

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: VLADLEN OÜ

registrikood: 12546106

tänavanimi: Sipelga

maja ja korteri number: 6-11

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13423

telefon: +372 5052473

e-posti aadress: raivo.touart@ramapro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Varud	6
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte rendib välja maad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 361	19 095	
Nõuded ja ettemaksed	15 361	0	2,8
Varud	173 816	173 816	3
Kokku käibevarad	194 538	192 911	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	556 504	536 681	
Kinnisvarainvesteeringud	95 000	95 000	5
Kokku põhivarad	651 504	631 681	
Kokku varad	846 042	824 592	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	66 876	66 876	6
Kokku lühiajalised kohustised	66 876	66 876	
Kokku kohustised	66 876	66 876	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 216	803 337	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 450	-48 121	
Kokku omakapital	779 166	757 716	
Kokku kohustised ja omakapital	846 042	824 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	2 253	1 916
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39	-876
Mitmesugused tegevuskulud	-587	-498
Ärikasum (kahjum)	1 627	542
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	19 823	536 681
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-584 333
Intressikulud	0	-1 011
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 450	-48 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 450	-48 121

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vladlen OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15) alusel väikeettevõtjaks.

Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruandluse näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Vladlen OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaettevõtjat, tütarettevõtjat, sidusettevõtjat ja olulise osalusega juriidilisest isikust omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	361	361
Ostjatelt laekumata arved	361	361
Laenunõuded	15 000	15 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 361	15 361

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	173 816	173 816
Ikoonid, mündid, maalid	173 816	173 816
Kokku varud	173 816	173 816

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
16623677	Brecknock OÜ		rent	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Brecknock OÜ	536 681	19 823	556 504
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	536 681	19 823	556 504

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Brecknock OÜ			

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	95 000	95 000
Jääkmaksumus	95 000	95 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	95 000	95 000
Jääkmaksumus	95 000	95 000
31.12.2023		
Soetusmaksumus	95 000	95 000
Jääkmaksumus	95 000	95 000

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 253	385
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	35	4

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud võlad	66 876	66 876
Dividendivõlad	66 876	66 876
Kokku võlad ja ettemaksed	66 876	66 876
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	66 876	66 876
Dividendivõlad	66 876	66 876
Kokku võlad ja ettemaksed	66 876	66 876

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Silver Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	15 000	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 000	0	2

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	15 000	0	15 000	0	2
Kokku antud laenud	0	15 000	0	15 000	0	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2024

VLADLEN OÜ (registrikood: 12546106) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO TOUART	Juhatuse liige	11.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 450
Kokku	776 666

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	755 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 450
Kokku	776 666

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2253	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052473
E-posti aadress	raivo.touart@ramapro.ee