

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Skinest Railway Services OÜ

registrikood: 14574294

tänavanimi: Mõisa tn 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13522

e-posti aadress: info@skinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressitulud	14
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

26. septembril 2018 asutatud Skinest Railway Services OÜ alustas oma äritegevuse 2019. aastal. Ettevõtte tegeleb raudteeveeremi rentimise ja müügiga ning samuti veeremi varuosade müügiga. Ettevõtte on osa Skinest Rail raudteekontsernist, mis tegeleb peamiselt raudteeveeremi ehituse, müügi ja rentimisega, aga ka raudtee ehituse ning veeremi remondiga.

Ettevõtte rendib veeremi ja müüb kaupa peamiselt Ida-Euroopa tehingupartneritele.

2023. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 26 526 675 eurot, mis on 5,3 korda suurem kui eelmisel aastal (2022: 4 961 291 eurot). Märkimisväärne käibe kasv on saavutatud tänu veeremi varuosade tarnetele, mille tellijaks on Poola riigile kuuluv raudtee-ettevõtte.

2023. aasta investeeringud põhivaradesse moodustasid 1 000 000 eurot (2022: 2 915 300 eurot). Ettevõtte ei teinud 2023. aastal uurimis- ja arendustegevuse projekte ning ei plaani neid ka järgmisel aastal teha.

Ettevõtte on ei ole avatud valuutariskile, kuna ettevõttel ei ole olulisi teistes valuutades fikseeritud varasid või kohustisi.

Ettevõtte ei ole avatud intressiriskile, kuna ettevõtte laenukohustised ei ole ujuva intressimääraga.

Ettevõtte äritegevuses ei esine märgatavat hooajalisust või majandustegevuse tsüklilisust.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulist keskkonna- ja sotsiaalset mõju.

Palgalist tööjõudu ettevõttel ei ole. Juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte tegutsemist samal tegevusalal.

Skinest Railway Services OÜ olulisemad suhtarvud	2023	2022
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	1.63	2.16
ROA (%)	20.46%	14.95%

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

ROA (%) = Aruandeaasta kasum (kahjum) / varad kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 141 613	18 545	2
Nõuded ja ettemaksed	15 809 619	3 131 316	3
Varud	542 430	1 061 801	4
Kokku käibevarad	17 493 662	4 211 662	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 655 619	2 842 950	6
Kokku põhivarad	3 655 619	2 842 950	
Kokku varad	21 149 281	7 054 612	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 908 509	1 353 525	8
Võlad ja ettemaksed	1 808 977	597 020	9
Kokku lühiajalised kohustised	10 717 486	1 950 545	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 805 000	2 805 000	8
Võlad ja ettemaksed	200 000	200 000	9
Kokku pikaajalised kohustised	4 005 000	3 005 000	
Kokku kohustised	14 722 486	4 955 545	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 096 567	1 042 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 327 728	1 054 378	
Kokku omakapital	6 426 795	2 099 067	
Kokku kohustised ja omakapital	21 149 281	7 054 612	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	26 526 675	4 961 291	11
Muud äritulud	0	25 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 810 444	-3 437 937	12
Mitmesugused tegevuskulud	-287 004	-118 312	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-187 331	-166 278	6
Ärikasum (kahjum)	5 241 896	1 263 764	
Intressitulud	43 553	43 532	14
Intressikulud	-957 721	-252 881	15
Muud finantstulud ja -kulud	0	-37	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 327 728	1 054 378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 327 728	1 054 378	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skinest Railway Services OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad

Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes. Vastavalt Raamatupidamise seaduse (edaspidi RPS) § 3 punktile 15 on Skinest Railway Services OÜ väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kulusse kandmisel on kasutatud individuaalmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3200 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3200 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus miinus müügikulud või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	12-24a

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Ettevõtte müüb oma tavapärase tegevuse käigus rutiinselt materiaalse põhivara objekte, mida ta on omandanud rendile andmiseks, ning kannab sellised varad varudesse nende bilansilises jääkmaksumuses, kui nende rentimine lõpetatakse ja nad liigituvad müügiks hoitavaks. Selliste varade müügist saadud tulu kajastatakse müügituluna.

Tulu teenuse müügist

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist – tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnenud kuludega.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks ja edasilükkunud tulumaks Tulumaksuvarad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja –tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata

sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

- emaettevõtet Skinest Rail AS ja tema omanikku;
- Skinest Rail AS ja tema omaniku valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- Skinest Railway Services OÜ juhatuse ja nõukogu liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha pangakontodel	141 613	18 545
Raha teel	1 000 000	0
Kokku raha	1 141 613	18 545

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	212 740	212 740	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	212 740	212 740	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 950 498	14 950 498	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101 308	101 308	0	0	5
Laenunõuded	544 000	544 000	0	0	16
Muud nõuded	1 073	1 073	0	0	
Intressinõuded	1 073	1 073	0	0	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 809 619	15 809 619	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	163 200	163 200	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	163 200	163 200	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 377 823	2 377 823	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	599	599	0	0	5
Laenunõuded	544 000	544 000	0	0	16
Muud nõuded	45 694	45 694	0	0	
Intressinõuded	45 694	45 694	0	0	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 131 316	3 131 316	0	0	

Laenunõuetena on kajastatud laenunõuded teise Skinest Grupi ettevõtte vastu, mille alusvaluuta on euro ja intressimäär on 8%. Vajadusel laenusaaaja taotluse alusel pikendatavad laenud kuuluvad sissenõudmisele ühe aasta jooksul aruandekuupäevast alates.

Kirjel „Nõuded seotud osapoolte vastu“, „Laenunõuded“ ja „Intressinõuded“ on kajastatud mitmesugused nõuded seotud osapoolte vastu. Saldod ja tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisa 16.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	0	551 301
Materiaalsete põhivarade klassist varudeks ümber klassifitseeritud objektid	0	551 301
Ettemaksed varude eest	542 430	510 500
Ettemaksed varude eest	542 430	510 500
Kokku varud	542 430	1 061 801

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	100 139	0	2	0
Ettemaksukonto jääk	1 169		597	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	101 308	0	599	0

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 915 300	2 915 300
Akumuleeritud kulum	-72 350	-72 350
Jääkmaksumus	2 842 950	2 842 950
Ostud ja parendused	1 000 000	1 000 000
Muud ostud ja parendused	1 000 000	1 000 000
Amortisatsioonikulu	-187 331	-187 331
31.12.2023		
Soetusmaksumus	3 915 300	3 915 300
Akumuleeritud kulum	-259 681	-259 681
Jääkmaksumus	3 655 619	3 655 619

Muu materiaalne põhivara koosneb veduritest.

2023. aastal investeeriti põhivarasse 1 000 000 eurot.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	945 400	767 500	11
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	3 655 619	2 842 950	6
Kokku	3 655 619	2 842 950	

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	8 908 509	8 908 509			10%-12%	EUR	2024	16
Lühiajalised laenud kokku	8 908 509	8 908 509						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	3 805 000	0	3 805 000	0	8%	EUR	2026-2028	16
Pikaajalised laenud kokku	3 805 000	0	3 805 000	0				
Laenukohustised kokku	12 713 509	8 908 509	3 805 000	0				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	1 353 525	1 353 525			12%	EUR	2023	16
Lühiajalised laenud kokku	1 353 525	1 353 525						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	2 805 000	0	2 805 000	0	8%	EUR	2026	16
Pikaajalised laenud kokku	2 805 000	0	2 805 000	0				
Laenukohustised kokku	4 158 525	1 353 525	2 805 000	0				

Laenukohustiste all on kajastatud emaettevõttelt saadud laenud. Saldod ja tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisas 16.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 335 679	1 335 679	0	0	
Võlad seotud osapooltele	15 118	15 118	0	0	16
Muud võlad	458 180	458 180	0	0	
Intressivõlad	458 180	458 180	0	0	16
Saadud ettemaksed	200 000	0	200 000	0	
Muud saadud ettemaksed	200 000	0	200 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 008 977	1 808 977	200 000	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	190 119	190 119	0	0	
Võlad seotud osapooltele	57 550	57 550	0	0	16
Muud võlad	254 351	254 351	0	0	
Intressivõlad	254 351	254 351	0	0	16
Saadud ettemaksed	295 000	95 000	200 000	0	
Muud saadud ettemaksed	295 000	95 000	200 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	797 020	597 020	200 000	0	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Tingimuslik dividendide tulumaksu kohustis

Ettevõtte jaotamata kasum moodustas 31.12.2023 seisuga 6 424 295 eurot (2022: 2 096 567 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on 31.12.2023 seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 5 139 436 eurot (2022: 1 677 254 eurot), millega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 284 859 eurot (2022: 419 313 eurot).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Horvaatia	945 400	767 500	7
Poola	24 631 275	2 293 791	16
Bulgaaria	950 000	1 900 000	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 526 675	4 961 291	
Kokku müügitulu	26 526 675	4 961 291	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Veeremi varuosade müük	24 631 275	2 293 791	16
Veeremi rent	945 400	767 500	7
Veeremi müük	950 000	1 900 000	
Kokku müügitulu	26 526 675	4 961 291	

Müügitulu sisaldab tulu alljärgnevatest müügitehingutest seotud osapooltega:

1) Veeremi varuosade müük seotud osapooltele summas 24 631 275 eurot (2022: 2 293 791 eurot);

Saldod ja tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisa 16.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 172 818	3 161 974
Müügi eesmärgil ostetud teenused	637 626	269 803
Transpordikulud	0	6 160
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 810 444	3 437 937

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Ettevõtte ei ole palgalisi töötajaid.

Juhatus liikmed ei ole aruande- ja ka võrdlusperioodil tasu saanud.

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	33	12	
Intressitulu laenudelt	43 520	43 520	16
Kokku intressitulud	43 553	43 532	

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-957 721	-253 801	16
Muud intressikulud	0	920	
Kokku intressikulud	-957 721	-252 881	

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Skinest Rail AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Skinest Grupp AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 495 571	2 967 517	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 495 571	2 967 517	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	8 908 509	1 353 525	8
Kokku laenukohustised	8 908 509	1 353 525	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	458 298	266 901	9
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 000	45 000	9
Kokku võlad ja ettemaksed	473 298	311 901	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	3 805 000	2 805 000	8
Kokku laenukohustised	3 805 000	2 805 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	544 000	0	0	544 000	43 520	14
Kokku antud laenud	544 000	0	0	544 000	43 520	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	544 000	0	0	544 000	43 520	14
Kokku antud laenud	544 000	0	0	544 000	43 520	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 673 514	4 565 010	2 080 000	4 158 525	253 801	15
Kokku laenukohustised	1 673 514	4 565 010	2 080 000	4 158 525	253 801	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	4 158 525	11 319 700	2 764 716	12 713 509	957 721	15
Kokku laenukohustised	4 158 525	11 319 700	2 764 716	12 713 509	957 721	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	24 631 275	0	0	2 293 791	0	0
Kokku müüdnud	24 631 275	0	0	2 293 791	0	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	98	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	180 000	0	0	105 000	0
Kokku ostetud	0	180 098	0	0	105 000	0

Ettevõtte on kaks juhatuse liiget ja kolm nõukogu liiget, kellele ei ole töötasu ega muid tasusid arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2024

Skinest Railway Services OÜ (registrikood: 14574294) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL PLOTNIKOV	Juhatuse liige	18.04.2024
SEMI HENRIK ROIHA	Juhatuse liige	18.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Skinest Railway Services OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Skinest Railway Services OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

19.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Skinest Railway Services OÜ (registrikood: 14574294) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	19.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 096 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 327 728
Kokku	6 424 295
Jaotamine	
Kokku	6 424 295

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 096 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 327 728
Kokku	6 424 295
Jaotamine	
Kokku	6 424 295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	24631275	92.85%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	950000	3.58%	Ei
Raudteeveeremi rentimine	77391	945400	3.56%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@skinest.ee