

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Antsla Põllumajandusühistu

registrikood: 12950273

tänava/talu nimi, Kraavifarmi

maja ja korteri number:

küla: Kraavi küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66409

telefon: +372 5053932

e-posti aadress: evatuusis@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Intressikulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12
Revisjoni kokkuvõte	13

Tegevusaruanne

Antsla Põllumajandusühistu on Antsla ja Rõuge valla põllumeeste koostööl loodud tulundusühistu. 2022. aasta oli ühistu seitsmes tegutsemisaasta.

Antsla PMÜ peamised tegevusalad:

- liikmete teravilja- ja rapsitoodangu ladustamine ning turustamine
- liikmete nõustamine taimekasvatuse valdkonnas
- liikmete varustamine seemnete, väetiste ja taimekaitsevahenditega
- erinevate teenuste pakkumine ning vahendamine

2022. aasta lõpu seisuga oli ühistus üheksa liiget.

Suurimad koostööpartnerid kauba realiseerimisel ja seemnete, väetiste, taimekaitsevahendite soetamisel olid Baltic Agro AS ja Scandagra Eesti AS.

2022.a majandustegevuse tulemusena oli ühistul müügitulu 1,36 miljonit eurot, kasum 287875 eurot.

Majandusaastal investeeringuid ei teostatud.

Majandusnäitajad

		2022	2021
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustised	x	2,79	1,39
Maksevõimekordaja = (käibevara - varud) : lühiajalised kohustised	x	0,02	0,16
Soliidsuskordaja = omakapital : varade maksumus * 100	%	58,1	36,7
Puhasrentaabilus = puhaskasum : müügitulu * 100	%	21,2	26,3
Võlakordaja = kohustised : kogu passiva	x	0,42	,63

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 392	364	
Nõuded ja ettemaksed	15 565	60 082	
Nõuded ostjate vastu	3 048	56 358	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 103	4
Laenunõuded	12 517	0	
Ettemaksed	0	2 621	
Kokku varud	642 042	467 217	
Müügiks ostetud kaubad	642 042	467 205	
Ettemaksed varude eest	0	12	
Kokku käibevarad	659 999	527 663	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	569 794	635 220	2
Kokku põhivarad	569 794	635 220	
Kokku varad	1 229 793	1 162 883	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	70 000	70 000	3
Võlad ja ettemaksed	160 251	309 009	
Võlad tarnijatele	144 610	230 572	
Maksuvõlad	14 191	70 801	4
Muud võlad	1 450	7 636	
Kokku lühiajalised kohustised	230 251	379 009	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	278 520	277 531	3
Võlad ja ettemaksed	6 000	79 196	
Võlad tarnijatele	0	79 196	
Muud saadud ettemaksed	6 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	284 520	356 727	
Kokku kohustised	514 771	735 736	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 680	4 680	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 467	137 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 875	285 275	
Kokku omakapital	715 022	427 147	
Kokku kohustised ja omakapital	1 229 793	1 162 883	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 356 193	1 085 006	5
Muud äritulud	0	402 776	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-955 368	-1 047 325	6
Mitmesugused tegevuskulud	-2 105	-5 549	
Tööjõukulud	0	-5 279	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-65 426	-65 426	2
Muud ärikulud	-5 489	-7 645	
Ärikasum (kahjum)	327 805	356 558	
Intressitulud	3 218	2 596	
Intressikulud	-43 148	-73 879	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	287 875	285 275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 875	285 275	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Antsla Põllumajandusühistu 01.01-31.12.2022 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täpsustab valdkonna eest vastutava ministri kehtestatud määrus (toimikonna juhendid).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olemas asukohta ja seisundisse.

Kaup müügiks (teravili, väetised, taimekaitsevahendid jm) kantakse kuludesse vastavalt müügiarvetele ja korrigeeritakse vajadusel aastaaruande inventuuri alusel majandusaasta lõpus kasutades kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-15 aastat
Hooned	20 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ja sihtfinantseerimine võetakse arvele kohustisena kuni vastava kohustusperioodi lõppemiseni.

Viimasel kohustusperioodil kajastatakse sihtfinantseerimine lühiajalisena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Antsla Põllumajandusühistu seotud osapooled on juhatuse liikmed ja nendega seotud isikud, sh nende juhtimise all olevad juriidilised isikud ja lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2020				
Soetusmaksumus	708 648	232 015	7 800	948 463
Akumuleeritud kulum	-121 062	-124 090	-2 665	-247 817
Jääkmaksumus	587 586	107 925	5 135	700 646
Amortisatsioonikulu	-35 433	-29 213	-780	-65 426
31.12.2021				
Soetusmaksumus	708 648	232 015	7 800	948 463
Akumuleeritud kulum	-156 495	-153 303	-3 445	-313 243
Jääkmaksumus	552 153	78 712	4 355	635 220
Amortisatsioonikulu	-35 432	-29 214	-780	-65 426
31.12.2022				
Soetusmaksumus	708 648	232 015	7 800	948 463
Akumuleeritud kulum	-191 927	-182 517	-4 225	-378 669
Jääkmaksumus	516 721	49 498	3 575	569 794

Ettevõtte on hoonestusõigus Kraavifarmi kinnistule.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank AS	87 200	70 000	17 200		5,5%+euribor	EUR	5.03.2024
Laen juriidiliselt isikult	261 320		261 320				30.06.2026
Pikaajalised laenud kokku	348 520	70 000	278 520				
Laenukohustised kokku	348 520	70 000	278 520				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
LHV Pank AS	157 200	70 000	87 200		5,5%+euribor	EUR	5.03.2024
Laen juriidiliselt isikult	190 331		190 331				30.06.2026
Pikaajalised laenud kokku	347 531	70 000	277 531				
Laenukohustised kokku	347 531	70 000	277 531				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	516 721	552 153
Kokku	516 721	552 153

Sänna Põllumees OÜ tagab oma kinnistutega Antsla Põllumajandusühistu laenu ühishüpoteegiga summas 650 000 EUR.

LHV panga laenule on andnud lisakäenduse Sänna Põllumees OÜ, Agreva OÜ, Mägiste Agro OÜ ja Mägiste Põllumees OÜ.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	99		0
Käibemaks	14 092		64 465
Intress	0		6 336
Ettemaksukonto jääk		1 102	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 191	1 102	70 801

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 356 193	1 085 006
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 356 193	1 085 006
Kokku müügitulu	1 356 193	1 085 006
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu väetised ja taimekaitsevahendid	324 183	352 771
Müügitulu teravili, kaunviljad ja raps	921 003	660 110
Müügitulu seeme	43 856	36 144
Varade rent	50 000	0
Müügitulu teenused	17 151	24 339
Muu müügitulu	0	11 642
Kokku müügitulu	1 356 193	1 085 006

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	9 762	2 632
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	932 067	1 039 500
Energia	639	1 687
Kütus	639	1 687
Alltöövõtutööd	10 297	2 618
Transpordikulud	2 603	888
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	955 368	1 047 325

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	3 991
Sotsiaalmaksud	0	1 288
Kokku tööjõukulud	0	5 279

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	7 528	10 961
Intressikulu tarnijatelt	35 620	62 918
Kokku intressikulud	43 148	73 879

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 059
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	9 059
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	63 294
Kokku võlad ja ettemaksed	6 000	63 294

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	262 134	71 803	190 331
Kokku laenukohustised	262 134	71 803	190 331

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190 331	114 689	43 700	261 320
Kokku laenukohustised	190 331	114 689	43 700	261 320

MÜÜDUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 479	50 000	187 494
Kokku müüdnud	7 479	50 000	187 494

OSTETUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	282 756	958	201 010
Kokku ostetud	282 756	958	201 010

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	3 991

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2024

Antsla Põllumajandusühistu (registrikood: 12950273) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO TUUSIS	Juhatuse liige	28.03.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Antsla Põllumajandusühistu üldkoosolekule

Olen kontrollinud Antsla Põllumajandusühistu 01.01.2022-31.12.2022 majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Kontrolli käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad Antsla Põllumajandusühistu aastaaruandes esitatud näitajad. Kontrolli käigus vaadati üle raamatupidamise algdokumendid, võrreldi laojääke programmis ja laoarvestuse tabelis, raamatupidamisprogrammi pearaamatut, põhivara.

Kontrolli hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhatuse raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti finantsaruandluse standardist lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Antsla Põllumajandusühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2022, aruandeperioodi majandustulemit ja rahavoogusid.

/digitaalselt allkirjastatud/

Reet Pähn
11.04.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Antsla Põllumajandusühistu (registrikood: 12950273) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET PÄHN	Revident	11.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 875
Kokku	710 342
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	710 342
Kokku	710 342

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 875
Kokku	710 342
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	710 342
Kokku	710 342

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	964859	71.14%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	324183	23.90%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	50000	3.69%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	17151	1.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053932
E-posti aadress	evatuusis@gmail.com