

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: DERMO Investeeringud OÜ

registrikood: 16314456

tänava/talu nimi, Sooba tee 5

maja ja korteri number:

küla: Vardja küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 70109

e-posti aadress: DermolInvesteeringud@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Dermo Investeeringud OÜ jaoks oli 2023 aasta rahulik.
2024. aastal on plaanis jätkata kinnisvarainvesteeringutega tegelemist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	133 635	248 657
Finantsinvesteeringud	11 396	0
Nõuded ja ettemaksed	15 588	7 108
Kokku käibevarad	160 619	255 765
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	163 600	108 301
Materiaalsed põhivarad	33 557	34 479
Kokku põhivarad	197 157	142 780
Kokku varad	357 776	398 545
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	55 000	55 000
Võlad ja ettemaksed	40 669	60 711
Kokku lühiajalised kohustised	95 669	115 711
Kokku kohustised	95 669	115 711
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 084	-582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 727	280 916
Kokku omakapital	262 107	282 834
Kokku kohustised ja omakapital	357 776	398 545

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	9 584	364 609
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-21 055	-80 034
Brutokasum (-kahjum)	-11 471	284 575
Üldhalduskulud	-12 222	-4 802
Muud äritulud	2 182	1 132
Ärikasum (kahjum)	-21 511	280 905
Intressitulud	784	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 727	280 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 727	280 916

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dermo Investeeringud 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantstaruandluse standardiga. Finantstaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendava Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande näol on tegemist väikeettevõtjale ettenähtud lühendatud aastaaruande versiooniga.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 848	2 336
Sotsiaalmaksud	2 653	790
Kokku tööjõukulud	10 501	3 126
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2024

DERMO Investeeringud OÜ (registrikood: 16314456) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAGNUS PUKK	Juhatuse liige	25.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 727
Kokku	259 357
Katmine	
Kokku	259 357

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 727
Kokku	259 357
Jaotamine	
Kokku	259 357

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	4928	51.42%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2100	21.91%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1932	20.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	DermolInvesteeringud@gmail.com