

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.03.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Montevideote OÜ

registrikood: 16690277

tänava/talu nimi, J. Köleri tn 22a-18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10150

e-posti aadress: taneltuuleveski@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Montevideote OÜ asutati 7. märtsil 2023. aastal Laanekohin OÜ-st eraldumise teel. Osaühingu osad kuuluvad 100 % OÜ-le Tobermory.

Jagunemise käigus omandas Montevideote OÜ kaks korterimandit Tallinnas, mis on aastaaruande koostamise hetkeks müüdud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	07.03.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 935	0	
Nõuded ja ettemaksed	71 560	59 793	2
Kokku käibevarad	93 495	59 793	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	551 000	447 543	3
Kokku põhivarad	551 000	447 543	
Kokku varad	644 495	507 336	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	36 380	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	36 380	0	
Kokku kohustised	36 380	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	504 336	504 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 779	0	
Kokku omakapital	608 115	507 336	
Kokku kohustised ja omakapital	644 495	507 336	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	07.03.2023 - 31.12.2023	Lisa nr
Muud äritulud	103 457	5
Mitmesugused tegevuskulud	-2 678	5
Ärikasum (kahjum)	100 779	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 779	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Montevideote OÜ juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standardit, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljatöötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulude kajastamisel järgitakse tekkepõhisuse printsiipi.

Seotud osapooled

Montevideote OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	71 560	71 560	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 560	71 560	
	07.03.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	59 793	59 793	
Viitlaekumised	59 793	59 793	
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 793	59 793	

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
07.03.2023	447 543
07.03.2023	447 543
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	103 457
31.12.2023	551 000

	07.03.2023 - 31.12.2023	07.03.2023 - 07.03.2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-2 678	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	36 380	36 380
Muud saadud ettemaksed	36 380	36 380
Kokku võlad ja ettemaksed	36 380	36 380

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	07.03.2023 - 31.12.2023	07.03.2023 - 07.03.2023	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	103 457	0	3
Kokku muud äritulud	103 457	0	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühingul ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	OÜ Tobermory
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	07.03.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	71 560	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 560	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2024

Montevideote OÜ (registrikood: 16690277) 07.03.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL TUULEVESKI	Juhatuse liige	16.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	504 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 779
Kokku	605 115
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 779
Kokku	100 779

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	taneltuuleveski@gmail.com