuskulud	79 260	177 568

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	122 602	60 195
Sotsiaalmaksud	30 985	20 346
Kokku tööjõukulud	153 587	80 541
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 369	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 369	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	169 500	169 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	169 500	169 500

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Sidusettevõtjad	274 300	274 300	0
Kokku antud laenud	274 300	274 300	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Sidusettevõtjad	376 614	376 614	0
Kokku laenukohustised	376 614	376 614	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	88 260	60 195

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2024

Motogate osaühing (registrikood: 11726591) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS ENOK	Juhatuse liige	26.04.2024
Resolutsioon:	nõustun	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 188 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-182 344
Kokku	1 006 264
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 006 264
Kokku	1 006 264

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 188 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-182 344
Kokku	1 006 264
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 006 264
Kokku	1 006 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	280190	90.18%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	30517	9.82%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249766
E-posti aadress	madis@motogate.ee