

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Kloooster Tartus

registrikood: 80216180

tänavanimi, maja number: Veski tn 2

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51005

telefon: +372 7422731

e-posti aadress: admapost@online.ee

veebilehe aadress: <https://www.katoliku.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Annetused ja toetused	11
Lisa 8 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Klooster asub Tartus, aadressil Veski 2. Klooster kuulub Rooma - Katoliku Kiriku Eesti Apostelliku Administratuuri alluvusse. Roomakatoliku kirik Eestis on roomakatoliku kiriku, Rooma paavsti juhtimisel tegutseva maailma suurima usuorganisatsiooni Eesti alal tegutsev haru.

Kloostri aadressiga Veski 2, Tartu elab 3 õde (nunna), kes abistavad Tartu Katoliku Hariduskeskust. Tartu Katoliku Hariduskeskuse põhitegevuseks on kristlikul maailmavaatel tugineva kasvatuse ja hariduse andmine. Kloostrihoones on mõned ruumid välja renditud lastehoiule.

Tartu Katoliku Hariduskeskuse tarbeks osteti Tartu Ülikooli Kliinikumilt endine lastehaigla hoone aadressil Oru 3. Hoone on renoveeritud.

Hoone Oru 3, Tartu haldamiseks ja korrashoiuks loodi 2009. aastal Tartu Katoliku Hariduskeskusega kahasse OÜ Assunta (50:50)

Hoone on 4-korruseline ajalooline kivimaja, mille 1. korrusele on loodud kõigile tingimustele vastavad ruumid kolmele lasteaiarühmale, 2. ja 3. korrusel on klassiruumid. Soklikorrusel on saal ja söökla. Majatagune uus võimla on galerii kaudu suure majaga ühendatud. Hoone juurde kuulub ka suur õueala, mille ühte ossa on kujundatud lasteaia õuesoleku ala.

Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Klooster Tartus on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 21.02.2024

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 364	26 998	2
Nõuded ja ettemaksed	199	211	3
Kokku käibevarad	25 563	27 209	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	7 295	12 024	
Materiaalsed põhivarad	887 129	1 017 665	5
Kokku põhivarad	894 424	1 029 689	
Kokku varad	919 987	1 056 898	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	772	414	6
Kokku lühiajalised kohustised	772	414	
Kokku kohustised	772	414	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 056 484	1 195 726	
Aruandeaasta tulem	-137 269	-139 242	
Kokku netovara	919 215	1 056 484	
Kokku kohustised ja netovara	919 987	1 056 898	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	1 260	1 860	7
Tulu ettevõtlusest	6 376	6 275	8
Kokku tulud	7 636	8 135	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	0	-10 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 644	-5 970	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-130 536	-130 536	5
Kokku kulud	-140 180	-146 506	
Põhitegevuse tulem	-132 544	-138 371	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-4 729	-875	4
Intressitulud	4	4	
Aruandeaasta tulem	-137 269	-139 242	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-132 544	-138 371	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	130 536	130 536	5
Kokku korrigeerimised	130 536	130 536	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12	-25	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	358	6	6
Laekunud intressid	4	4	
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 634	-7 850	
Kokku rahavood	-1 634	-7 850	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 998	34 848	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 634	-7 850	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 364	26 998	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	1 195 726	1 195 726
Aruandeaasta tulem	-139 242	-139 242
31.12.2022	1 056 484	1 056 484
Aruandeaasta tulem	-137 269	-137 269
31.12.2023	919 215	919 215

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Püha Neitsi Maarja Pärispäeva Saamise Õdede Kongregatsiooni Kloostri raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Võrreldes eelmise arvestusperioodiga muutusi ei toimunud.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtte omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasiseid kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2,000 euro. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast vahemikus 20-50%. Ehitise amortisatsiooninormiks 2-10%.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 2000**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustised on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Annetused ja toetused

Annetusi ja toetusi kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval. Plaanitud, kuid laekumata toetussummasid, millega seotud kulusid ei ole tekkinud, bilansis ei kajastata. Tuludes ja kuludes kajastatakse annetusi ja toetusi, jälgides tekkepõhise printsiipi.

Kui annetaja või toetuse andja on seadnud annetamise või toetuse andmise tingimuseks maksetaotluse ja /või kuludokumentide esitamise, loetakse annetuse või toetuse saamise tekkepõhiseks kuupäevaks maksetaotluses esitatud tekkepõhine kulude tegemise või põhivara soetamise kuupäev (kulude tegemise või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi korral kulude või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi lõppkuupäev).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja sidusettevõtte Assunta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha pangas	25 364	26 998
Kokku raha	25 364	26 998

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Ostjatelt laekumata arved	36	36
Ettemaksed	163	163
Tulevaste perioodide kulud	163	163
Kokku nõuded ja ettemaksed	199	199
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36	36
Ostjatelt laekumata arved	36	36
Ettemaksed	175	175
Tulevaste perioodide kulud	175	175
Kokku nõuded ja ettemaksed	211	211

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
11670152	Assunta OÜ	Eesti	kinnisvara rent	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
11670152	12 024	-4 729	7 295
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	12 024	-4 729	7 295

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	15 445	2 219 846	2 235 291
Akumuleeritud kulum	0	-1 087 090	-1 087 090
Jääkmaksumus	15 445	1 132 756	1 148 201
Amortisatsioonikulu	0	-130 536	-130 536
31.12.2022			
Soetusmaksumus	15 445	2 219 846	2 235 291
Akumuleeritud kulum	0	-1 217 626	-1 217 626
Jääkmaksumus	15 445	1 002 220	1 017 665
Amortisatsioonikulu	0	-130 536	-130 536
31.12.2023			
Soetusmaksumus	15 445	2 219 846	2 235 291
Akumuleeritud kulum	0	-1 348 162	-1 348 162
Jääkmaksumus	15 445	871 684	887 129

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	772	772
Kokku võlad ja ettemaksed	772	772
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	414	414
Kokku võlad ja ettemaksed	414	414

Lisa 7 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022
Renovabis	1 200	1 800
annetused eraisikud	60	60
Kokku annetused ja toetused	1 260	1 860
Rahalised ja mitterahalised annetused		

	2023	2022
Rahaline annetused	1 260	1 260
Kokku annetused ja toetused	1 260	1 260

Lisa 8 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
ruumide rent	6 376	6 275
Kokku tulu ettevõtlusest	6 376	6 275

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	5 812	3 017
Elektrienergia	1 396	1 314
Kütus	4 416	1 703
Veevarustusteenused	380	242
Riiklikud ja kohalikud maksud	341	341
kindlustusmaksed	423	673
panga teenustasud	9	8
kinnistu remont ja hooldus	1 580	1 157
Muud	1 099	532
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 644	5 970

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2024

Püha Franciscuse Maria Immaculata Õdede Klooster Tartus (registrikood: 80216180) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVLA MERTOÁ	Juhatuse liige	28.03.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kirikute, koguduste ja kloostrite tegevus	94911	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422731
E-posti aadress	admapost@online.ee
Veebilehe aadress	https://www.katoliku.ee