



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: HansaBioMed Life Sciences OÜ

registrikood: 12993514

tänavatalu nimi, Mäealuse tn 2/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

telefon: +372 53932450

e-posti aadress: info@hansabiomed.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Omandiõigus:

Osaluses 2022. aastaga võrreldes muudatusi pole. Aastal 2023 kuulus HansaBioMed Life Sciences (HBM-LS) 100% Sienas asuvalle Itaalia ettevõttele Exosomics SpA.

Äritegevus:

2023. aastal jätkas HansaBioMed Life Sciences oma positsiooni kindlustamist juhtiva ettevõttena eksosoomide ja ekstratsellulaarsete vesiikulite (EV) valdkonnas oma uuenenud toote- ja teenustekataloogiga.

2023. aasta lõppes 783 425 euro suuruse käibega, mis on 2022. aastaga võrreldes 53% suurem. Samuti kasvas EBITDA 2022. aasta 228 327 eurolt 2023. aastal 347 723 euroni.

Juhtkonna hinnangul on tegemist väga hea tulemusega, arvestades keerulist rahvusvahelist geopoliitilist ja majanduslikku maastikku ning kõikide tarnete hinnatõusu ja üldkulude tõusu, mis omakorda on tingitud tooraine ja teenuste jätkuvast hindade tõstmisest.

Ettevõtte on jätkanud oma nähtavuse suurendamist ärisektoris, kasutades veebipõhiseid instrumente ja isiklikult kohalolekut mitmel eriüritusel nii Euroopas kui ka USAs.

Lisaks tehti nõudmisel eritoodangut mitmele ettevõttele, kes turustab järgmise põlvkonna nanoosakeste analüsaatoreid.

Lisaks toodetele on ettevõtte pakkunud uurimisteenuseid nii mõnelegi ettevõttele, kuigi piirangutega, mis tulenevad emaettevõtte (Exosomics SpA) ja Lonza vahel 2021. aasta neljandas kvartalis sõlmitud lepingutes sisalduvatest konkurentsikeeluklauslitest.

Kataloogi ja turundusmaterjale täiendati aasta jooksul välja töötatud uute toodetega, sealhulgas EVs ekspresseerivad punased ja sinised fluorestseeruvad valgud, suured TFF-EV filtrid EV-de puhastamise tõhustamiseks ning vähirakkudest toodetud EV-de valikut suurendati rinna- ja pankhrease rakuliiniga.

Kataloogi Liquid Biopsy jaotis sisaldab Exosomics-i RUO rakendus tooted diagnostilises onkoloogias kasutamiseks.

Lõpetuseks kinnitas ettevõtte ISO9001:2015 sertifikaadi "Rakuväliste vesiikulite uurimise komplektide, reaktiivide ja teenuste loomine, tootmine ja müük".

Teadus-, arendustegevus ja tootmine:

2023. aastal olid teadus- ja arendustegevused peamiselt suunatud juba edukate toodete kvaliteedi parandamisele ning uute ja ainulaadsete, EV valdkonna turule mõeldud toodete tootmisele.

Lüofiliseeritud eksosoomide (Exosome Standards) tootmise sisemine protseduur automatiseeriti peristaltiliste pumpade ja suurte TFF-filtrite abil, parandades töötusaega ja tootmispartiide reprodutseeritavust. Märkimisväärne teadus- ja arendustöö on jätkunud taimedest, eelkõige küüslaugust, toodetud eksosoomide tootmise ja karakteriseerimise ning põllumajanduses nende potentsiaalse roheväetisena kasutamise osas seemnete biotööstlusena idanemise ja saagikuse parandamiseks.

Selles valdkonnas on esitatud patent.

EL ja EAS poolt rahastatud projektid:

Ettevõtte on 2023. aastal tegelenud mitmete EL-i ja EAS-i rahastatud EV-valdkonna strateegilise tähtsusega projektidega.

Aktiivsed projektid aastal 2023 olid:

- Euroopa: projekt BOW, mis keskendub põhiliselt uute standardite väljatöötamisele EV-de kvaliteedi hindamiseks ja uute meetodite väljatöötamiseks inimese biovedelikest saadud EV-de puhastamisel. Projekt lõpeb 2024. aasta oktoobris.
- Riiklik: projekt "EVREM", mille eesmärk on uurida EV-sid reproduktiivbioloogias. Projekti lõpp 2023. aasta detsember.

2023 aastal esitati ka uusi projektitaotlusi ning see protsess jätkub 2024. aastal. Hindamistulemusi ootame 2024.aasta kevadeks ja sügiseks.

Rakuväliste vesiikulite valdkonnas säilitab HBM-LS Euroopas ühe kõrgeima kompetentse uurimismahuka meeskonnana (nii tööstuslikul kui ka akadeemilisel tasandil) oma juhtpositsiooni, jätkates oma võrgustiku laiendamist ja maine kasvatamist.

Peamised varad:

Peamise ettevõtte varad on järgmised:

1. Ärisaladused HansaBioMed LS kataloogis (<http://www.hansabiomed.eu/shop/>) sisalduvate toodete koostise kohta – tooted on mõeldud ainult uurimistööks.
2. Litsentsileping asjaomase intellektuaalomandi portfelli kohta kontrolliva ettevõtte Exosomics SpA-ga.
3. 2021. aastal esitatud patent EAS-i rahastatud projekti „Protess taimedest ekstratsellulaarsete nanoosakeste saamiseks ja nende kasutusala” tulemusena kohta. Momendil on see emaettevõtte juhatuse hallata.
4. Tootmisrajatised ning uurimis- ja arendusseadmed..

Juhatuse liikmed:

Antonio Chiesi

Paolo Guazzi

14.03.2024

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	599 303	279 029
Nõuded ja ettemaksed	122 758	133 523
Varud	493 025	194 309
Kokku käibevarad	1 215 086	606 861
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	79 504	391 557
Materiaalsed põhivarad	36 118	8 234
Immateriaalsed põhivarad	9 994	11 263
Kokku põhivarad	125 616	411 054
Kokku varad	1 340 702	1 017 915
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	161 246	161 246
Võlad ja ettemaksed	55 159	62 468
Kokku lühiajalised kohustised	216 405	223 714
Pikaajalised kohustised		
Sihtfinantseerimine	88 291	97 497
Kokku pikaajalised kohustised	88 291	97 497
Kokku kohustised	304 696	321 211
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	102 516	102 516
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	594 133	379 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339 357	215 066
Kokku omakapital	1 036 006	696 704
Kokku kohustised ja omakapital	1 340 702	1 017 915

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	783 425	511 483
Muud äritulud	183 176	382 456
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	299 044	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-167 591	-161 751
Mitmesugused tegevuskulud	-138 985	-139 718
Tööjõukulud	-332 053	-363 346
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 385	-13 264
Muud ärikulud	-279 293	-797
Ärikasum (kahjum)	339 338	215 063
Muud finantstulud ja -kulud	19	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	339 357	215 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339 357	215 066

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HansaBioMed Life Sciences OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Äri-, investeerimis- ja finantstegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud otsemeetodit - kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete liigid on esitatud brutosummadena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud Eesti ja EU tarnijate ning klientidega on eurodes, tehingud EU väliste tarnijate ja -klientidega toimuvad eurodes ja USA dollarites. Eurodest erinevad valuutad arvestatakse raamatupidamises ümber eurodeks tehingu toimumise päeva kursiga.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse jaehinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Soetusmaksumusele lisanduvad kulutused materiaalse ja immateriaalse põhivara parendamisele, täiustamisele, täiendamisele, hindamisele jms mis tõstavad vara väärtust.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiga saadud toetused kajastatakse raamatupidamises toetuste laekumise kuupäevaga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulud kajastatakse soetusmaksumuses nende tegemise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 197	94 197	
Ostjatelt laekumata arved	94 197	94 197	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 077	9 077	
Ettemaksed	7 214		7 214
Muud makstud ettemaksed	7 214		7 214
Projekt	91 774	19 484	72 290
Kokku nõuded ja ettemaksed	202 262	122 758	79 504

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	119 611	119 611	
Ostjatelt laekumata arved	119 611	119 611	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 912	13 912	
Ettemaksed	7 215		7 215
Muud makstud ettemaksed	7 215		7 215
Projekt	384 342		384 342
Kokku nõuded ja ettemaksed	525 080	133 523	391 557

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	79 594	77 634
Materjal	79 594	77 634
Valmistoodang	413 431	116 346
Valmistoodang	413 431	116 346
Ettemaksed varude eest	0	329
Ettemaks	0	329
Kokku varud	493 025	194 309

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	7 160	7 160
Akumuleeritud kulum	-659	-659
Jääkmaksumus	6 501	6 501
Ostud ja parendused	5 524	5 524
Amortisatsioonikulu	-762	-762
31.12.2022		
Soetusmaksumus	12 684	12 684
Akumuleeritud kulum	-1 421	-1 421
Jääkmaksumus	11 263	11 263
Amortisatsioonikulu	-1 269	-1 269
31.12.2023		
Soetusmaksumus	12 684	12 684
Akumuleeritud kulum	-2 690	-2 690
Jääkmaksumus	9 994	9 994

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 809	9 809
Võlad töövõtjatele	15 259	15 259
Maksuvõlad	21 754	21 754
Muud võlad	6 412	6 412
Muud viitvõlad	6 412	6 412
Saadud ettemaksed	1 925	1 925
Muud saadud ettemaksed	1 925	1 925
Kokku võlad ja ettemaksed	55 159	55 159
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 616	13 616
Võlad töövõtjatele	15 929	15 929
Maksuvõlad	23 014	23 014
Muud võlad	6 412	6 412
Muud viitvõlad	6 412	6 412
Saadud ettemaksed	3 497	3 497
Muud saadud ettemaksed	3 497	3 497
Kokku võlad ja ettemaksed	62 468	62 468

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	102 516	102 516
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	127 615	96 927
Alltöövõtutööd	3 800	37 200
Transpordikulud	24 634	22 667
Muud	11 542	4 957
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	167 591	161 751

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	50 003	49 242
Energia	5 834	9 462
Elektrienergia	5 834	9 462
Mitmesugused bürookulud	2 857	1 603
Lähetuskulud	14 626	11 874
Koolituskulud	231	614
tel., internet	878	774
Pangateenus	4 548	2 943
Remont, hooldus	12 148	5 786
Reklaam	4 918	6 641
IT	10 038	7 638
Jur.teenus	2 140	5 127
Tervishoiukulu	595	62
Muud	30 169	37 952
Kokku mitmesugused tegevuskulud	138 985	139 718

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	248 214	274 053
Sotsiaalmaksud	83 839	89 293
Kokku tööjõukulud	332 053	363 346
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Interessitulu	19	3
Kokku muud finantstulud ja -kulud	19	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Exosomics S.p.A.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Itaalia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Emaettevõtja	167 658	167 658
Kokku laenukohustised	167 658	167 658

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Emaettevõtja	167 658	167 658
Kokku laenukohustised	167 658	167 658

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Emaettevõtja	167 658	167 658
Kokku laenukohustised	167 658	167 658

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	98 533	98 199

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2024

HansaBioMed Life Sciences OÜ (registrikood: 12993514) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTONIO CHIESI	Management board member	01.04.2024
PAOLO GUAZZI	Management board member	01.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	594 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339 357
Kokku	933 490
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	933 490
Kokku	933 490

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	594 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	339 357
Kokku	933 490
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	933 490
Kokku	933 490

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	776007	99.05%	Jah
Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas	72111	7418	0.95%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53932450
E-posti aadress	info@hansabiomed.eu