

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Alter Group osaühing

registrikood: 10167942

tänava/talu nimi, Gaasi tn 4a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13816

telefon: +372 6519666

e-posti aadress: alter@alter.ee

veebilehe aadress: alter.ee; marine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Alates 2011.a. on Alter Group OÜ konserni emaettevõtte ja tema tütar on Alter Baltics OÜ, mis kuulub 100% Alter Group OÜ'le

Alter Group OÜ haldab enda omandis olevat kinnisvara.

Alter Group OÜ müügitulu oli 2023.a. 227 250 EUR

Ettevõtte juhatus on 3 liikmeline. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Aruandeperioodil uurimis – ja arenguväljaminekuid ei olnud.

Alter Group OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	208 523	596	2
Nõuded ja ettemaksed	180 537	97	3
Kokku käibevarad	389 060	693	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	20 000	20 000	5
Kinnisvarainvesteeringud	1 380 984	1 331 969	7
Materiaalsed põhivarad	527 525	527 525	8
Kokku põhivarad	1 928 509	1 879 494	
Kokku varad	2 317 569	1 880 187	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	33 600	85 455	9
Võlad ja ettemaksed	5 394	4 475	10
Kokku lühiajalised kohustised	38 994	89 930	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	583 113	237 847	9
Kokku pikaajalised kohustised	583 113	237 847	
Kokku kohustised	622 107	327 777	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	511 280	511 280	12
Kohustuslik reservkapital	51 128	51 128	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	803 178	728 384	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 876	261 618	
Kokku omakapital	1 695 462	1 552 410	
Kokku kohustised ja omakapital	2 317 569	1 880 187	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	227 250	228 377	13
Muud äritulud	5 444	5 558	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 353	-6 862	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-66 650	-64 116	
Muud ärikulud	-1 967	-1 967	
Ärikasum (kahjum)	155 724	160 990	
Intressikulud	-17 848	-10 972	
Muud finantstulud ja -kulud	192 000	111 600	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	329 876	261 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 876	261 618	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALTER GROUP OÜ 2023. aasta majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

ALTER GROUP OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Raha ja raha ekvivalentid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega

otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

ALTER GROUP OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha pangas	8 523	596
Tähtajaline hoius	200 000	0
Kokku raha	208 523	596

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	537	537
Ostjatelt laekumata arved	537	537
Nõuded seotud osapoolte vastu	180 000	180 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	180 537	180 537
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	97	97
Ostjatelt laekumata arved	97	97
Kokku nõuded ja ettemaksed	97	97

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 687	3 373
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 687	3 373

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	20 000	20 000
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	20 000	20 000

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12026341	Alter Baltics OÜ	Eesti	Valgustussüsteemide müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Alter Baltics OÜ	20 000	20 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20 000	20 000

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 128 859	2 128 859
Akumuleeritud kulum	-751 364	-751 364
Jääkmaksumus	1 377 495	1 377 495
Ostud ja parendused	18 590	18 590
Amortisatsioonikulu	-64 116	-64 116
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 147 449	2 147 449
Akumuleeritud kulum	-815 480	-815 480
Jääkmaksumus	1 331 969	1 331 969
Ostud ja parendused	115 665	115 665
Amortisatsioonikulu	-66 650	-66 650
31.12.2023		
Soetusmaksumus	2 263 114	2 263 114
Akumuleeritud kulum	-882 130	-882 130
Jääkmaksumus	1 380 984	1 380 984

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	217 498	205 143

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	527 525	24 736	552 261
Akumuleeritud kulum		-24 736	-24 736
Jääkmaksumus	527 525	0	527 525
31.12.2022			
Soetusmaksumus	527 525	24 736	552 261
Akumuleeritud kulum	0	-24 736	-24 736
Jääkmaksumus	527 525	0	527 525
31.12.2023			
Soetusmaksumus	527 525	24 736	552 261
Akumuleeritud kulum	0	-24 736	-24 736
Jääkmaksumus	527 525	0	527 525

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB	116 713	33 600	83 113		euribor+2,15%	eur	08.02.2027
Kredex	500 000			500 000	euribor+2,3%	eur	30.09.2036
Pikaajalised laenud kokku	616 713	33 600	83 113	500 000			
Laenukohustised kokku	616 713	33 600	83 113	500 000			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB	149 804	33 260	116 544		euribor+2,15%	eur	08.02.2027
Investeeringislaen SEB	159 182	37 879	121 303		euribor+2,1%	eur	05.11.2024
Laen tütarettevõtelt	11 726	11 726			2%	eur	02.2023
Investeeringislaen SEB	2 590	2 590			euribor+2,5%	eur	06.03.2023
Pikaajalised laenud kokku	323 302	85 455	237 847				
Laenukohustised kokku	323 302	85 455	237 847				

Tagatised:

BÜROOPINNAD 18531801, TÜRİ TN. 6, TALLINN, KAUPUS-LADU
 KOMMERTSPANT GAASI 4A, TALLINN, FIRMA KÄIBE- JA VALLASVARA
 TÖÖSTUSHOONED 9471001, GAASI TN.4A, TALLINN
 KAUPUS-LADU 2088303, VÖRU 162, TARTU,

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	800	800
Võlad töövõtjatele	907	907
Maksuvõlad	3 687	3 687
Kokku võlad ja ettemaksed	5 394	5 394
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	195	195
Võlad töövõtjatele	907	907
Maksuvõlad	3 373	3 373
Kokku võlad ja ettemaksed	4 475	4 475

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Puhkusetasude kohustis	907	907
Kokku võlad töövõtjatele	907	907

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	511 280	511 280
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	227 250	228 377
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	227 250	228 377
Kokku müügitulu	227 250	228 377
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	9 752	23 234
Kinnisvara rent	217 498	205 143
Kokku müügitulu	227 250	228 377

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	100 000	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	180 000	0
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	0	11 726
Kokku laenukohustised	0	11 726

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2023
Tütarettevõtjad	100 000	100 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 000	80 000
Kokku antud laenud	180 000	180 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	110 226	900	99 400	11 726	
Kokku laenukohustised	110 226	900	99 400	11 726	5 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	11 726	11 726	0	5 000
Kokku laenukohustised	11 726	11 726	0	5 000

MÜÜDUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	205 408		193 536	
Kokku müüdid	205 408		193 536	

OSTETUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad		0		959
Kokku ostetud		0		959

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2024

Alter Group osahing (registrikood: 10167942) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SILLUTA	Juhatuse liige	11.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	803 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 876
Kokku	1 133 054
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	973 054
Kokku	1 133 054

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	803 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 876
Kokku	1 133 054
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	973 054
Kokku	1 133 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	217498	95.71%	Jah
Elektrienergia müük	35141	9752	4.29%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6519666
Faks	+372 6519667
E-posti aadress	alter@alter.ee
Veebilehe aadress	alter.ee; marine.ee