

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Sadala Piim

registrikood: 11376435

tänav ja maja number: Suur tn 14

alevik: Sadala alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48501

telefon: +372 7762980

e-posti aadress: info@sadalaagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Majandustegevuse jätkuvus	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Sadala Piim OÜ on toorpiima tootmise ja piimakarja kasvatuses tegelev ettevõtte.

2023. aasta keskmisena oli ettevõttel 1057 piimalehma (2022.a. näitaja: 1138 piimalehma).

Põhikarja vähendamise põhjuseks on asjaolu, et aasta alguses lõpetas ühepoolset ennetähtaegselt ühe päevase etteteatamisega pikaajalise piima ostu-müügi lepingu piima kokkuostu partner, mille tulemusena oli ettevõtte sunnitud kiirkorras leidma uue partneri kellele piima müüa; kuna selle tulemusena langes piima hind oluliselt, oli mõistlik madalama toodanguga loomi karjast välja viia.

Aastane müügiapiima kogus langes varasema aastaga võrreldes ~ 8% võrra 10 422 tonni peale (mis on umbes sama kogus, mis 2021 aastal).

Keskmiseks aastaseks piimatoodanguks lehma kohta kujunes 9860 kg, mis on sarnane kogus varasemale aastale.

Aasta keskmiseks piimahinnaks kujunes 359.- eur/t, mis on umbes 28% madalam kui aasta varem. Madalat piimahinda aitas rahavooliselt kompenseerida piimamüügi lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel laekunud leppetrahv.

2024.a. algusest alates on Sadala Piim OÜ-l taas piimaleping turutingimustel, mis tagab ettevõttele oodatavalt vähemalt Eesti keskmise piimahinna.

2023.a. kasvas oluliselt ka noorloomade müük, mis jätkub edasi ka 2024.a.

Karja geneetika parandamiseks ning piimatoodangu suurendamiseks osteti täiendavalt sisse noorloomi ka Torma POÜ käest.

Ettevõtte 2023. aasta müügituluks kujunes 5 102 649.- eurot (mis oli 19% väiksem kui 2022. aastal), sellest 75% moodustas toorpiima müük.

Olulisemateks investeeringuteks 2023.a. olid karja jälgimissüsteem Alta Cowwatch ning põhupurustaja Teagle. 2024.a. planeeritakse ettevõtte silohoidlate parendusi ning kasutatavate lautade mõningast ümberkorraldamist, et mahutada lüpsifarmi võimalikult maksimaalne arv lüpsvaid lehma.

2024.a. eesmärgiks piimatoodangu suurendamine nii looma kohta kui absoluutnumbrina.

Olulisemad finantssuhtarvud

Suhtarv	2023	2022
Likviidsuskordaja	0,64	0,93
Võlakordaja (%)	68,76	68,19
Varade puhasrentaablus ROA (%)	3,95	14,19
Omakapitali rentaablus ROE (%)	5,00	41,03
Käiberentaablus (%)	6,14	16,71

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Likviidsuskordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

Võlakordaja (%) = (kohustused / varad) * 100

Varade puhasrentaablus ROA (%) = (ärikasum / koguvara) * 100

Omakapitali rentaablus ROE (%) = (kasum / omakapital) * 100

Käiberentaablus (%) = (ärikasum / netokäive) * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 668	272	
Nõuded ja ettemaksed	1 161 007	1 184 122	2
Varud	90 223	143 399	3
Bioloogilised varad	700	195 450	6
Kokku käibevarad	1 253 598	1 523 243	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	1 589	2
Materiaalsed põhivarad	4 436 441	4 134 891	5
Bioloogilised varad	2 250 100	1 747 706	6
Kokku põhivarad	6 686 541	5 884 186	
Kokku varad	7 940 139	7 407 429	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	534 096	362 716	9
Võlad ja ettemaksed	1 296 059	1 127 953	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 830 155	1 490 669	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 629 249	3 560 100	9
Kokku pikaajalised kohustised	3 629 249	3 560 100	
Kokku kohustised	5 459 404	5 050 769	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 353 848	1 386 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 075	966 912	
Kokku omakapital	2 480 735	2 356 660	
Kokku kohustised ja omakapital	7 940 139	7 407 429	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	5 102 649	6 287 113	13
Muud äritulud	1 097 229	54 019	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-353 556	176 766	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 969 078	-3 994 102	15
Mitmesugused tegevuskulud	-124 470	-149 405	16
Tööjõukulud	-1 031 930	-982 135	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-405 279	-341 659	5
Muud ärikulud	-2 110	-213	
Ärikasum (kahjum)	313 455	1 050 384	
Intressitulud	29 288	17 527	
Intressikulud	-218 668	-100 999	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124 075	966 912	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 075	966 912	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	313 455	1 050 384	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	405 279	341 659	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-23 855	-7 593	5
Muud korrigeerimised	-914 425	-757 716	6
Kokku korrigeerimised	-533 001	-423 650	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	32 845	-357 300	2,4
Varude muutus	53 176	-79 353	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	156 486	182 859	4,10
Kokku rahavood äritegevusest	22 961	372 940	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-446 369	-1 060 514	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	36 167	27 600	5
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-661 200	0	6
Laekunud bioloogiliste varade müügist	1 267 981	580 950	6
Antud laenud	0	-18 000	
Antud laenude tagasimaksed	3 286	54 500	
Laekunud intressid	17 861	19 721	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	217 726	-395 743	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	949 000	1 966 640	9
Saadud laenude tagasimaksed	-975 234	-1 667 158	
Arvelduskrediidi saldo muutus	85 758	-87 285	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-91 767	-88 820	7
Makstud intressid	-207 048	-100 326	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-239 291	23 051	
Kokku rahavood	1 396	248	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	272	24	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 396	248	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 668	272	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	256	1 386 936	1 389 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	966 912	966 912
31.12.2022	2 556	256	2 353 848	2 356 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	124 075	124 075
31.12.2023	2 556	256	2 477 923	2 480 735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sadala Piim OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

*ettevõtte saab vara kontrollida;

*on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;

*vara õiglase väärtust või soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Kasumid- ja kahjumid, mis tulenevad õiglase väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruande perioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	3-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses,

juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sisse nõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel. Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- *olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- *müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- *tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- *tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- *tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	520 553	520 553	0	
Ostjatelt laekumata arved	520 553	520 553	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 317	27 317	0	4
Laenunõuded	580 714	580 714	0	
Muud nõuded	29 549	29 549	0	
Intressinõuded	28 950	28 950	0	
Viitlaekumised	599	599	0	
Ettemaksed	2 874	2 874	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 874	2 874	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 161 007	1 161 007	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	572 158	572 158	0	
Ostjatelt laekumata arved	572 158	572 158	0	
Laenunõuded	584 000	582 411	1 589	
Muud nõuded	17 776	17 776	0	
Intressinõuded	17 523	17 523	0	
Viitlaekumised	253	253	0	
Ettemaksed	11 777	11 777	0	
Tulevaste perioodide kulud	11 777	11 777	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 185 711	1 184 122	1 589	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	65 223	143 124
Müügiks ostetud kaubad	25 000	0
Ettemaksed varude eest	0	275
Kokku varud	90 223	143 399

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	157	28
Käibemaks	0	28 483	26 717
Üksikisiku tulumaks	0	10 429	10 866
Sotsiaalmaks	0	42 325	38 947
Kohustuslik kogumispension	0	726	575
Töötuskindlustusmaksed	0	1 980	1 888
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 570	2 366
Ettemaksukonto jääk	27 317		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 317	86 670	81 387

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2022								
Soetusmaksumus	78 093	3 508 129	1 412 870	116 907	792 876	70 053	862 929	5 978 928
Akumuleeritud kulum	0	-1 050 529	-768 653	-24 855	0	0	0	-1 844 037
Jääkmaksumus	78 093	2 457 600	644 217	92 052	792 876	70 053	862 929	4 134 891
Ostud ja parendused	0	0	460 955	22 107	246 502	-10 423	236 079	719 141
Muud ostud ja parendused			460 955	22 107	246 502	-10 423	236 079	719 141
Amortisatsioonikulu	0	-185 428	-203 860	-15 991	0	0	0	-405 279
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-12 312	0	0	0	0	-12 312
Ümberliigitamised	0	1 084 502	0	0	-1 024 872	-59 630	-1 084 502	0
Muud ümberliigitamised	0	1 084 502	0	0	-1 024 872	-59 630	-1 084 502	0
31.12.2023								
Soetusmaksumus	78 093	4 592 631	1 801 699	139 014	14 506	0	14 506	6 625 943
Akumuleeritud kulum	0	-1 235 957	-912 699	-40 846	0	0	0	-2 189 502
Jääkmaksumus	78 093	3 356 674	889 000	98 168	14 506	0	14 506	4 436 441

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023
--	-------------

Masinad ja seadmed	36 167
Muud masinad ja seadmed	36 167
Kokku	36 167

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	1 294	1 294
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 161	11 161
Müügid	-21 917	-21 917
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 112	10 112
Muud muutused	194 800	194 800
31.12.2022	195 450	195 450
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 976	11 976
Müügid	-25 926	-25 926
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 400	14 400
Muud muutused	-195 200	-195 200
31.12.2023	700	700
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	1 765 096	1 765 096
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	329 616	329 616
Müügid	-559 033	-559 033
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	444 025	444 025
Muud muutused	-231 998	-231 998
31.12.2022	1 747 706	1 747 706
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-43 345	-43 345
Soetused	661 200	661 200
Müügid	-1 242 055	-1 242 055
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 173 794	1 173 794
Muud muutused	-47 200	-47 200
31.12.2023	2 250 100	2 250 100

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Loomsed varad	1 267 981	580 950
Kokku	1 267 981	580 950

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liising	269 180	84 540	184 640	3 kuu euribor + 1,99-3,25; 6 kuu euribor + 1,79-2,99	EUR	2024-2028
Kapitalirendikohustised kokku	269 180	84 540	184 640			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liising	88 175	33 897	54 278	6 kuu euribor + 1,99-3,2	EUR	2023-2027
Kapitalirendikohustised kokku	88 175	33 897	54 278			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	297 566	95 077
Kokku	297 566	95 077

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	35 911	47 426
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	6 960	22 935
1-5 aasta jooksul	6 417	16 053

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	135 966	135 966			6,61	EUR	2024	
Lühiajalised laenud kokku	135 966	135 966						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	3 162 021	313 590	2 848 431	0	6,27	EUR	2026	
Laen seotud osapoolelt	596 178	0	596 178	0	6,00	EUR	2026	
Pikaajalised laenud kokku	3 758 199	313 590	3 444 609	0				
Kapitalirendikohustised kokku	269 180	84 540	184 640					7
Laenukohustised kokku	4 163 345	534 096	3 629 249	0				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	50 208	50 208			4,40	EUR	2023	
Lühiajalised laenud kokku	50 208	50 208						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	3 087 933	278 611	2 809 322	0	3,01	EUR	2026	
Laen seotud osapoolelt	696 500	0	696 500	0	6,00	EUR	2026	
Pikaajalised laenud kokku	3 784 433	278 611	3 505 822	0				
Kapitalirendikohustised kokku	88 175	33 897	54 278					7
Laenukohustised kokku	3 922 816	362 716	3 560 100	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	46 632	46 632
Ehitised	1 976 860	1 882 107
Kokku	2 023 492	1 928 739

Swedbanki kasuks seatud kommertspant summas 416000 EUR.
Swedbanki kasuks seatud hüpoteegid tagavad ka Sadala Agro OÜ laenusid.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 076 601	1 076 601	
Võlad töövõtjatele	106 686	106 686	11
Maksuvõlad	86 670	86 670	4
Muud võlad	26 102	26 102	
Intressivõlad	26 102	26 102	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 296 059	1 296 059	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	935 306	935 306	
Võlad töövõtjatele	96 778	96 778	11
Maksuvõlad	81 387	81 387	4
Muud võlad	14 482	14 482	
Intressivõlad	14 482	14 482	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 127 953	1 127 953	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	69 810	59 258
Puhkusetasude kohustis	36 876	37 520
Kokku võlad töövõtjatele	106 686	96 778

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 982 338	1 883 078
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	495 585	470 770
Kokku tingimuslikud kohustised	2 477 923	2 353 848

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 102 649	6 260 170
Leedu	0	26 943
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 102 649	6 287 113
Kokku müügitulu	5 102 649	6 287 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	3 810 986	5 656 889
Veised müük	1 267 981	580 950
Materjalid, teenused müük	23 682	49 274
Kokku müügitulu	5 102 649	6 287 113

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	23 855	7 593
Tulu sihtfinantseerimisest	53 499	42 992
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 018 788	0
Töötukassa toetus	1 087	3 434
Kokku muud äritulud	1 097 229	54 019

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	3 501 706	3 465 208
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 572	7 214
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	40
Energia	203 921	268 387
Elektrienergia	102 407	136 355
Kütus	101 514	132 032
Alltöövõtutööd	131 391	76 361
Logistikakulud	7 751	12 691
Üür ja rent	10 500	0
Muud	112 237	164 201
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 969 078	3 994 102

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	25 625	22 690
Mitmesugused bürookulud	77 137	104 754
Uurimis- ja arengukulud	0	74
Lähetuskulud	160	3 027
Koolituskulud	1 520	459
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 529	10 373
Muud	9 499	8 028
Kokku mitmesugused tegevuskulud	124 470	149 405

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	774 846	743 483
Sotsiaalmaksud	253 016	236 840
Erisoodustus ja nendelt tasutud maksud	4 068	1 812
Kokku tööjõukulud	1 031 930	982 135
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	41

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	628 531	709 876
Kokku nõuded ja ettemaksed	628 531	709 876
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	741 177	593 670
Kokku võlad ja ettemaksed	741 177	593 670

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	596 178	696 500
Kokku laenukohustised	596 178	696 500

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	620 500	13 000	54 500	579 000	17 523
Kokku antud laenud	620 500	13 000	54 500	579 000	17 523

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	579 000	0	0	579 000	28 950
Kokku antud laenud	579 000	0	0	579 000	28 950

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	534 687	1 547 641	1 385 828	696 500	14 482
Kokku laenukohustised	534 687	1 547 641	1 385 828	696 500	14 482

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	696 500	569 000	669 322	596 178	26 101
Kokku laenukohustised	696 500	569 000	669 322	596 178	26 101

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	218 051	10 618	9 000	94 987	17 788	7 000
Kokku müüdnud	218 051	10 618	9 000	94 987	17 788	7 000

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 833 366	92 309	14 900	935 317	65 910	70 947
Kokku ostetud	1 833 366	92 309	14 900	935 317	65 910	70 947

ANTUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2023	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500 145	3 500 145
Kokku antud garantiid/tagatised	3 500 145	3 500 145

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2023	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500 000	2 500 000
Kokku saadud garantiid/tagatised	2 500 000	2 500 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	24 000	24 000

OÜ Sadala Piim käendab OÜ Sadala Agro laenu summas 500 000 EUR.

OÜ Sadala Piima kinnistutele seatud hüpoteek OÜ Sadala Agro laenu tagatiseks summas 3 000 145 EUR.

OÜ Sadala Agro käendab OÜ Sadala Piima laenu summas 2 500 000 EUR.

Lisa 19 Majandustegevuse jätkuvus

Ettevõtte raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest.

OÜ Sadala Piim lühiajalised kohustused bilansipäeva 31.12.2023 seisuga ületavad käibevara.

Juhtkonna hinnangul tagab likviidsusprobleemide lahenduse võimalus seotud osapoolte kohustuste maksetähtaja pikendamine. Ettevõtte suudab jooksvalt oma kohustusi täita 2024. aastal ning tegevuse jätkuvus ohus ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2024

OÜ Sadala Piim (registrikood: 11376435) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR UIBO	Juhatuse liige	25.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Sadala Piim osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Sadala Piim (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

25.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Sadala Piim (registrikood: 11376435) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	25.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 353 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 075
Kokku	2 477 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	5078967	99.54%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7762980
E-posti aadress	info@sadalaagro.ee