

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Chilli Invest OÜ

registrikood: 12329159

tänavanimi, maja ja korteri number: Kotka tn 22-14

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11315

telefon: +372 5129596

e-posti aadress: kelder66@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Chilli Invest OÜ põhitegevuseks on investeringute tegemine avalikult noteeritud ning noteerimata ettevõtetesse ning finantsinstrumentidesse. 2023. aruandeperiood lõppes 306 469 eurose kasumiga. Aastal 2024 plaanis jätkata tavapärasest investeerimistegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	204 101	310 142	2
Finantsinvesteeringud	1 119 711	1 110 844	3
Nõuded ja ettemaksed	93 496	51 843	4
Kokku käibevarad	1 417 308	1 472 829	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 058	5
Finantsinvesteeringud	2 166 947	2 356 029	6
Nõuded ja ettemaksed	45 618	45 168	4
Materiaalsed põhivarad	0	44 749	7
Kokku põhivarad	2 212 565	2 448 004	
Kokku varad	3 629 873	3 920 833	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	98	25 150	8
Kokku lühiajalised kohustised	98	25 150	
Kokku kohustised	98	25 150	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 320 556	3 622 228	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306 469	270 705	
Kokku omakapital	3 629 775	3 895 683	
Kokku kohustised ja omakapital	3 629 873	3 920 833	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	5 000	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-8 561	-8 841	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 066	-899	7
Muud ärikulud	-13 756	-70 076	
Ärikasum (kahjum)	-18 383	-79 816	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	266 637	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	170 761	563 444	12
Intressitulud	4 335	39 305	
Intressikulud	-1 200	0	13
Muud finantstulud ja -kulud	-465	-12 475	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	421 685	510 458	
Tulumaks	-115 216	-239 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306 469	270 705	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Chilli Invest OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarade arvelevõtmine

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a punktis RTJ 3 § 11 nimetatud finantsvarad (mida kajastatakse õiglases väärtuses), mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Finantsvarade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma aruandekuupäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Aktsiad, võlakirjad ja muud väärtpaberid

Aktsiad ja võlakirjad võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Sellest tulenevalt kantakse ostu või müügiga otseselt seotud väljaminekud samal perioodil kuludesse. Otseselt seotud väljaminekute hulka kuuluvad sh maakleri ja panga teenustasud. Aktsiad ja võlakirjad grupeeritakse omandamise eesmärgist sõltuvalt lühiajalisteks ja pikaajalisteks finantsinvesteeringuteks. Lühiajalisteks finantsinvesteeringuteks on need väärtpaberid, mis on soetatud kauplemise eesmärgil. Pikaajalised finantsvarad on need, mida on plaanis hoida kuni lunastustähtaja saabumiseni.

Kauplemise eesmärgil tehtud investeeringuid aktsiatesse, võlakirjadesse jm fikseeritud tulumääraga väärtpaberitesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetkel kehtivale õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid võimalikke kulusid. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringuid avalikult mittekaubeldavatesse instrumentidesse kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute arvelevõtmine toimub Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval Euroopa Keskpanga kehtiva valuutakursi alusel. Igal aruandekuupäeval hinnatakse vastavalt kehtivale Euroopa Keskpanga valuutakursile ümber kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes valuutakursi ümberhindlusest tekkinud finantstulu või -kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtetele loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist, kuid mitte valitsevat mõju. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, v.a erandjuhul kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	15-20 aastat

Finantskohustised

Finantskohustiste arvelevõtmine

Finantskohustis võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a punktis RTJ 3 § 11 nimetatud finantskohustised (mida kajastatakse õiglases väärtuses), mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on ettevõtte reservkapital ja selle suurus on 10% osakapitali suuruselt. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kajastatakse siis, kui on tekkinud põhjendatud eeldus, et tehingust tulenevad hüved laekuvad OÜle ning tulu on usaldusväärselt määratav. Finantstuludena näidatakse intressitulud, valuutakursikasumid, väärtpaperite realiseeritud kasumid, väärtpaperite realiseerimata kasumid, dividenditulud väärtpaperitest ning muud finantstulud.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kõigi kulukohtade sees peetakse eraldi arvestust kululiikide lõikes. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Finantskuludena näidatakse intressikulud, valuutakursikahjumid, väärtpaperite realiseeritud kahjumid, väärtpaperite realiseerimata kahjumid ning muud finantskulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegevjuhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
3. Sidusettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	204 101	310 142
Kokku raha	204 101	310 142

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad		
31.12.2021	957 598	42 365	233 363	1 233 326	
Soetamine	50 782	0	38 292	89 074	
Müük müügihinnas või lunastamine	-5 000	0	-23 023	-28 023	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-142 071	-12 586	-28 876	-183 533	12
31.12.2022	861 309	29 779	219 756	1 110 844	
Kajastatud õiglasest väärtuses	861 309	29 779	219 756	1 110 844	
Soetamine	18 796	0	53 258	72 054	
Müük müügihinnas või lunastamine	-49 188	0	-52 038	-101 226	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	49 419	-5 044	-6 336	38 039	12
31.12.2023	880 336	24 735	214 640	1 119 711	
Kajastatud õiglasest väärtuses	880 336	24 735	214 640	1 119 711	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 000	5 000	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	34 013	34 013	0	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	140	140	0	
Laenunõuded	60 000	50 000	10 000	
Muud nõuded	39 961	4 343	35 618	
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 114	93 496	45 618	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	60 000	50 000	10 000	
Muud nõuded	37 011	1 843	35 168	
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 011	51 843	45 168	

31.12.2023 seisuga lühiajaline laenunõude 50 000 EUR intressimäär 5%, alusvaluuta EUR, tähtaeg 31.12.2023. 02.01.2024 toimus selle

laenunõude konverteerimine kapitali.

31.12.2022 seisuga lühiajalise laenunõude 50 000 EUR intressimäär 5%, alusvaluuta EUR, tähtaeg 31.12.2023.

Muud nõuded kirjel on kajastatud osaluseks konverteeritavad nõuded 35 168 EUR ja intressinõuded 4 343 EUR (2022: 35 168 EUR ja 1 842 EUR)

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12176224	Edicy OÜ	Eesti	veebisaitide ehitamise teenus	23.67	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Müük	31.12.2023
Edicy OÜ	2 058	-2 058	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 058	-2 058	0

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku	Lisa nr
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Muud		
31.12.2021	380 290	58 470	1 619 197	2 057 957	
Soetamine	10 002	193 092	0	203 094	
Müük müügihinnas või lunastamine	-606 900	0	0	-606 900	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	606 741	-1 978	97 115	701 878	12
31.12.2022	390 133	249 584	1 716 312	2 356 029	
Kajastatud õiglates väärtuses	0	224 584	1 716 312	1 940 896	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	390 133	25 000	0	415 133	
				Kokku	Lisa nr
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Muud		
31.12.2022	390 133	249 584	1 716 312	2 356 029	
Soetamine	90 937	54 720	0	145 657	
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0	-438 515	-438 515	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-40 900	-890	122 899	81 109	12
Muud	22 668	0	0	22 668	
31.12.2023	462 838	303 414	1 400 696	2 166 948	
Kajastatud õiglates väärtuses	0	278 414	1 400 696	1 679 110	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	462 838	25 000	0	487 838	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	45 648	45 648
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	45 648	45 648
Amortisatsioonikulu	-899	-899
31.12.2022		
Soetusmaksumus	45 648	45 648
Akumuleeritud kulum	-899	-899
Jääkmaksumus	44 749	44 749
Amortisatsioonikulu	-1 066	-1 066
Müügid (jääkmaksumuses)	-43 683	-43 683
31.12.2023		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	34 000	0
Kokku	34 000	0

Vaata ka lisa 13.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	98	98
Kokku võlad ja ettemaksed	98	98
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	150	150
Maksuvõlad	25 000	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	25 150	25 150

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	5 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 000	0
Kokku müügitulu	5 000	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioon	5 000	0
Kokku müügitulu	5 000	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Chilli Invest OÜs ei töötanud perioodil 01.01.2023-31.12.2023 ning sellele eelneval aruandeperioodil ühtegi töötajat.

Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-6 234	-28 609
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-5 936	-14 564
Kasum (kahjum) aktsiate ja osade ümberhindlusest	132	-142 071
Kasum (kahjum) aktsiate ja osade müügist	8 386	606 741
Kasum (kahjum) võlakirjade müügist	-103	-267
Dividenditulu	32 876	30 302
Intressitulu võlakirjadelt	14 265	14 797
Muude investeeringute ümberhindlus	127 375	97 115
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	170 761	563 444

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 013	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 013	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	120 000	120 000	0	1 200	
Kokku laenukohustised	0	120 000	120 000	0	1 200	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	34 000	0	0	0
Kokku müüdnud	0	0	34 000	0	0	0

Aruandeperioodi jooksul ei ole juhatuse liikmele olulisi soodustusi tehtud. Juhtkonnale ei ole kohustust maksta lahkumishüvitisi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2024

Chilli Invest OÜ (registrikood: 12329159) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT KELDER	Juhatuse liige	10.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Chilli Invest OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Chilli Invest OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. Nimetatud standard nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Chilli Invest OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeaudiitori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

10.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Chilli Invest OÜ (registrikood: 12329159) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	10.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 320 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	306 469
Kokku	3 627 025
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 627 025
Kokku	3 627 025

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	5000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5129596
E-posti aadress	kelder66@gmail.com