

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing KIWI MT Kaubandus

registrikood: 10752161

tänava/talu nimi, Jaama tn 17

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90507

telefon: +372 5050188, +372 4722222

faks: +372 4722222

e-posti aadress: kiwimtkaubandus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Kasutusrent	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ KIWI MT Kaubandus põhitegevuseks 2023 aastal kujunesid enda kinnisvara üürile andmine ning sanitaartehnika jae- ja vähesel määral hulgimüük. Ettevõtte on asutatud 2001 aasta kevadel. OÜ KIWI MT Kaubandusel oli eelmisel aastal büroohoone Haapsalus, Jaama tänav 17, mis on kogu ulatuses välja üüritud. Suurimateks üürnikeks 2023 aastal olid bürookaupade kauplus, Haridus- ja Noorteamet, Maksu- ja Tolliameti Haapsalu büroo, lisaks iluteenuste salong, puhastusteenuste firma ja raamatupidamisteenuste büroo. 2021 aastal alustati uue büroohoone - tavandimaja ehitust aadressil Haapsalu, Kalmistu 3A, ehitus valmis 2023. aastal. Uues büroo - tavandimajas alustas tegevust aadressilt Jaama 15 üle kolitud sanitaartehnika kauplus ning osaühingule Hingeviul kuuluv matusebüroo.

OÜ KIWI MT Kaubandus 2023 aasta müügitulu oli 749,2 tuhat eurot ehk 201 tuhat eurot (27%) suurem kui 2022 aastal (548,2 tuhat eurot), millest jaekaubanduse müük oli 191,1 tuhat eurot ehk ca 29% suurem kui 2022 aastal.

2024 aastal on oodata müügitulude ning kasumi väikest tõusu, kavatsetakse jätkata samalaadsete teenuste ostamisega. 2024 aastal olulisi investeeringuid ei planeerita.

Põhikohaga töötajaid oli 2023 aastal 4, töötasusid maksti 113 895 eurot. Juhatus koosnes ühest liikmest, liikmelisuse eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 799	8 235	
Nõuded ja ettemaksed	17 879	37 230	
Varud	157 656	75 829	
Kokku käibevarad	177 334	121 294	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 967 138	148 547	2
Materiaalsed põhivarad	2 242	985 847	3
Kokku põhivarad	1 969 380	1 134 394	
Kokku varad	2 146 714	1 255 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	46 946	145 358	5
Võlad ja ettemaksed	153 250	100 381	
Kokku lühiajalised kohustised	200 196	245 739	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 123 265	807 557	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 123 265	807 557	
Kokku kohustised	1 323 461	1 053 296	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 579	146 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	620 861	53 113	
Kokku omakapital	823 253	202 392	
Kokku kohustised ja omakapital	2 146 714	1 255 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	749 183	548 212	6
Muud äritulud	629 314	30 259	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-448 588	-437 560	
Mitmesugused tegevuskulud	-99 231	-1 269	
Tööjõukulud	-151 793	-64 054	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 667	-10 421	
Muud ärikulud	-330	-2 033	
Ärikasum (kahjum)	668 888	63 134	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-48 027	-9 292	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-730	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	620 861	53 113	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	620 861	53 113	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KIWI MT Kaubandus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatult ja kooskõlas

Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ KIWI MT Kaubandus kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Detsembris 2023 hinnati ümber 100% rendile antava kinnisvara (asukohaga Jaama 17, Haapsalu) ning muudeti esitusviisi soetusmaksumuse meetodilt õiglase väärtuse meetodile.

01.01.2023.a seisuga ei ole võimalik kinnisvara kiire hinna muutuse tõttu muutusi välja tuua.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nimiväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). 31.01.2024.a seisuga on nõuetest laekunud 92%.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil.

Nii rendile antava kui ka omatulu saav kinnisvarainvesteering (asukohaga Kalmistu 3A, Haapsalu) võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (so notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud. Edasi kajastatakse

kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 2-5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha. 100% rendile antavat kinnisvara (aadressiga Jaama 17, Haapsalu) kajastatakse bilansis alates 31.12.2023.a õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5
Transpordivahendid	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

31.jaanuar 2024.a seisuga on tarnijatele tasuvatest võlgadest tasutud 23,9%.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ega hinnaalandusi.

Kulud

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, st siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu

on kasumiaruandes kajastatud kuludena ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Maksustamine

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Seotud osapooled

OÜ KIWI MT Kaubandus on lugenud aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ja eelpool loetletud isikute kontrollitavaid ettevõtteid ning nende teisi osanikke ja lähedasi perekonnaliikmeid.

Bilansikuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Antud hetkel on võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärselt ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes. Hetkeseisuga ettevõtja on jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Tulenevalt sellest on ettevõtja juhtkond rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid:

- Klientidele antavate krediitingimuste ülevaatamine eesmärgiga vältida nõudesummade mittelaekumisi;
- Tarneahela ja logistika ülevaatamine;
- Klientide või tarnijate kaotusest tekkinud kahjud;
- Võimalikud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded;
- vajaliku panga finantseeringu saamine KREDEXi garantii alusel;
- maksukohustiste intressita ajatamine;
- koostöö Töötukassaga, jne

Ettevõtja juhtkond monitorib järjepidevalt majanduse arengu olukorda, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindab, et ettevõtja majandustegevus jätkub ja/või suudab majandustegevuse taastada, millest tulenevalt tagada ettevõtja jätkusuutlikkus pikemas perspektiivis. Nimetatud hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hinnangust.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	12 264	323 727	335 991
Akumuleeritud kulum		-177 269	-177 269
Jääkmaksumus	12 264	146 458	158 722
Amortisatsioonikulu		-10 175	-10 175
31.12.2022			
Soetusmaksumus	12 264	323 727	335 991
Akumuleeritud kulum		-187 444	-187 444
Jääkmaksumus	12 264	136 283	148 547
Ostud ja parendused		1 198 516	1 198 516
Amortisatsioonikulu		-9 239	-9 239
Muud muutused	59 429	-129 115	-69 686
31.12.2023			
Soetusmaksumus	71 693	1 198 516	1 270 209
Akumuleeritud kulum		-2 071	-2 071
Jääkmaksumus	71 693	1 196 445	1 268 138

Õiglase väärtuse meetod	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	569 885
Ümberliigitamised	129 115
31.12.2023	699 000

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	101 829	91 885
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	67 735	64 686

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	3 870	130 156	134 026
Akumuleeritud kulum	-3 313		-3 313
Jääkmaksumus	557	130 156	130 713
Ostud ja parendused		855 381	855 381
Muud ostud ja parendused		855 381	855 381
Amortisatsioonikulu	-247		-247
31.12.2022			
Soetusmaksumus	3 870	985 537	989 407
Akumuleeritud kulum	-3 560		-3 560
Jääkmaksumus	310	985 537	985 847
Ostud ja parendused	2 360	212 979	215 339
Muud ostud ja parendused	2 360	212 979	215 339
Amortisatsioonikulu	-428		-428
Ümberliigitamised		-1 198 516	-1 198 516
Muud ümberliigitamised		-1 198 516	-1 198 516
31.12.2023			
Soetusmaksumus	6 230	0	6 230
Akumuleeritud kulum	-3 988		-3 988
Jääkmaksumus	2 242	0	2 242

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	21 847	2 139
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	3 185	2 184
1-5 aasta jooksul	0	185

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank AS nr 21-069901-JI	36 491	36 491		
Swedbank AS krediitkaart	10 000	10 000		
Muud lühiajalised laenud	455	455		
Lühiajalised laenud kokku	46 946	46 946		
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS nr 21-069901-JI	732 050		732 050	
Eraisikute laenud	391 215		391 215	
Pikaajalised laenud kokku	1 123 265		1 123 265	
Laenukohustised kokku	1 170 211	46 946	1 123 265	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	145 358	145 358		
Lühiajalised laenud kokku	145 358	145 358		
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS nr 21-069901-JI	719 565		719 565	
Eraisiku laen	87 992		87 992	
Pikaajalised laenud kokku	807 557		807 557	
Laenukohustised kokku	952 915	145 358	807 557	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	71 693	12 264
Ehitised	1 196 445	136 283
Kokku	1 268 138	148 547

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	745 567	540 915
Soome	3 616	7 297
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	749 183	548 212
Kokku müügitulu	749 183	548 212
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus- ja sanitaartehnika jaemüük	647 354	456 327
Kinnisvara üürileandmine ja käitlus	101 829	91 885
Kokku müügitulu	749 183	548 212

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	113 895	49 255
Sotsiaalmaksud	37 898	14 799
Kokku tööjõukulud	151 793	64 054
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	145 359
Kokku laenukohustised	0	145 359

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	381 215	87 992
Kokku laenukohustised	381 215	87 992
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	665	2 357
Kokku võlad ja ettemaksed	665	2 357

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82 351	148 500	230 851
Kokku laenukohustised	82 351	148 500	230 851

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	230 851	268 077	117 713	381 215
Kokku laenukohustised	230 851	268 077	117 713	381 215

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 021	38 528
Kokku müüdnud	32 021	38 528

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 204	24 888
Kokku ostetud	14 204	24 888

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	28 527	20 670

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2024

Osaühing KIWI MT Kaubandus (registrikood: 10752161) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA KAJA	Juhatuse liige	11.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	620 861
Kokku	820 440
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	820 440
Kokku	820 440

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	620 861
Kokku	820 440
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	820 440
Kokku	820 440

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47522	647354	86.41%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	101829	13.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4722222
Faks	+372 4722222
Mobiiltelefon	+372 5050188
E-posti aadress	kiwimtkaubandus@gmail.com