

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Paide linn, Roosna-Alliku alevik, Ristiku tn 6 korteriühistu

registrikood: 80254217

telefon: +372 5039219

e-posti aadress: hannes@stik-elekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Roosna-Alliku Ristiku 6 juhib neljaliikmeline juhatus.

Juhatus tegeleb maja haldamisega ja hooldamisega. .

Juhatuse liikmed ei ole töötasu saanud. Maksu- ja Tolliametile võlgu ei ole

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 952	42 110	2
Nõuded ja ettemaksed	8 263	7 643	
Varud	0	96	
Kokku käibevarad	56 215	49 849	
Kokku varad	56 215	49 849	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	811	1 064	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	50 522	43 686	
Kokku lühiajalised kohustised	51 333	44 750	
Kokku kohustised	51 333	44 750	
Netovara			
Reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 821	11 387	
Aruandeaasta tulem	-217	-7 566	
Kokku netovara	4 882	5 099	
Kokku kohustised ja netovara	56 215	49 849	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	3 085	1 759	3
Kokku tulud	3 085	1 759	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-3 145	-7 499	
Muud kulud	-161	-1 830	
Kokku kulud	-3 306	-9 329	
Põhitegevuse tulem	-221	-7 570	
Muud finantstulud ja -kulud	4	4	
Aruandeaasta tulem	-217	-7 566	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	2 911	1 499	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	201	1 809	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 490	-2 055	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	6 475	5 697	
Muud rahavood põhitegevusest	-259	-1 857	
Kokku rahavood põhitegevusest	5 838	5 093	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	4	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	4	
Kokku rahavood	5 842	5 097	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 110	37 013	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 842	5 097	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 952	42 110	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	1 278	11 387	12 665
Aruandeaasta tulem		-7 566	-7 566
31.12.2022	1 278	3 821	5 099
Aruandeaasta tulem		-217	-217
31.12.2023	1 278	3 604	4 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paide linn, Roosna-Alliku alevik, Ristiku tn.6 korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et organisatsioon on tegutsev

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded liikmete ning teiste ostjate vastu kajastatakse hetkel kui nõue on muutunud sissenõutavaks. Nõudena kajastatakse aruandeperioodi projektidega seotud kulutuste deklareeritud summad, mis on muutunud sissenõutavaks ehk mille kohta on esitatud deklaratsioonid. Ettemaksena kajastatakse aruande perioodil ettemakstud tulevaste perioodide kulutused.

Annetused ja toetused

Annetuste ja toetustena kajastatakse sihtotstarbelised mitteregulaarsed tasud ühingu liikmetelt ning sihtotstarbelised annetused ja toetused. Sihtotstarbeliste toetuste summa (põhivara soetuse puhul) kajastub bilansis kohustusena kuni sihtotstarbelise toetuse sissenõutavuseni ehk hetkeni kui kõik sihtfinantseerimise nõuded on täidetud. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna kui sihtfinantseerimine muutub Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Liikmetelt laekunud tulu kajastatakse siis kui nõue on muutunud sissenõutavaks. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulud usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna siis kui tasu muutub sissenõutavaks ja tasuga kaasnevad tingimused on täidetud.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt nende tekkimise ajale kulutuste õiglases väärtuses. Sihtfinantseeritavad tegevuskulud ja projekti kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning sellest saadav tulu kajastatakse tulemiaruanDES proportsionaalselt aruandeperioodi kuludega.

Seotud osapooled

Organisatsioon loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Nendeks on Paide linn Roosna-Alliku alevik, Ristiku tn. 6 korteriühistu liikmed ja kirjeldatud isikute lähi-sugulased ning nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arveldusarvetel	47 952	42 110
Kokku raha	47 952	42 110

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	3 085	1 759
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 085	1 759

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	21	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt 1	554 EUR
krt 2	506 EUR
krt 3	524 EUR
krt 4	531 EUR
krt 5	289 EUR
krt 6	1729 EUR
krt 7	754 EUR
krt 8	0 EUR
krt 9	489 EUR
krt 10	1250 EUR
krt 11	464 EUR
krt 12	877 EUR
krt 13	615 EUR
krt 14	899 EUR
krt 15	558 EUR
krt 16	753 EUR
krt 17	586 EUR
krt 18	926 EUR
krt 19	799 EUR
krt 20	465 EUR
krt 21	1143 EUR
krt 22	401 EUR
krt 23	639 EUR
krt 24	409 EUR
Kokku:	16160 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2024

Paide linn, Roosna-Alliku alevik, Ristiku tn 6 korteriühistu (registrikood: 80254217) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES SOONSEIN	Juhatuse liige	16.03.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039219
E-posti aadress	hannes@stik-elekter.ee