

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.02.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Eskimo Maja OÜ

registrikood: 16675533

tänava/talu nimi, Maari

maja ja korteri number:

alevik: Nasva alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93872

e-posti aadress: karl.tartes@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Eskimo Maja OÜ on asutatud 13.02.2023.

Eskimo Maja OÜ põhieesmärgiks on kinnisvara soetamine ja üüritulu teenimine.

Eskimo Maja OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	13.02.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 136	200
Nõuded ja ettemaksed	179	0
Kokku käibevarad	9 315	200
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	19 083	0
Kokku põhivarad	19 083	0
Kokku varad	28 398	200
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	583	0
Kokku lühiajalised kohustised	583	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	20 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	20 000	0
Kokku kohustised	20 583	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	200	200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 615	0
Kokku omakapital	7 815	200
Kokku kohustised ja omakapital	28 398	200

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.02.2023 - 31.12.2023
Müügitulu	9 456
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-431
Mitmesugused tegevuskulud	-493
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-917
Ärikasum (kahjum)	7 615
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 615

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023
Laenukohustised	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000
Kokku laenukohustised	20 000

LAENUKOHUSTISED	13.02.2023	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 000	20 000
Kokku laenukohustised	0	20 000	20 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2024

Eskimo Maja OÜ (registrikood: 16675533) 13.02.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURA SOHVIE LIBLIK	Juhatuse liige	21.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 615
Kokku	7 615
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	20
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 595
Kokku	7 615

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9456	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	karl.tartes@gmail.com