

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rahula Agro OÜ

registrikood: 12421149

tänavatalu nimi, Männiku

maja ja korteri number:

küla: Rahula küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76414

telefon: +372 56658822, +372 56658884

e-posti aadress: rahulaagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Bioloogilised varad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Rahula Agro OÜ on Eestis tegutsev äriühing ja kantud äriregistrisse 13.02.2013. aastal.

Osaühingu põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja teraviljakasvatus.

Äritegevuse ülevaade

Rahula Agro OÜ põhitegevuseks oli 2023. aastal piima tootmine, teraviljakasvatus, sööda tootmine ja väiksemal mahul ka põllumajanduslike teenusete osutamine.

Kõrvaltegevusalana osutasime raamatupidamisteenust teistele põllumajandusettevõtetele.

2023. majandusaasta oli põllumajanduses keeruline. Peamisteks probleemideks oli kolmekordsed tarvikute hinnad ja väga kehvad ilmastikuolud.

Investeeringud

2023. majandusaastal investeerisime hobuseltalli ehitusse, et tekitada lisatulu allikas.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Rahula Agro OÜ põhitegevuseks on 2024. aastal jätkuvalt piima tootmine ja teravilja kasvatus.

Lisaks on plaanis hakata kasvatama lihaveiseid.

2024. majandusaastaks prognoosime 30% käibe kasvu, kuna teraviljatootmist on muudetud efektiivsemaks (saagi potentsiaal, maht, kvaliteet).

Töötajad

Rahula Agro OÜ-s oli 2023. majandusaastal tööl 8 töölepinguga töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 393	40 968	
Nõuded ja ettemaksed	19 674	88 236	
Varud	396 898	318 594	
Bioloogilised varad	19 400	22 900	3
Kokku käibevarad	475 365	470 698	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	913 521	823 248	2
Bioloogilised varad	53 000	54 000	3
Kokku põhivarad	966 521	877 248	
Kokku varad	1 441 886	1 347 946	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	436 452	451 190	5
Võlad ja ettemaksed	176 540	85 653	6
Kokku lühiajalised kohustised	612 992	536 843	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	239 709	261 652	5
Võlad ja ettemaksed	420 950	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	660 659	261 652	
Kokku kohustised	1 273 651	798 495	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	546 151	533 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-381 216	12 741	
Kokku omakapital	168 235	549 451	
Kokku kohustised ja omakapital	1 441 886	1 347 946	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	636 904	1 005 239	7
Muud äritulud	139 153	194 659	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-5 126	-21 956	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-750 844	-784 559	8
Mitmesugused tegevuskulud	-20 602	-43 502	
Tööjõukulud	-191 918	-185 360	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-110 802	-116 133	
Muud ärikulud	-17 080	-1 188	
Ärikasum (kahjum)	-320 315	47 200	
Intressikulud	-60 899	-34 440	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-381 214	12 760	
Tulumaks	-2	-19	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-381 216	12 741	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rahula Agro OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud Eesti finantsaruandluse standard/hea tava, mis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks on raha, nõuded ostjate vastu ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete kirjel kajastatakse nõudeid ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varudena kajastatakse bilansis ostukaupa tootmise tarbeks, valmistoodangut laos ja lõpetamata toodangut põllul.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide kulud ning lõpetamata toodangu tootmisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulud, tööjõukulud).

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse hindamise aluseks on kasutatud varade turuväärtust või analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid soetusmaksumusega üle 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuluna nende soetamise momendil.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. põhivara kasutuselevõttuga seotud mittetagastatavad maksud) ja

otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja töö asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Materiaalse põhivara hooldus – ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-20%, hooned rajatised 4-10%.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab

bilansilist jääkmaksumust.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Finantskohustusteks on viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja -tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on osatühingu juhatuse liikmed, olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022									
Soetusmaksumus	118 054	26 705	34 850	2 797	1 093 110	1 130 757	4 310	43 091	1 322 917
Akumuleeritud kulum	0	-10 814	-23 913	-1 989	-462 810	-488 712	-143	0	-499 669
Jääkmaksumus	118 054	15 891	10 937	808	630 300	642 045	4 167	43 091	823 248
Ostud ja parendused	60 000	29 992			78 567	78 567		32 516	201 075
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	60 000								60 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 992						32 516	62 508
Muud ostud ja parendused					78 567	78 567			78 567
Amortisatsioonikulu		-4 731	-3 589	-491	-101 560	-105 640	-431		-110 802
Ümberliigitamised		12 770						-12 770	0
31.12.2023									
Soetusmaksumus	178 054	69 467	34 850	2 797	1 171 677	1 209 324	4 310	62 837	1 523 992
Akumuleeritud kulum		-15 545	-27 502	-2 480	-564 370	-594 352	-574	0	-610 471
Jääkmaksumus	178 054	53 922	7 348	317	607 307	614 972	3 736	62 837	913 521

Lisa 3 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2022	22 900	22 900
Müügid	-15 600	-15 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 400	13 400
Muud muutused	-1 300	-1 300
31.12.2023	19 400	19 400

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2022	54 000	54 000
Müügid	-8 000	-8 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 000	7 000
31.12.2023	53 000	53 000

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	
Loomsed varad	6 110	
Kokku	6 110	

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Traktor Deuze-Fare	12 500	12 500		6,451%	21.01.2024
Külvik	7 270	7 270			15.11.2024
Niiduk	8 184	8 184			15.11.2024
Kombain Case	227 107	48 636	178 471	3,893%	16.06.2026
Traktor Deuze-Fare	67 593	11 970	55 623	6,433%	21.02.2028
Kapitalirendikohustised kokku	322 654	88 560	234 094		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Traktor Deuze-Fare	24 459	24 459		4,122%	20.02.2023
Külvik	14 540	7 270	7 270	2,99%	15.11.2024
Niiduk	16 368	8 184	8 184	2,99%	15.11.2024
Kombain Case	275 697	48 590	227 107	1,193%	16.06.2026
Kapitalirendikohustised kokku	331 064	88 503	242 561		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinaid ja seadmeid	494 887	489 097
Kokku	494 887	489 097

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibekapitalilaen	35 000	35 000			7,445%	24.04.2024	
Käibekapitalilaen	180 000	180 000			7,445%	24.10.2024	
Käibekapitalilaen	20 000	20 000			7,428%	17.07.2024	
Osanikulaen	12 416	12 416					
Eraisikulaen	87 000	87 000					
Lühiajalised laenud kokku	334 416	334 416					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	19 091	13 476	5 615		6,898		
Pikaajalised laenud kokku	19 091	13 476	5 615				
Kapitalirendikohustised kokku	322 654	88 560	234 094				4
Laenukohustised kokku	676 161	436 452	239 709				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibekapitalilaen	130 000	130 000				20.01.2023	
Käibekapitalilaen	180 000	180 000			5,002%	24.10.2023	
Muud laenud	32 000	32 000				31.12.2023	
Lühiajalised laenud kokku	342 000	342 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	32 567	13 476	19 091		4,791%	10.05.2025	
Investeeringislaen	6 018	6 018	0		5,462%	04.07.2023	
Investeeringislaen	1 193	1 193	0		4,832%	03.04.2023	
Pikaajalised laenud kokku	39 778	20 687	19 091				
Kapitalirendikohustised kokku	331 064	88 503	242 561				
Laenukohustised kokku	712 842	451 190	261 652				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	576 131	155 181	420 950
Võlad töövõtjatele	6 118	6 118	
Maksuvõlad	15 241	15 241	
Kokku võlad ja ettemaksed	597 490	176 540	420 950

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	46 242	46 242	
Võlad töövõtjatele	9 732	9 732	
Maksuvõlad	29 679	29 679	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 653	85 653	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	623 104	1 005 239
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	13 800	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	636 904	1 005 239
Kokku müügitulu	636 904	1 005 239
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusliku toodangu müük	565 526	868 589
Ostetud kauba müük	57 112	96 087
Teenuste müük	8 188	15 868
Muu mittepõllumajanduslik müük	6 078	24 695
Kokku müügitulu	636 904	1 005 239

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	470 975	503 217
Energia	107 830	118 050
Elektrienergia	15 198	20 832
Soojusenergia	8 506	4 532
Kütus	84 126	92 686
Maarent	72 150	94 441
Üür ja rent	8 405	33 279
Ostetud teenused	91 484	35 572
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	750 844	784 559

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	143 617	139 785
Sotsiaalmaksud	48 301	45 575
Kokku tööjõukulud	191 918	185 360
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	9

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 416	3 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 000
Kokku laenukohustised	12 416	5 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	39 045	38 010

Rahula Agro OÜ ei ole 2023. majandusaastal tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud juhatuse liikme tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2024

Rahula Agro OÜ (registrikood: 12421149) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN-KRISTJAN KAALMA	Juhatuse liige	12.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	546 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-381 216
Kokku	164 935
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	164 151
Kokku	164 151

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	546 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-381 216
Kokku	164 935
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	164 935
Kokku	164 935

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	397486	62.41%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	136751	21.47%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	57112	8.97%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	26852	4.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56658822
Mobiiltelefon	+372 56658884
E-posti aadress	rahulaagro@gmail.com