

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Estonian Petrol OÜ

registrikood: 10949171

tänavu/talu nimi, Pargi Villa
maja ja korteri number:

küla: Haaslava küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 62107

telefon: +372 55542624

e-posti aadress: kadri@epkinnisvara.ee

veebilehe aadress: www.epkinnisvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Estonian Petrol põhitegevusalaks on tehingud kinnisvaraga. 2007.a. liandusid transportteenused ja mullatööd. 2014.a alates tegeletakse peamiselt ehitusmaterjali - killusik, täitepinnas jms tootmise ja müügiga.

2023.a. käive oli 10822 eurot

Põhivara 2023.majandusaastal ei soetatud.

OÜ Estonian Petrolis töötab 1 töölepinguga töötaja.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2024.majandusaastal jätkatakse tavapärase majandustegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 986	35 423
Nõuded ja ettemaksed	1 847	957
Varud	153 983	147 949
Kokku käibevarad	159 816	184 329
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	3 000
Materiaalsed põhivarad	82 044	94 497
Kokku põhivarad	82 044	97 497
Kokku varad	241 860	281 826
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	14 729	14 307
Võlad ja ettemaksed	16 775	44 474
Kokku lühiajalised kohustised	31 504	58 781
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	162 444	117 781
Võlad ja ettemaksed	0	14 800
Kokku pikaajalised kohustised	162 444	132 581
Kokku kohustised	193 948	191 362
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 652	110 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 552	-22 566
Kokku omakapital	47 912	90 464
Kokku kohustised ja omakapital	241 860	281 826

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	10 822	76 142
Muud äritulud	199	9 180
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 495	-72 818
Mitmesugused tegevuskulud	-22 716	-11 929
Tööjõukulud	-6 465	-5 965
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 454	-12 454
Muud ärikulud	-3 943	0
Ärikasum (kahjum)	-37 052	-17 844
Intressitulud	133	0
Intressikulud	-5 633	-4 722
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-42 552	-22 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 552	-22 566

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTONIAN PETROL 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule eluale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Renditulu (-kulu) arvestamisel kasutatakse rendikulu ja allrenditulu saldeerimist.

Seotud osapooled

OÜ Estonian Petrol aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	958	1 082
Arvelduskonto	3 028	34 341
Kokku raha	3 986	35 423

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 288	1 288	
Muud nõuded	128	128	
Intressinõuded	128	128	
Ettemaksed	431	431	
Tulevaste perioodide kulud	431	431	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 847	1 847	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	3 000		3 000
Ettemaksed	957	957	
Tulevaste perioodide kulud	957	957	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 957	957	3 000

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Valmistoodang	69 313	104 015
Kinnistud müügiks	0	53 092
Materjal	69 313	50 923
Müügiks ostetud kaubad	84 670	43 934
Kinnistud müügiks	84 670	20 886
Müügiks ostetud kinnisvara	0	23 048
Kokku varud	153 983	147 949

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 288		
Sotsiaalmaks		455	296
Kohustuslik kogumispension		12	6
Töötuskindlustusmaksed		15	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 288	482	309

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	94 229	62 698	156 927	156 927
Akumuleeritud kulum	-23 562	-26 414	-49 976	-49 976
Jääkmaksumus	70 667	36 284	106 951	106 951
Amortisatsioonikulu	-7 884	-4 570	-12 454	-12 454
31.12.2022				
Soetusmaksumus	94 229	62 698	156 927	156 927
Akumuleeritud kulum	-31 446	-30 984	-62 430	-62 430
Jääkmaksumus	62 783	31 714	94 497	94 497
Amortisatsioonikulu	-1 971	-10 482	-12 453	-12 453
31.12.2023				
Soetusmaksumus	94 229	62 698	156 927	156 927
Akumuleeritud kulum	-33 417	-41 466	-74 883	-74 883
Jääkmaksumus	60 812	21 232	82 044	82 044

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS L19112465	6 329	6 329		3%+3 kuu euribor	EUR	24.12.2024
SEB Liising AS L20104023	11 494	3 622	7 872	2,85%+ 3 kuu euribor	EUR	15.05.2025
SEB Liising AS L21106685	21 232	4 778	16 454	3%+3 kuu euribor	EUR	05.07.2026
Kapitalirendikohustised kokku	39 055	14 729	24 326			
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	12 467	6 139	6 328	3%+3 kuu euribor	euro	24.12.2024
SEB Liising AS	15 014	3 520	11 494	2,85%+ 3 kuu euribor	euro	15.05.2025
SEB Liising AS	25 489	4 648	20 841	3%+3 kuu euribor	euro	05.07.2026
Kapitalirendikohustised kokku	52 970	14 307	38 663			

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	92 118		92 118	
MM Grupp OÜ	46 000		46 000	
Pikaajalised laenud kokku	138 118		138 118	
Kapitalirendikohustised kokku	39 055	14 729	24 326	
Laenukohustised kokku	177 173	14 729	162 444	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen	31 118		31 118	
Sinimäe Kinnisvara OÜ	45 000		45 000	
MM Grupp OÜ	3 000		3 000	
Pikaajalised laenud kokku	79 118		79 118	
Kapitalirendikohustised kokku	52 970	14 307	38 663	
Laenukohustised kokku	132 088	14 307	117 781	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	15 993	15 993	
Võlad töövõtjatele	300	300	
Maksuvõlad	482	482	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 775	16 775	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	58 648	43 848	14 800
Võlad töövõtjatele	317	317	
Maksuvõlad	309	309	
Kokku võlad ja ettemaksed	59 274	44 474	14 800

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 822	76 142
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 822	76 142
Kokku müügitulu	10 822	76 142
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara ostu.müügi vahendus	667	5 309
Kaeve- ja mullatööd	10 155	0
Kinnistu müük	0	70 833
Kokku müügitulu	10 822	76 142

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9 180
Muud	199	0
Kokku muud äritulud	199	9 180

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	0	19 370
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 495	51 131
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	169
Energia	0	1 646
Elektrienergia	0	1 300
Kütus	0	346
Masinate remont	0	502
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 495	72 818

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	149	0
Kütus	149	0
Mitmesugused bürookulud	57	63
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	116
Autokulu	979	6 141
Arvutustehnika kulu	0	95
Reklaam, info	1 156	1 228
Telefon	949	2 585
Raamatupidamine	1 750	1 634
Pangateenus	66	67
Muud	17 610	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 716	11 929

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 395	3 517
Sotsiaalmaksud	3 070	2 448
Kokku tööjõukulud	6 465	5 965
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-2 513	-2 512
Intressikulu kapitalirendilt	-3 120	-2 210
Kokku intressikulud	-5 633	-4 722

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
--------------	------------	------------

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	92 118	0
Kokku laenukohustised	92 118	0

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 000	3 000
Kokku antud laenud	3 000	3 000

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 000	-3 000	129
Kokku antud laenud	3 000	-3 000	129

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	31 118		31 118
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	63 000	15 000	48 000
Kokku laenukohustised	94 118	15 000	79 118

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	31 118	61 000		92 118
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	48 000		-48 000	
Kokku laenukohustised	79 118	61 000	-48 000	92 118

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	3 395	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2024

Estonian Petrol OÜ (registrikood: 10949171) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI HINTSER	Juhatuse liige	19.02.2024
AIVAR LINNAMÄE	Juhatuse liige	29.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 552
Kokku	45 100
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 100
Kokku	45 100

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 552
Kokku	45 100
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 100
Kokku	45 100

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	10155	93.84%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	667	6.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55542624
E-posti aadress	kadri@epkinnisvara.ee
Veebilehe aadress	www.epkinnisvara.ee