

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rapla vald, Kaiu alevik, Kaare tn 8 korteriühistu

registrikood: 80151776

telefon: +372 5207938

e-posti aadress: triinpobbol@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2023. aastal jätkus tavapärane korteriühistu tegevus. Ühiselt hoolitseti haljastuse ja heakorra eest, tasu saamata.
2023.a. alustati vihmaveesüsteemi remondi ja lumetõkete paigaldusega, mis jätkub 2024.aastal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 518	1 141
Nõuded ja ettemaksed	0	134
Kokku käibevarad	1 518	1 275
Kokku varad	1 518	1 275
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 275	971
Aruandeaasta tulem	243	304
Kokku netovara	1 518	1 275
Kokku kohustised ja netovara	1 518	1 275

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	564	2 145
Kokku tulud	564	2 145
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-321	-1 841
Kokku kulud	-321	-1 841
Põhitegevuse tulem	243	304
Aruandeaasta tulem	243	304

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	243	304
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	134	-81
Kokku rahavood põhitegevusest	377	223
Kokku rahavood	377	223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 141	918
Raha ja raha ekvivalentide muutus	377	223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 518	1 141

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	971	971
Aruandeaasta tulem	304	304
31.12.2022	1 275	1 275
Aruandeaasta tulem	243	243
31.12.2023	1 518	1 518

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga.
Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	1 518	1 141
Kokku raha	1 518	1 141

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	564	564
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	0	1 581
Kokku liikmetelt saadud tasud	564	2 145

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kaare 8-1	0 EUR
Kaare 8-2	0 EUR
Kaare 8-3	0 EUR
Kaare 8-4	0 EUR
Kaare 8-5	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2024

Rapla vald, Kaiu alevik, Kaare tn 8 korteriühistu (registrikood: 80151776) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN TIPPI	Juhatuse liige	15.03.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5207938
E-posti aadress	triinpobbol@gmail.com