

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Ugandi Majutus OÜ

registrikood: 16102916

tänavatalu nimi, Valga mnt 23a

maja ja korteri number:

linn: Otepää linn

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67403

telefon: +372 5221543

e-posti aadress: info@ugandi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Võlad tarnijatele	7
Lisa 7 Müügitulu	7
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 9 Üldhalduskulud	8
Lisa 10 Tööjõukulud	8
Lisa 11 Intressitulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ugandi Majutus OÜ opereerib väikest ja hubast hotelli Otepää südames – Ugandi Hotel, mis asub rahvusvahelise Tehvandi spordikompleksi kõrval. Hotell sobib nii aktiivseks perepuhkuseks, sportimiseks sõpradega kui ka kalli inimesega lihtsalt omavahel igapäevamelust põgenemiseks. Ugandi Hotel on suurepärase koht peatumispaigaks harrastus- ja profisportlastele ning kõigile neile, kes hindavad privaatsust ja head asukohta.

Hotellis on 2-kohalised ja peredele (4-kohalised) mõeldud mugavad toad. Kokku on majutuseks 10 standard tuba, kus on kõik vajalik mõnusaks peatuseks või puhkuseks, sh öökardinad, dušš, foon, teler ja väike külmik. Enamustel tubadel on rõdu ja kogu majas levib tasuta kiire WIFI. 2022.a alguses valmis täiendavalt 4 delux tüüpi tuba.

Ugandi Majutus OÜ lähiaastate eesmärgiks on renoveerida hotell, mille tulemusena saab see aastaringseks armastatud puhkuse ja sporditegemise kohaks nõudlikumale tegev ja harrastussportlasele Eestist ja lähiturgudelt. Hotelli tooteportfell ja pakutavate teenuste valikust hakkab leidma sobiva paketi iga piirkonna külaline.

Ugandi Majutus OÜ juhatus on kahe liikmeline. Juhatusel aruandeperioodil tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 026	5 495	2
Nõuded ja ettemaksed	1 003	0	
Varud	1 445	0	4
Kokku käibevarad	5 474	5 495	
Kokku varad	5 474	5 495	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 570	2 722	
Kokku lühiajalised kohustised	3 570	2 722	
Kokku kohustised	3 570	2 722	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273	16 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-869	-16 308	
Kokku omakapital	1 904	2 773	
Kokku kohustised ja omakapital	5 474	5 495	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	78 545	71 492
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-67 584	-85 165
Brutokasum (-kahjum)	10 961	-13 673
Üldhalduskulud	-11 830	-2 638
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	-869	-16 312
Intressitulud	0	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-869	-16 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-869	-16 308

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ugandi Majutus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standardi nõudeid, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum,, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhend või lühendatult ü.ldeeskiri) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit.

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Maksustamine

Maksustamine Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	28	724
Arvelduskontod	2 998	4 771
Kokku raha	3 026	5 495

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	1 003	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 003	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	1 445	0
Kokku varud	1 445	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	313		468	
Üksikisiku tulumaks		70		39
Sotsiaalmaks		568		462
Kohustuslik kogumispension		34		28
Töötuskindlustusmaksed		41		34
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	313	713	468	563

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	2 376	1 957
Kokku võlad tarnijatele	2 376	1 957

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 545	71 492
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 545	71 492
Kokku müügitulu	78 545	71 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus	77 376	69 712
Teenus	1 169	1 780
Kokku müügitulu	78 545	71 492

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	25 086	17 731
Energia	8 804	7 131
Elektrienergia	3 794	3 883
Soojusenergia	5 010	3 248
Üür ja rent	19 400	50 000
Tööjõukulud	14 294	10 303
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	67 584	85 165

Lisa 9 Üldhalduskulud (eurodes)

	2023	2022
Transpordikulud	8 081	2 516
Mitmesugused bürookulud	3 283	122
Lähetuskulud	466	0
Kokku üldhalduskulud	11 830	2 638

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	10 713	7 700
Sotsiaalmaksud	3 496	2 541
Muud	85	62
Kokku tööjõukulud	14 294	10 303
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Intressitulud (eurodes)

	2023	2022
Kokku intressitulud	0	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2024

Ugandi Majutus OÜ (registrikood: 16102916) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KALDA	Juhatuse liige	20.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-869
Kokku	-596
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-596
Kokku	-596

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-869
Kokku	-596
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-596
Kokku	-596

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	77376	98.51%	Jah
Jookide serveerimine	56301	1169	1.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5221543
E-posti aadress	info@ugandi.ee