

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Klavan & Klavan OÜ

registrikood: 12846630

tänavatalu nimi, Ristikangru põik 4
maja ja korteri number:

küla: Manniva küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74217

telefon: +372 5036430

e-posti aadress: dzintar.klavan@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Klavan&Klavan on ettevõtte, mis on loodud erinevate ehitusprojektide teostamiseks idee kavandist kuni objekti valmimiseni.. Projektijuhtimise protsessis kaasatakse erinevaid allhankijaid, kellega koostöös püstitatud eesmärged edukalt täita.

Tegevusega alustati 2015.aasta maikuus. Kuni 2019.aastani oli aastane müügitulu keskmiselt ligikaudu 50 tuhat eurot, langedes Covid-19 tõttu 2020.aastal 40 tuhandeni. Töös oli üks projekt aastas. Alates 2021.aastast õnnestus leida rakendust juba mitmes projektis, 2022.aastal suudeti tegutseda juba kolme suurema projektiga üheaegselt, mistõttu kasvas aastane müügitulu oluliselt. Ettevõtte käive 2022.aastal oli see juba 215260 eur ja 2023.aastal 377072 eur, müügitulu kasv viimasel aastal oli 75,2 %, kuid kasum kahanes 59,2 %.

Järgneval majandusaastal on plaanis jätkata sama efektiivselt, kuid käibe kasvu ei saa prognoosida, kuna majanduskeskkond on praegu väga ebastabiilne ja ei soosi väikeettevõtlust.

Osaühingul on üks juhatuse liige ja kaks osalise koormusega töölepinguga töötajat. Arvestatud tasud olid 2022.aastal 8065 euri ja 2023.aastal 9453 euri.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	56 545	48 852
Nõuded ja ettemaksed	14 326	60 983
Varud	251	301
Kokku käibevarad	71 122	110 136
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 424	6 978
Kokku põhivarad	9 424	6 978
Kokku varad	80 546	117 114
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 781	42 881
Kokku lühiajalised kohustised	9 781	42 881
Kokku kohustised	9 781	42 881
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 734	13 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 531	57 736
Kokku omakapital	70 765	74 233
Kokku kohustised ja omakapital	80 546	117 114

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	377 072	215 260
Muud äritulud	965	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-298 877	-115 779
Mitmesugused tegevuskulud	-31 302	-24 149
Tööjõukulud	-14 749	-12 799
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 600	-1 879
Ärikasum (kahjum)	30 509	60 654
Intressikulud	-753	-807
Muud finantstulud ja -kulud	18	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 774	59 847
Tulumaks	-6 243	-2 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 531	57 736

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Klavan & Kalavan 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2023.a. esitatakse väikeettevõtja aruanne, kuna on toimunud oluline müügitulu kasv ja bilansipäeva näitajad ei ole enam kooskõlas mikroettevõtjale esitatavate nõuetega. Raamatupidamisseaduse paragraf 3 lõike 14 järgi saab mikroettevõtja aruande esitada vaid juhul, kui ettevõtte näitajad vastavad bilansipäeval kõikidele järgmistele tingimustele: varad kokku kuni 175 000 eurot, kohustised ei ole suuremad kui omakapital, üks osanik, kes on ka juhatuse liige, ja kelle müügitulu on aruandeaastal kuni 50 000 eurot.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke, raha teel ja kuni 3- kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodeks Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid, väljaarvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajalised nõuded võetakse algsest arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Pikaajalise nõude nimiväärtuse ja nüüdsväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul finantstuluna või -kuluna.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkus eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 a.
Masinad ja seadmed	2-5 a.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse kajastamisel antud perioodi jooksul kliendi poolt juba kätte saadud teenuse mahust.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekke perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljakuulutatavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse juhatuse liiget, tema abikaasat. Tütar- ja sidusettevõtted puuduvad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 760	2 760
Ostjatelt laekumata arved	2 760	2 760
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 400	9 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 166	2 166
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 326	14 326
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 019	40 019
Ostjatelt laekumata arved	40 019	40 019
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 400	9 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 245	5 245
Ettemaksed	6 319	6 319
Tulevaste perioodide kulud	6 319	6 319
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 983	60 983

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 166	3 804	5 245	762
Üksikisiku tulumaks		47		71
Sotsiaalmaks		432		385
Kohustuslik kogumispension		15		13
Töötuskindlustusmaksed		17		16
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 166	4 315	5 245	1 247

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	12 633	4 235	1 996	18 864	18 864
Akumuleeritud kulum	-7 419	-3 527	-1 996	-12 942	-12 942
Jääkmaksumus	5 214	708	0	5 922	5 922
Ostud ja parendused		2 935		2 935	2 935
Amortisatsioonikulu	-1 455	-424		-1 879	-1 879
31.12.2022					
Soetusmaksumus	12 633	7 170	1 996	21 799	21 799
Akumuleeritud kulum	-8 874	-3 951	-1 996	-14 821	-14 821
Jääkmaksumus	3 759	3 219	0	6 978	6 978
Ostud ja parendused			7 956	7 956	7 956
Amortisatsioonikulu	-849	-1 088	-663	-2 600	-2 600
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 821			-5 821	-5 821
Muud muutused	2 911			2 911	2 911
31.12.2023					
Soetusmaksumus	6 812	7 170	9 952	23 934	23 934
Akumuleeritud kulum	-6 812	-5 039	-2 659	-14 510	-14 510
Jääkmaksumus	0	2 131	7 293	9 424	9 424

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 856	1 856
Võlad seotud osapooltele	3 051	3 051
Maksuvõlad	4 315	4 315
Muud võlad	559	559
Muud viitvõlad	559	559
Kokku võlad ja ettemaksed	9 781	9 781
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 909	23 909
Võlad seotud osapooltele	2 224	2 224
Maksuvõlad	1 247	1 247
Muud võlad	501	501
Muud viitvõlad	501	501
Saadud ettemaksed	15 000	15 000
Tulevaste perioodide tulud	15 000	15 000
Kokku võlad ja ettemaksed	42 881	42 881

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	1 192	1 130
Puhkusetasude kohustis	1 357	604
Kokku võlad töövõtjatele	2 549	1 734

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	377 072	215 260
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	377 072	215 260
Kokku müügitulu	377 072	215 260
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	377 072	215 260
Kokku müügitulu	377 072	215 260

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	9 453	8 065
Sotsiaalmaksud	5 296	4 734
Kokku tööjõukulud	14 749	12 799
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 400	9 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 400	9 400
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 051	2 224
Kokku võlad ja ettemaksed	3 051	2 224

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 480	6 480
Kokku ostetud	6 480	6 480

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2024

Klavan & Klavan OÜ (registrikood: 12846630) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DZINTAR KLAVAN	Juhatuse liige	25.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 531
Kokku	68 265
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 265
Kokku	68 265

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 531
Kokku	68 265
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 265
Kokku	68 265

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	377072	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036430
E-posti aadress	dzintar.klavan@gmail.com