

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: IB Lehar Leetsaar OÜ

registrikood: 14137501

tänavanimi, maja number: Ilmatsalu tn 5

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50412

telefon: +372 53409015

e-posti aadress: lehar.leetsaar@ttu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiseloostus

IB Lehar Leetsaar OÜ on äriühing mis osutab hoonete konstruktsioonide projekteerimise teenust. Äriühing registreeriti 20.10.2016.

Tulud, kulud, kasum

2023. aastal oli IB Lehar Leetsaar müügitulu 66 388 tuhat eurot, mis on 15 970 eurot vähem kui 2022. aastal.

Peamised finantssuhtarvud	2023	2022
Müügitulu (eurot)	66 388	82 358
Käibe langus	-19,39%	0,20%
Puhaskasum (eurot)	46 116	56 483
Kasumi vähenemine	-18,35%	-13,39%
Puhasrentaablus	69,5%	68,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	279,0	21,4
ROA	43,7%	91,3%
ROE	43,88%	95,8%

▫ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022) / müügitulu 2022 * 100

▫ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023 – puhaskasum 2022) / puhaskasum 2022 * 100

▫ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

▫ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

▫ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

▫ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2022.aastal seatud eesmärgid 2023.aastaks said täidetud.

2024.aasta eesmärgiks on jätkuv koostöö olemasolevate klientidega ning uute projektidega alustamine.

Lehar Leetsaar

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	85 916	43 441
Nõuded ja ettemaksed	19 562	18 438
Kokku käibevarad	105 478	61 879
Kokku varad	105 478	61 879
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	378	2 895
Kokku lühiajalised kohustised	378	2 895
Kokku kohustised	378	2 895
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 484	9 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 116	47 294
Kokku omakapital	105 100	58 984
Kokku kohustised ja omakapital	105 478	61 879

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	66 388	82 358
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-6 787
Mitmesugused tegevuskulud	-9 114	-3 992
Tööjõukulud	-12 156	-15 615
Ärikasum (kahjum)	45 118	55 964
Muud finantstulud ja -kulud	998	519
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 116	56 483
Tulumaks	0	-9 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 116	47 294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IB Lehar Leetsaar OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

IB Lehar Leetsaar OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikku

b. omaniku lähisugulasi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	9 079	11 670
Sotsiaalmaksud	3 077	3 945
Kokku tööjõukulud	12 156	15 615
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 648	15 050
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 648	15 050

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 550	500	0	15 050	519
Kokku antud laenud	14 550	500	0	15 050	519
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 050	1 600	0	16 650	998
Kokku antud laenud	15 050	1 600	0	16 650	998

Omanikul on bilansipäeva seisuga võimalik dividendidena välja maksta 82 525 (2022:45 793) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 20 075 (2022: 10 714) eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2024

IB Lehar Leetsaar OÜ (registrikood: 14137501) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHAR LEETSAAR	Juhatuse liige	06.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 116
Kokku	102 600
Jaotamine	
Dividendideks	102 600
Kokku	102 600

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 116
Kokku	102 600
Jaotamine	
Dividendideks	102 600
Kokku	102 600

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	66388	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409015
E-posti aadress	lehar.leetsaar@ttu.ee