

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hipodroom OÜ

registrikood: 14454070

tänava/talu nimi, Kanali tee 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10112

telefon: +372 5021971

e-posti aadress: jaanus@apollon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Hipodroom OÜ asutati 2018 aastal hipodroomi rajamiseks Harjumaale Saue valda. 2019 aasta alguses sõlmiti maa ostu leping ja tegeleti raja põhiprojekti ning hoonete eskiisprojektiga. 2020 aastal alustati ehitusega ning aasta lõpuks valmis uus võistlusrada.

2022 ja 2023 aastal rajati alale elektri- ja veetaristu ja 2023 sügisel valmis esimene tall, milles on 37 kohta. 2024 aastal jätkuvad läbirääkimised pankadega edasise ehitustegevuse finantseerimise osas.

2023 aastal toimusid uuel rajal traavivõistlused, neist suurim Perepäev juulis, samuti toimus alal rasketehnikamess.

2024 aastal on plaanis jätkata traavivõistluste korraldamist ja ala väljarentimist üritusteks ja messideks.

Kuna ettevõttel 2023 aastal ikka veel müügitulu ei olnud, siis langes ettevõtte omakapital alla lubatud miinimumi. 2024 on oodata tallide rendist saadavat müügitulu, millega taastada osakapitali miinimumnõue.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 772	151 605	
Nõuded ja ettemaksed	25 655	81 919	2
Kokku käibevarad	47 427	233 524	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 179 950	2 377 268	4
Materiaalsed põhivarad	86 205	96 605	5
Kokku põhivarad	3 266 155	2 473 873	
Kokku varad	3 313 582	2 707 397	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	220 950	250 000	6
Võlad ja ettemaksed	208 184	75 220	7
Kokku lühiajalised kohustised	429 134	325 220	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 943 510	2 500 000	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 943 510	2 500 000	
Kokku kohustised	3 372 644	2 825 220	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 520	2 500	
Ülekurss	249 980	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-120 323	-35 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191 239	-85 166	
Kokku omakapital	-59 062	-117 823	
Kokku kohustised ja omakapital	3 313 582	2 707 397	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Muud äritulud	2 649	4 956	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 563	-5 822	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 411	-46 828	4,5
Muud ärikulud	-7	0	
Ärikasum (kahjum)	-63 332	-47 694	
Intressitulud	7	28	
Intressikulud	-127 914	-37 500	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-191 239	-85 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191 239	-85 166	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hipodroom OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega võimalik, kuna kinnisvaraobjekt asub kohas, kus aktiivne turg puudub, usaldusväärse õiglase väärtuse leidmine on keeruline.

Kasulik eluiga kinnisvarainvesteeringutel 20-40 aastat. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	5-10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	22 500	22 500	
Ostjatelt laekumata arved	22 500	22 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 274	2 274	3
Ettemaksed	881	881	
Tulevaste perioodide kulud	840	840	
Muud makstud ettemaksed	41	41	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 655	25 655	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	22 500	22 500	
Ostjatelt laekumata arved	22 500	22 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58 729	58 729	3
Ettemaksed	690	690	
Muud makstud ettemaksed	690	690	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 919	81 919	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 274	58 729
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 274	58 729

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021				
Soetusmaksumus	184 029	1 577 340	481 709	2 243 078
Akumuleeritud kulum		0		
Jääkmaksumus	184 029	1 577 340	481 709	2 243 078
Ostud ja parendused			173 623	173 623
Amortisatsioonikulu		-39 433		-39 433
31.12.2022				
Soetusmaksumus	184 029	1 577 340	655 332	2 416 701
Akumuleeritud kulum		-39 433		-39 433
Jääkmaksumus	184 029	1 537 907	655 332	2 377 268
Ostud ja parendused		446 193	401 500	847 693
Amortisatsioonikulu		-45 011		-45 011
31.12.2023				
Soetusmaksumus	184 029	2 023 533	1 056 832	3 264 394
Akumuleeritud kulum		-84 444		-84 444
Jääkmaksumus	184 029	1 939 089	1 056 832	3 179 950

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7 017	3 606

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	30 600	29 207	59 807
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	30 600	29 207	59 807
Ostud ja parendused	30 935	13 258	44 193
Muud ostud ja parendused	30 935	13 258	44 193
Amortisatsioonikulu	-3 811	-3 584	-7 395
31.12.2022			
Soetusmaksumus	61 535	42 465	104 000
Akumuleeritud kulum	-3 811	-3 584	-7 395
Jääkmaksumus	57 724	38 881	96 605
Amortisatsioonikulu	-6 884	-3 516	-10 400
31.12.2023			
Soetusmaksumus	61 535	42 465	104 000
Akumuleeritud kulum	-10 695	-7 100	-17 795
Jääkmaksumus	50 840	35 365	86 205

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud ettevõttelt III	60 000	60 000			0%	EUR	27.10.2024
Lühiajalised laenud kokku	60 000	60 000					
Pikaajalised laenud							
Laen seotud ettevõttelt I	2 500 000			2 500 000	2,5%	EUR	31.12.2035
Laen seotud ettevõttelt II	240 000			240 000	6%	EUR	30.04.2033
Laen I	364 460	160 950	203 510		10%	EUR	31.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	3 104 460	160 950	203 510	2 740 000			
Laenukohustised kokku	3 164 460	220 950	203 510	2 740 000			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen osanikelt	250 000	250 000			0%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000					
Pikaajalised laenud							
Laen seotud ettevõttelt I	2 500 000			2 500 000	1,5%	EUR	31.12.2035
Pikaajalised laenud kokku	2 500 000			2 500 000			
Laenukohustised kokku	2 750 000	250 000		2 500 000			

Laenulepingutega pole seatud tagatisi.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 706	5 706
Muud võlad	202 478	202 478
Intressivõlad	202 478	202 478
Kokku võlad ja ettemaksed	208 184	208 184
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	656	656
Muud võlad	74 564	74 564
Intressivõlad	74 564	74 564
Kokku võlad ja ettemaksed	75 220	75 220

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	250 000
Kokku laenukohustised	60 000	250 000
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	196 388	74 564
Kokku võlad ja ettemaksed	196 388	74 564

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 740 000	2 500 000
Kokku laenukohustised	2 740 000	2 500 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 750 000	2 750 000	37 500
Kokku laenukohustised	2 750 000	2 750 000	37 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 750 000	300 000	250 000	2 800 000	121 823
Kokku laenukohustised	2 750 000	300 000	250 000	2 800 000	121 823

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	660	720
Kokku ostetud	660	720

Omanike laenukohustuse võrra summas 250 000 eurot tehti mitterahaline sissemakse ettevõtte osakapitali. Tegemist pole laenu tagastamisega.

Lisa 9 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes OÜ Hipodroom tegevuse jätkumisest. Kuna ettevõttel 2023 aastal ikka veel müügitulu ei olnud, siis langes ettevõtte omakapital alla lubatud miinimumi. 2024 on oodata tallide rendist saadavat müügitulu, millega taastada osakapitali miinimumnõue. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte võimeline normaalse äritegevuse käigus realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2024

Hipodroom OÜ (registrikood: 14454070) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS MIKK	Juhatuse liige	05.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hipodroom OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Hipodroom OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse eeskirjadega rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osadel koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusseaduse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusseaduse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusseaduse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osadel õiglaselt Hipodroom OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/allkirjastatud digitaalselt/
Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
7. märts 2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Hipodroom OÜ (registrikood: 14454070) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	07.03.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-120 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-191 239
Kokku	-311 562
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-311 562
Kokku	-311 562

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021971
E-posti aadress	jaanus@apollon.ee